

Informe de Accesibilidad en Establecimientos Turísticos

Confederación de Personas con Discapacidad Física y Orgánica de la Comunitat Valenciana

Código inspección	<code>#{codigo}</code>
Nombre del establecimiento	<code>#{ubicacion}</code>
Dirección	<code>#{A8}</code>
Tipología	<code>#{promotor}</code>
Calificación	<code>#{fecha_visita}</code>
Fecha inspección	<code>#{fecha_informe}</code>
Inspector	<code>#{tipo_informe}</code>

1



CAPÍTULO I

DATOS GENERALES IDENTIFICATIVOS

Ubicación _____ $\{\text{ubicacion}\}$
(dirección - portal - planta - puerta - c.p. - ciudad)

Propietario _____ $\{\text{promotor}\}$
NIF _____ $\{\text{nif}\}$
Fecha visita _____ $\{\text{fecha_visita}\}$

Tipología establecimiento _____ $\{\text{A8}\}$
Calificación (*) _____ $\{\text{A11}\}$

Estado constructivo _____ $\{\text{A10}\}$
Referencia catastral _____ $\{\text{A12}\}$
Observaciones

(*) calificación basada en criterios oficiales de reconocimiento

2

mapa ubicacion

Ilustración 1 – Localización del establecimiento



Inspección realizada con la aplicación

Descargable gratuitamente para usuarios individuales en www.cocemfecv.org/app.html



CAPÍTULO II

CONDICIONES DEL EDIFICIO

Tipología del edificio	
¿Uso mixto?	
Número total de plazas	
Número de plantas sobre rasante (incluyendo la baja).....	
Número de plantas bajo rasante.....	
Año de construcción del edificio.....	
Año de rehabilitación del edificio	
¿Existe aparcamiento?.....	
¿Dispone de sala comunitaria?	
¿Dispone de piscina propia?.....	
¿Dispone de equipamiento deportivo de uso propio?	
¿Existen jardines privados?	
Servicios existentes en la zona.....	
Ancho viario en fachada acceso.....	









fachada

Ilustración 2 – Fachada general del conjunto.



CAPÍTULO III

INSPECCIÓN REALIZADA

Llegada	Incluye el chequeo de todas las características propias del acceso desde la vía pública hasta el punto de atención al cliente.
	Se tratan asuntos como rampas, peldaños, anchos de paso, pulsadores de llamada, etc.
Check-in	Se trata del punto de atención al cliente.
	Se tratan aspectos como alturas, profundidades de mostrador, existencia de bucles magnéticos, incluso la formación del personal en lenguajes de signos y otras características complementarias
To room	Se desarrolla durante el recorrido hasta la habitación adaptada.
	Se estudian rampas, peldaños, resaltes, ascensores, iluminación, comunicación, información, contrastes de señalética, etc.
In room	Se estudia la adaptación de la habitación en sí.
	Se valora la existencia de espacios mínimos alrededor de las camas, se estudia el baño ensuite, caso de existir, la señalética, la información auditiva y visual de emergencias, etc.
Services	Se estudia la posibilidad real de uso de las instalaciones o determinadas partes de ellas. Por ejemplo, aseos generales, salones, salas de baile, tiendas, peluquerías, spa, etc.
	
Food&Drink	Se estudia la zona de comida en sí.
	Se trata de anchos de paso en puertas, anchos de paso en recorridos, existencia de puntos de atención o puntos de autoservicio accesibles y la constatación de la posibilidad real de uso del mobiliario (sillas no fijas, etc.)
Assistance	Se estudia la existencia en el establecimiento de atención especial para personas con diversidad funcional. Se trata de formación específica del personal, existencia de personal de apoyo, existencia de zonas específicas o, incluso, de complementos especiales para posibilitar el uso de determinados ámbitos no accesibles (grúas en piscinas, etc.)
	
Check out	Se estudia, concretamente, la posibilidad de acceso a los elementos de late checkout o self-checkout que algunos centros ponen a disposición de sus clientes.
	Se concreta en el equipamiento tecnológico que pueda existir o en cualquier medida que el local tenga implementado al respecto.





