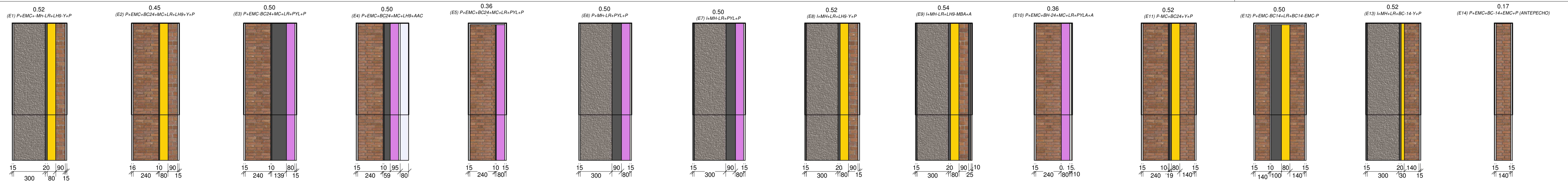


- I IMPERMEABILIZACIÓN
- MH MURO DE HORMIGÓN (30 cm)
- LR LANA DE ROCA (8 cm)
- LH9 LADRILLO HUECO (9 cm)
- LH11 LADRILLO HUECO (11 cm)
- Y YESO (15 mm)
- P PINTURA
- A AZULEJOS
- MCBA MORTERO BASE DE ALICATADO (25 mm)
- RM RASTRELES MADERA
- MADERA FORRADO DE MADERA
- PYL PLACAS DE YESO LAMINADO
- PULA PLACAS DE YESO LAMINADO AGUA (15 mm)
- BC14 BLOQUE DE TERMOARCILLA (14cm)
- BC24 BLOQUE DE TERMOARCILLA (24cm)
- MC MORTERO DE CEMENTO EN LA CÁMARA (10 mm)
- AAC ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO
- EMC MORTERO DE CEMENTO EXTERIOR FACHADA (15 mm)

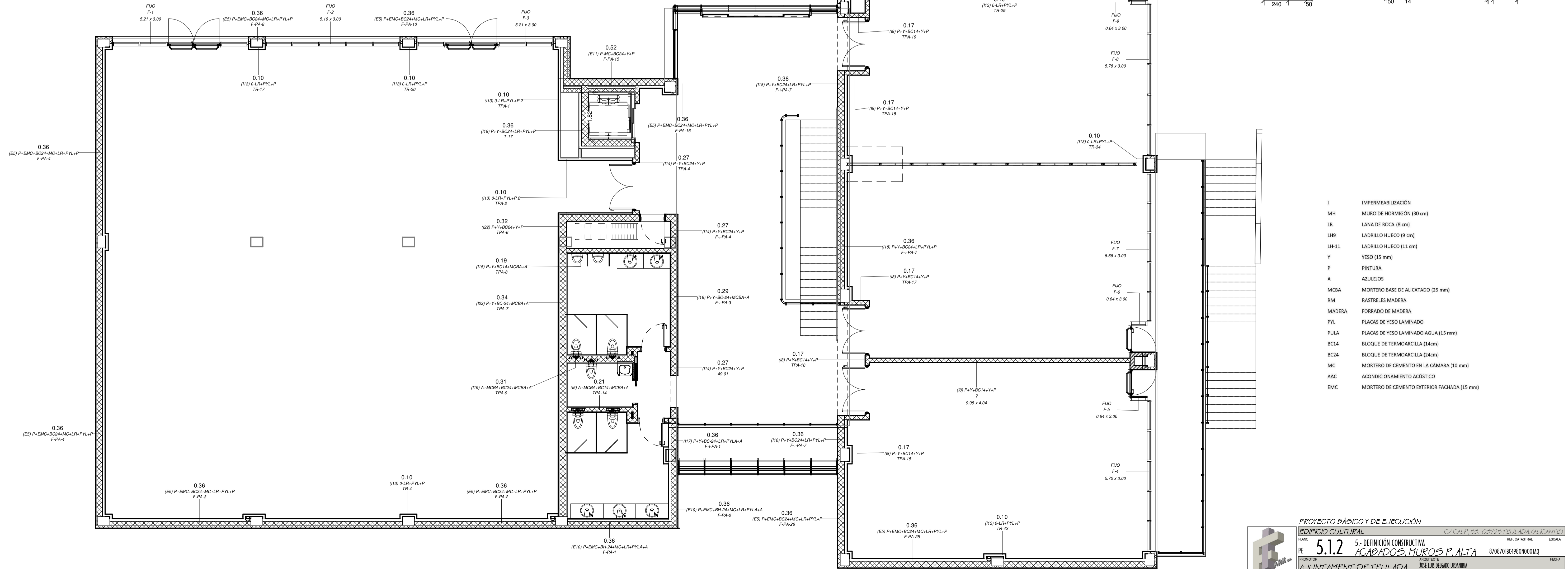
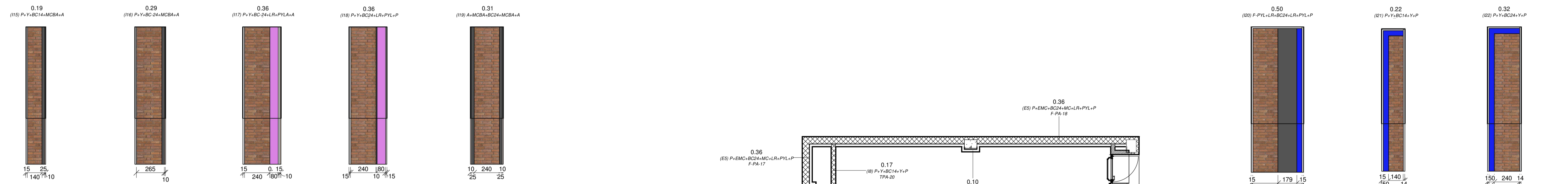
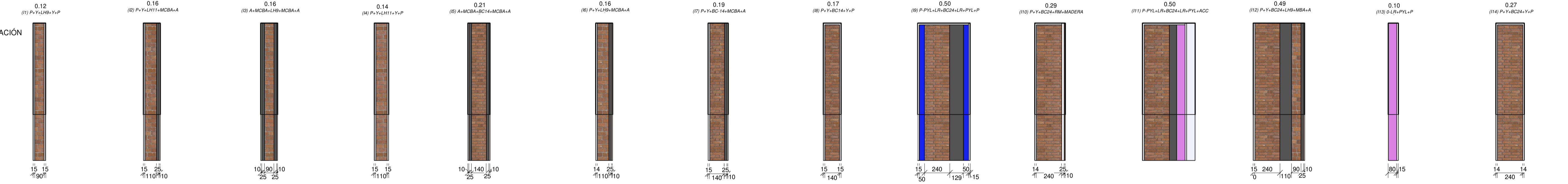
Email: arquitecte@prodi.com  
 C/ La Mar, 12, 03719 El Palmar (Murcia)  
 T. 964.47.50.77 M. 658.48.43.37  
 FORGAS S.L. ARQUITECTES, S.L. PROF. (Pere Forgas Rocho)