1. LLEGADA

1. 1 [Título de la primera pregunta]

{grupo seleccionado}

• 1.1.1. [preguntas del grupo]	[respuestas del grupo]	F
...	...	A

1.2. [Título de la segunda pregunta]

{grupo seleccionado}

• 1.2.1. [preguntas del grupo]	[respuestas del grupo]	N
...	...	A

5

[...]

Notas: recoge las preguntas que se hayan creado en el backend, secuencialmente, como están.

Las autonumera, 1.1. , 1.1.1. etc.

La última columna indica si se ha realizado fotografía (F), nota (N) o ambos (A). Todos ellos aparecerán en el anexo, referenciados a la autonumeración



MATRIZ FOTOGRÁFICA





2. CHECK_IN

2. 1 [Título de la primera pregunta]

{grupo seleccionado}

- 2.1.1. [preguntas del grupo]

[respuestas del grupo]

F

...

...

A

2.2. [Título de la segunda pregunta]

{grupo seleccionado}

- 1.2.1. [preguntas del grupo]

[respuestas del grupo]

N

...

...

A

7

Notas: recoge las preguntas que se hayan creado en el backend, secuencialmente, como están.

Las autonumera, 1.1. , 1.1.1. etc.

La última columna indica si se ha realizado fotografía (F), nota (N) o ambos (A). Todos ellos aparecerán en el anexo, referenciados a la autonumeración



MATRIZ FOTOGRÁFICA



Informe de Accesibilidad en Establecimientos Turísticos

Confederación de Personas con Discapacidad Física y Orgánica de la Comunitat Valenciana

Notas: continuamos con todas las partes



CAPÍTULO IV

CONSIDERACIONES y RECOMENDACIONES

BLOQUE 1. LLEGADA

1.1 PREGUNTA REALIZADA

1.1.1. RESPUESTA

- Textos redactados para cada una de dichas respuestas en función de las condiciones de disparo.

1.1.2. RESPUESTA

- Textos redactados para cada una de dichas respuestas en función de las condiciones de disparo.

1.2 PREGUNTA REALIZADA

1.2.1. RESPUESTA

- Textos redactados para cada una de dichas respuestas en función de las condiciones de disparo.

[...]

Notas: continuamos con el listado de consideraciones y recomendaciones para todas las partes



CAPÍTULO V

ELEMENTOS QUE REQUIEREN ESPECIAL ATENCIÓN

Elementos que requieren atención y reparación

- ✓ **Indicados mediante programación**



CAPÍTULO VI

RESÚMEN Y CALIFICACIÓN

Nivel general de accesibilidad del edificio
Condiciones de accesibilidad en habitaciones
Condiciones de accesibilidad en instalaciones
Accesibilidad de los servicios

Nivel general
Nivel habitaciones
Nivel instalaciones
Nivel servicios

Comentarios generales del Inspector:

[Comentarios](#)

Calificación de Accesibilidad COCEMFEcv® **\${calificacion}**

El índice de calificación de accesibilidad COCEMFEcv supone un indicador, en base 10, de las condiciones de accesibilidad del edificio en relación a la normativa aplicable en el momento de la realización del informe.

12

PLIEGO DE DESCARGOS

- ✓ Todos los datos reseñados corresponden a una inspección ocular. Por tanto, no es posible responder por defectos o vicios ocultos que no puedan ser observados o lógicamente deducidos.
- ✓ Toda la información contenida en el presente informe constituye un cuerpo único e inseparable.
- ✓ Los datos y contenido técnico de este documento NO CONSTITUYEN en ningún modo, ningún tipo de proyecto ni documento similar que pueda ser utilizado para la obtención de ningún tipo de licencia ni para la realización de ningún tipo de obra.
- ✓ Tanto la estructura como los datos contenidos en el presente documento son propiedad intelectual de sus correspondientes autores, sin que se conceda ningún tipo de autorización para su reproducción más allá del objeto para el que se encargó.

BLOQUE DE FIRMAS

Fecha visita:	\${fecha_visita}	Profesional que realiza el informe:	\${profesional}
Fecha Informe:	\${fecha_informe}	Titulación:	Arquitecto Superior
Caducidad:	\${fecha_caduca}	Firma:	

firma

©Confederación de Personas con Discapacidad Física y Orgánica de la Comunitat Valenciana