EL PRESENTE DOCUMENTO ES UNA COPIA DEL ORIGINAL. SE AUTORIZA SU REPRODUCCIÓN EXTERNA Y INTERNA, SIEMPRE QUE SE MANTenga LA IDENTIDAD DEL DOCUMENTO Y SE RECONOZCA SU AUTORIA. QUEDAN PROHIBIDAS TODAS LAS REPRODUCCIONES QUE SEAN DE CARÁCTER COMERCIAL O QUE SEAN DE CARÁCTER OFENSIVO.

CERRAMIENTOS



COMPARTIMENTACIÓN

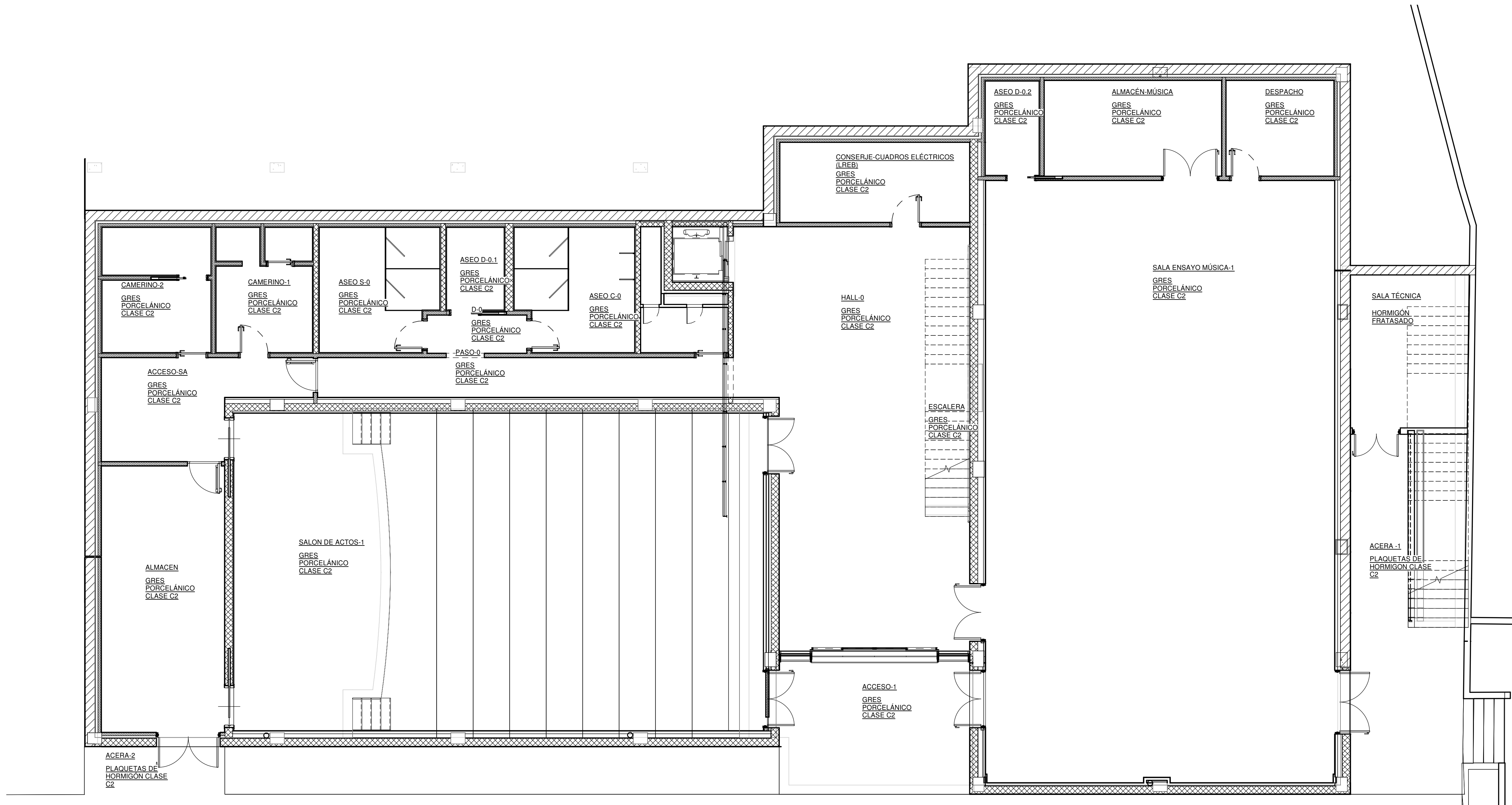


- I IMPERMEABILIZACIÓN
- MH MURO DE HORMIGÓN (30 cm)
- LR LANA DE ROCA (8 cm)
- LH9 LADRILLO HUECO (9 cm)
- LH11 LADRILLO HUECO (11 cm)
- Y YESO (15 mm)
- P PINTURA
- A AZULEJOS
- MCBA MORTERO BASE DE ALICATADO (25 mm)
- RM RASTRALES MADERA
- MADERA FORRADO DE MADERA
- PYL PLACAS DE YESO LAMINADO
- PULA PLACAS DE YESO LAMINADO AGUA (15 mm)
- BC14 BLOQUE DE TERMOARCILLA (14cm)
- BC24 BLOQUE DE TERMOARCILLA (24cm)
- MC MORTERO DE CEMENTO EN LA CÁMARA (10 mm)
- AAC ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO
- EMC MORTERO DE CEMENTO EXTERIOR FACHADA (15 mm)

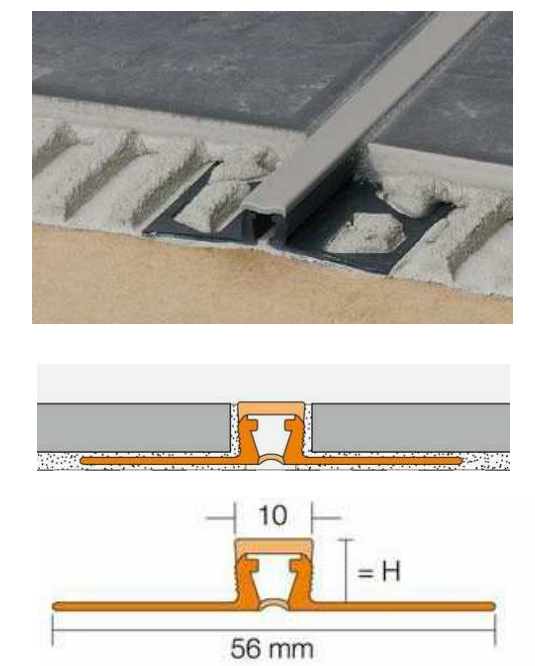
PROYECTO DISEÑO Y DE EJECUCIÓN  
**EDIFICIO CULTURAL**  
 C/ CALIF. 23, 09120 TEULADA (ALICANTE)  
 PE 5.1.2 5.- DEFINICIÓN CONSTRUCTIVA  
**ACABADOS MUROS P. ALTA**  
 REF. CÁMERA ESCALA  
 PROMOTOR: AJUNTAMENT DE TEULADA  
 ARQUITECTOS: JOSE LUIS DELGADO URBANIBIA  
 FANARQUEYES, S.L.PROF (Pere Fanarques Reche)  
 870870BC49B00001AQ  
 NOVIEMBRE DE 2.017

Email: fanarques@proff.com  
 T. 964.47.50.77 M. 656.48.63.37  
 C/ La Mar, 12, 03719 El Palmar (Murcia)  
 FERRAZ-SOLÍS ARQUITECTOS, S.L.PAC. (Pere Ferraz Reche)

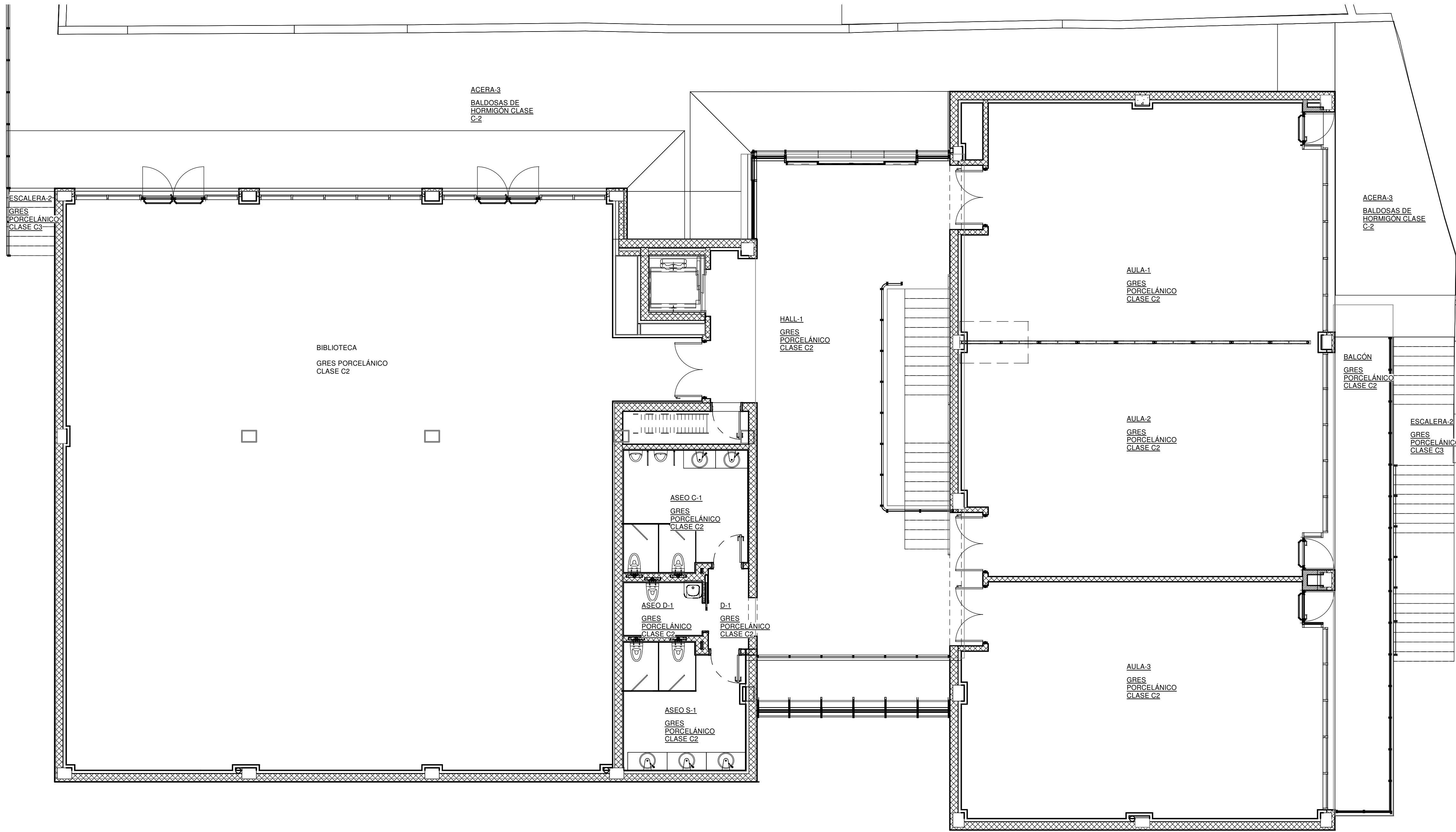
EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL, DEL QUE ES ÚNICO RESPONSABLE FANARQUEYES, S.L.PAC. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, SIN PERMISO DE FANARQUEYES, S.L.PAC., CONSTITUYE UN INFRACCIÓN PENAL DE SU AUTOR, QUE PODRÁ SER PERSEGUIDA POR LOS PODERES JUDICIALES COMPETENTES EN MATERIA DE DERECHO DE AUTOR.



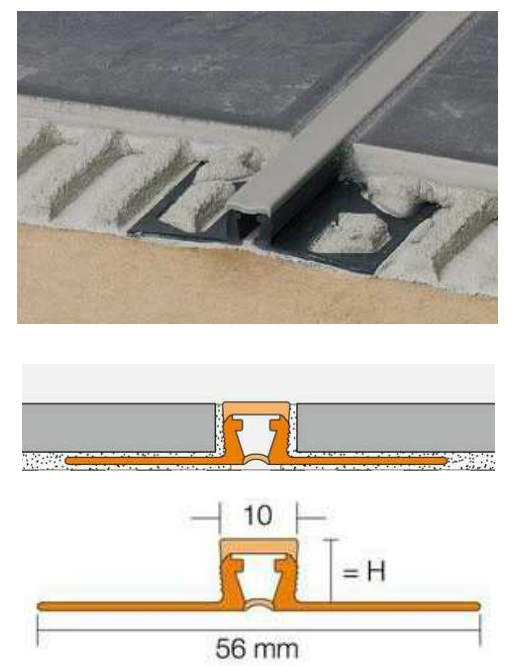
DETALLE DE JUNTA DE DILATACIÓN PARA PAVIMENTO



PAÑOS MÁXIMOS DE 5,00 x 5,00 m



DETALLE DE JUNTA DE DILATACIÓN PARA PAVIMENTO



PAÑOS MÁXIMOS DE 5,00 x 5,00 m

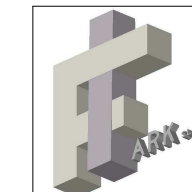
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

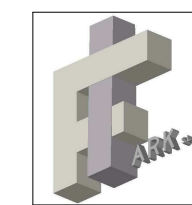
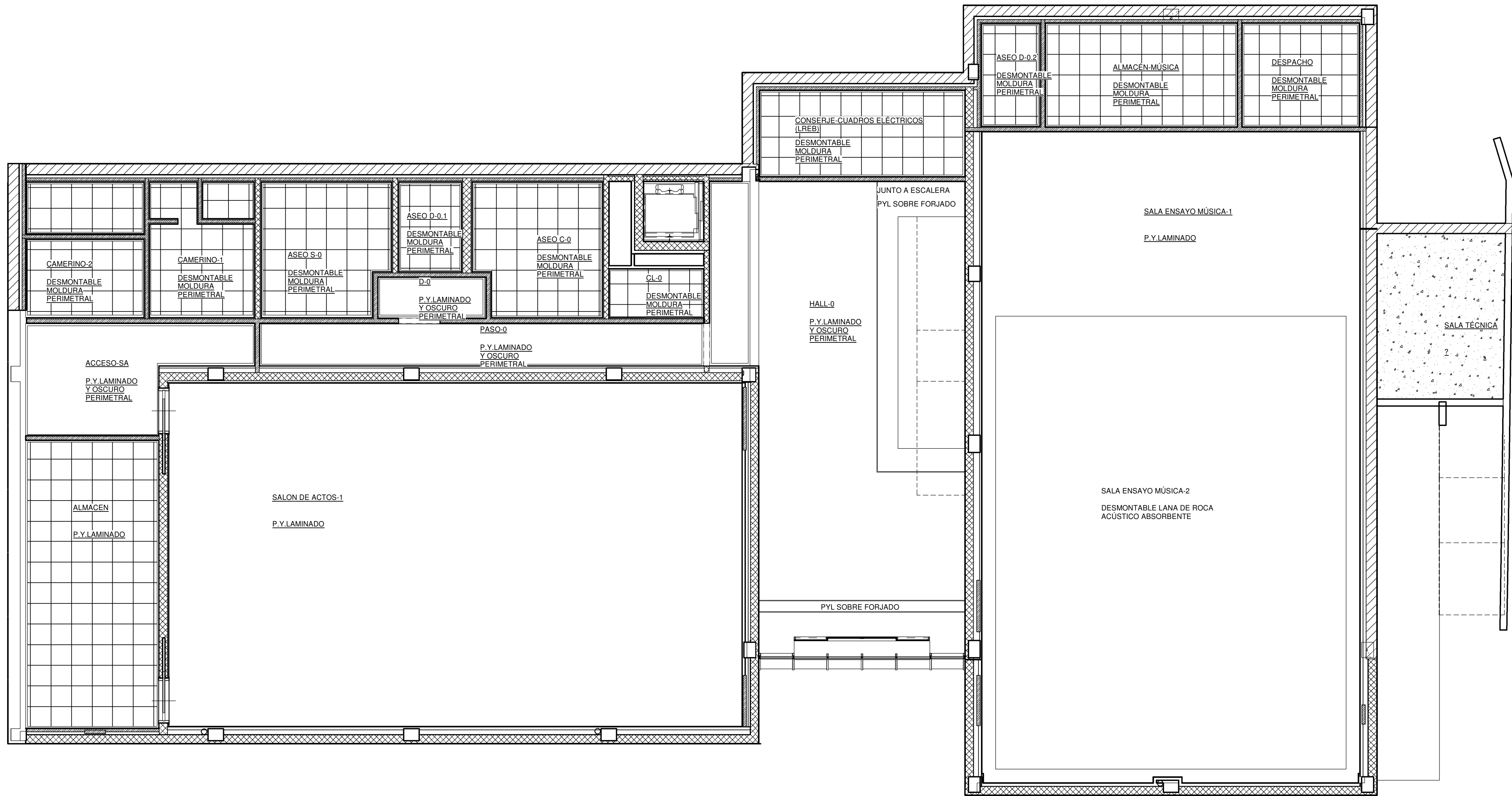
EDIFICIO CULTURAL C/ CALP, 53. 03125 TEULADA (ALICANTE)

PLANO 5.1.4 5.- DEFINICIÓN CONSTRUCTIVA REF. CATASTRAL ESCALA

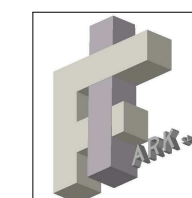
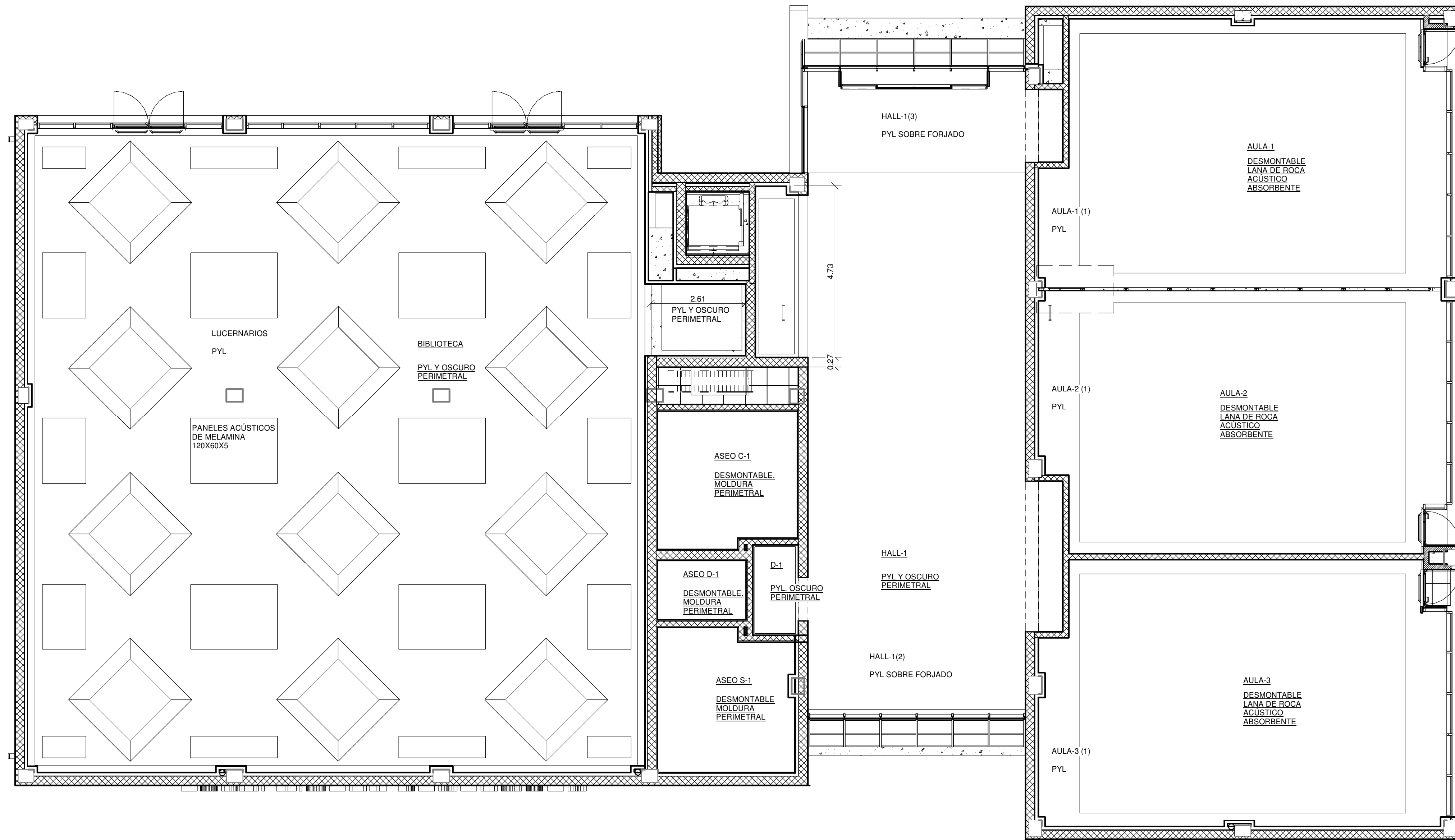
PE ACABADOS, SUELOS P. ALTA 8708701BC4980N001AQ 1:75

PROMOTOR AJUNTAMENT DE TEULADA ARQUITECTES JOSE LUIS DELGADO URDANUBIA FAMAQUITECTES, S.L.Prof. (Pere Forqués Morcho) FECHA NOVIEMBRE DE 2.017





PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
**EDIFICIO CULTURAL**  
 FLANO: **5.1.5** 5.1.-ACABADOS  
 REF. CATASTRAL: 8708701BC4980001AQ  
 ESCALA: 1:75  
 PROMOTOR: **AJUNTAMENT DE TEULADA**  
 ARQUITECTES: JOSE LUIS DELGADO URBANIBIA  
 FARMQUITECTES, S.L.Prof. (Pere Forqués Morcho)  
 C/ CALP, 53. 05125 TEULADA (ALICANTE)  
 NOVIEMBRE DE 2.017



DETALLE CUBIERTA – FACHADA

CUBIERTA PLANA FRIA INVERTIDA NO TRANSITABLE. PENDIENTE: 2-3%

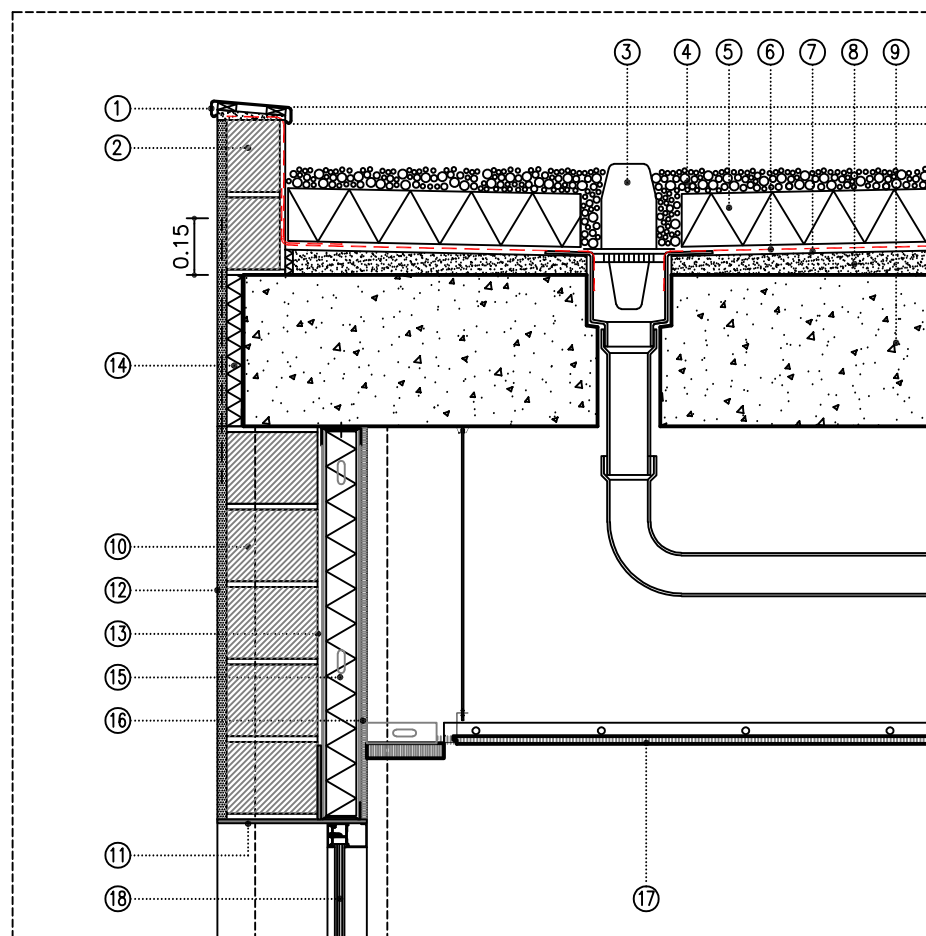
- ① Albardilla de plancha metálica fijada a cara superior de antepecho
- ② Formación antepecho:  
Fábrica de bloques de termoarcilla de 14cm de espesor, con revestimiento por sus dos caras a base de enfoscado de mortero de cemento
- ③ Sistema de evacuación de aguas formado por sumideros y rebosaderos (características según memoria y DB-HS, del CTE)
- ④ Capa de protección de gravas, sobre fieltro geotextil filtrante, capaz de impedir el paso de áridos finos y antipunzonante
- ⑤ Aislamiento térmico:  
Panel rígido de poliestireno extruido (características según memoria)
- ⑥ Impermeabilización:  
Lámina asfáltica de betún modificado (características según memoria)
- ⑦ Capa regularización mortero de cemento para recibir lámina impermeabilizante
- ⑧ Capa de hormigón celular de formación de pendientes con junta perimetral de poliestireno expandido (Pte. 2-3%)
- ⑨ Forjado cubierta: Losa maciza de hormigón armado (espesor y armado según plano estructura)

FACHADA:

- ⑩ Fábrica de bloques de termoarcilla de 24cm de espesor
- ⑪ Perfil metálico adintelado huecos
- ⑫ Revestimiento fachada:  
Enfoscado de mortero de cemento + pintura plástica lisa
- ⑬ Revestimiento cara interna bloques: enfoscado de mortero de cemento
- ⑭ Panel rígido de poliestireno extruido sobre canto de forjado (e=4cm)  
(En esta zona se reforzará el revestimiento exterior con malla de PVC) (\*)
- ⑮ Aislamiento térmico:  
Panel rígido de lana de roca (características según memoria)
- ⑯ Trasdoso mediante placa de yeso-cartón, "Pladur" o similar, fijada a subestructura de acero galvanizado. Acabado masillado y pintado
- ⑰ Falso techo suspendido de placas de yeso-cartón o desmontable de paneles acústicos de lana de roca, según casos (ver plano de falsos techos), con moldura perimetral de yeso-cartón
- ⑱ Carpintería de perfilaría de aluminio y vidrio (según plano de carpinterías)

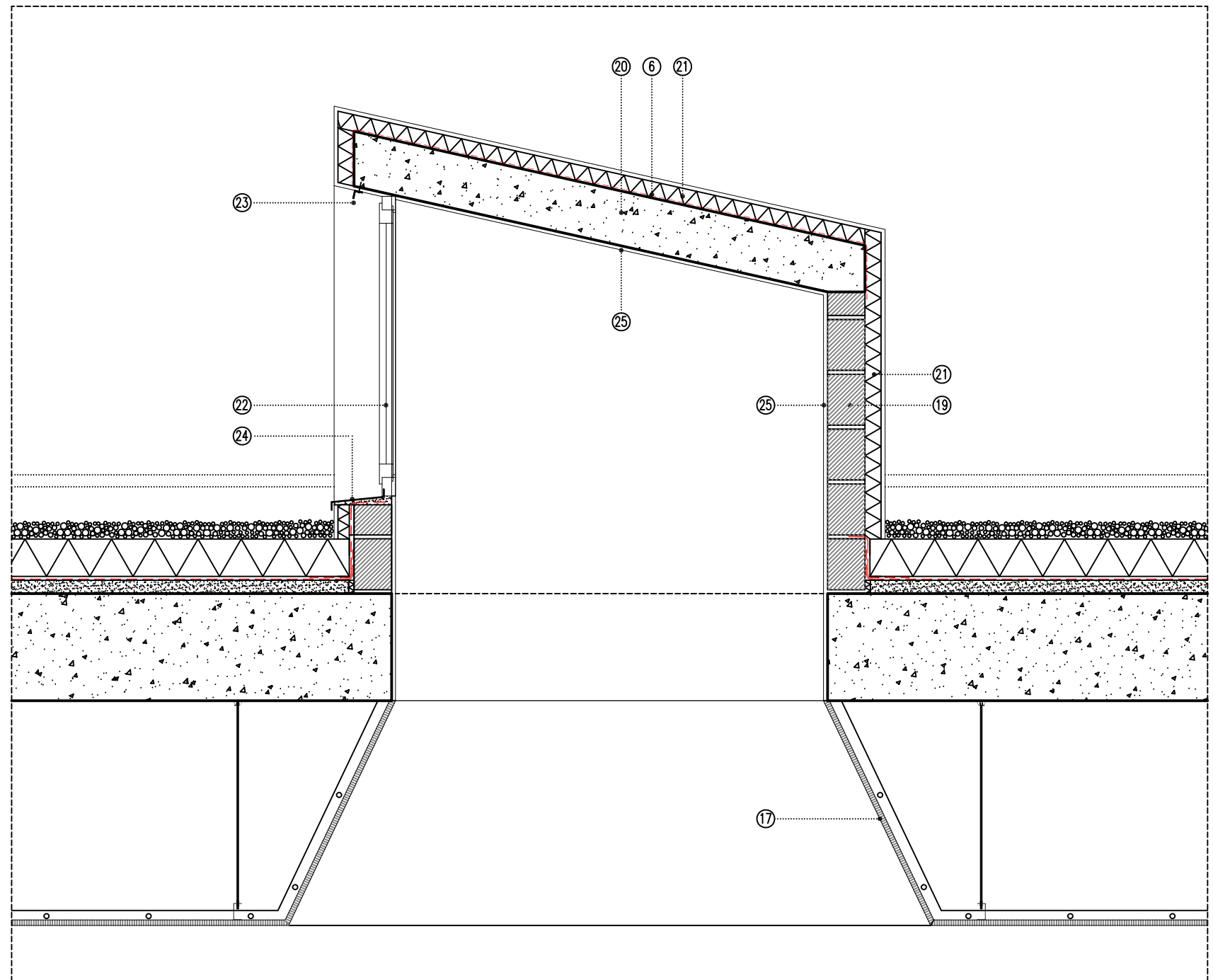
(\*) En el encuentro de la fachada con el forjado, se reforzará el revestimiento exterior con mallas dispuestas a lo largo del forjado, de tal forma que sobrepasen el elemento 15cm por encima del forjado y 15cm por debajo de la primera hilada de fábrica

En el encuentro de la hoja principal de la fachada con los pilares, al disponerse piezas de menor espesor por delante de estos, se dispondrán armaduras para garantizar la estabilidad de estas piezas



LUCERNARIO:

- ⑲ Paredes: Fábrica de bloques de termoarcilla de 14cm de espesor
- ⑳ Cubierta: Losa maciza inclinada de hormigón armado
- ㉑ Sistema de aislamiento térmico por el exterior (SATE) sobre paredes y cubierta del lucernario (características según memoria)
- ㉒ Carpintería de perfilaría de aluminio y vidrio (según plano de carpinterías)
- ㉓ Perfil metálico en "L" a modo de goterón
- ㉔ Vierteaguas de plancha de acero galvanizado sobre capa de mortero de cemento de formación de pendientes.
- ㉕ Revestimiento interior:  
Enlucido maestreado de yeso o placa de yeso-cartón



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

EDIFICIO CULTURAL

C/ CALP, 53. 03725 TEULADA (ALICANTE)

PLANO

PE 5.2.1

5.-DEFINICIÓN CONSTRUCTIVA

REF. CATASTRAL ESCALA

DETALLES CONSTRUCTIVOS-1

8708701BC4980N0001AQ 1:20

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE TEULADA

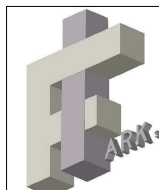
ARQUITECTES

JOSÉ LUIS DELGADO URDANBIA

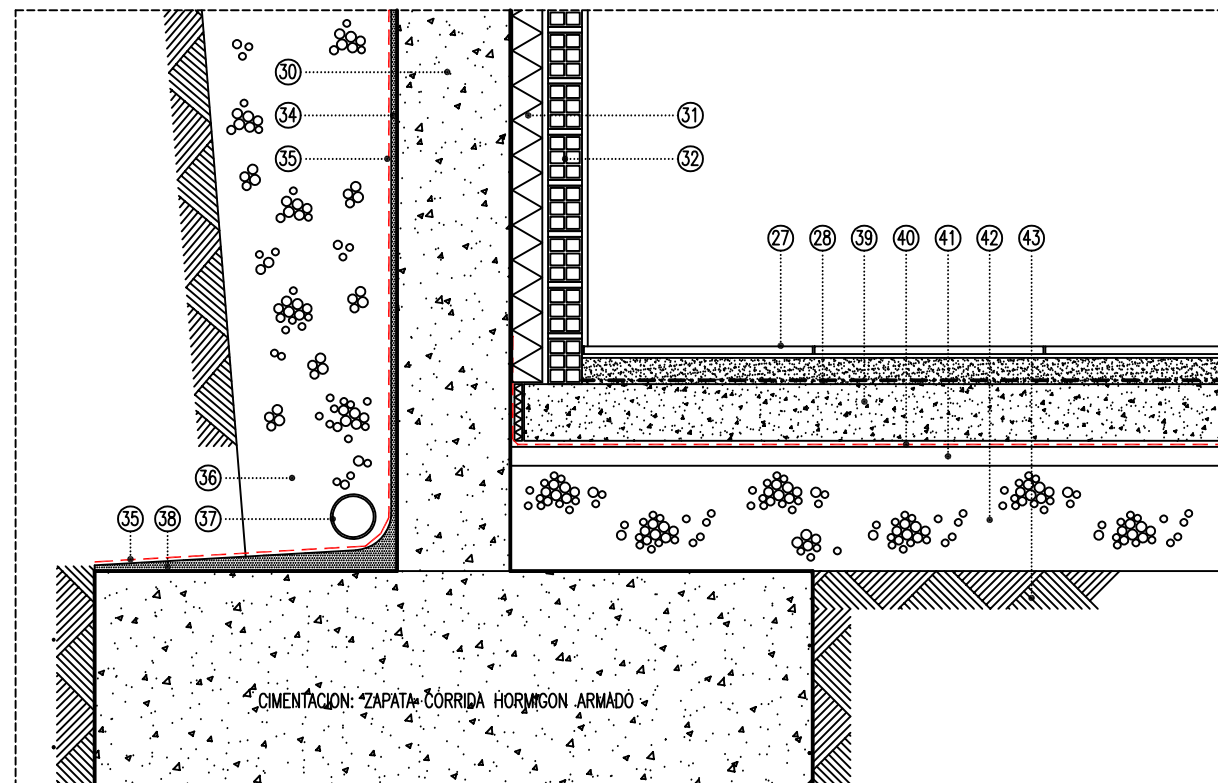
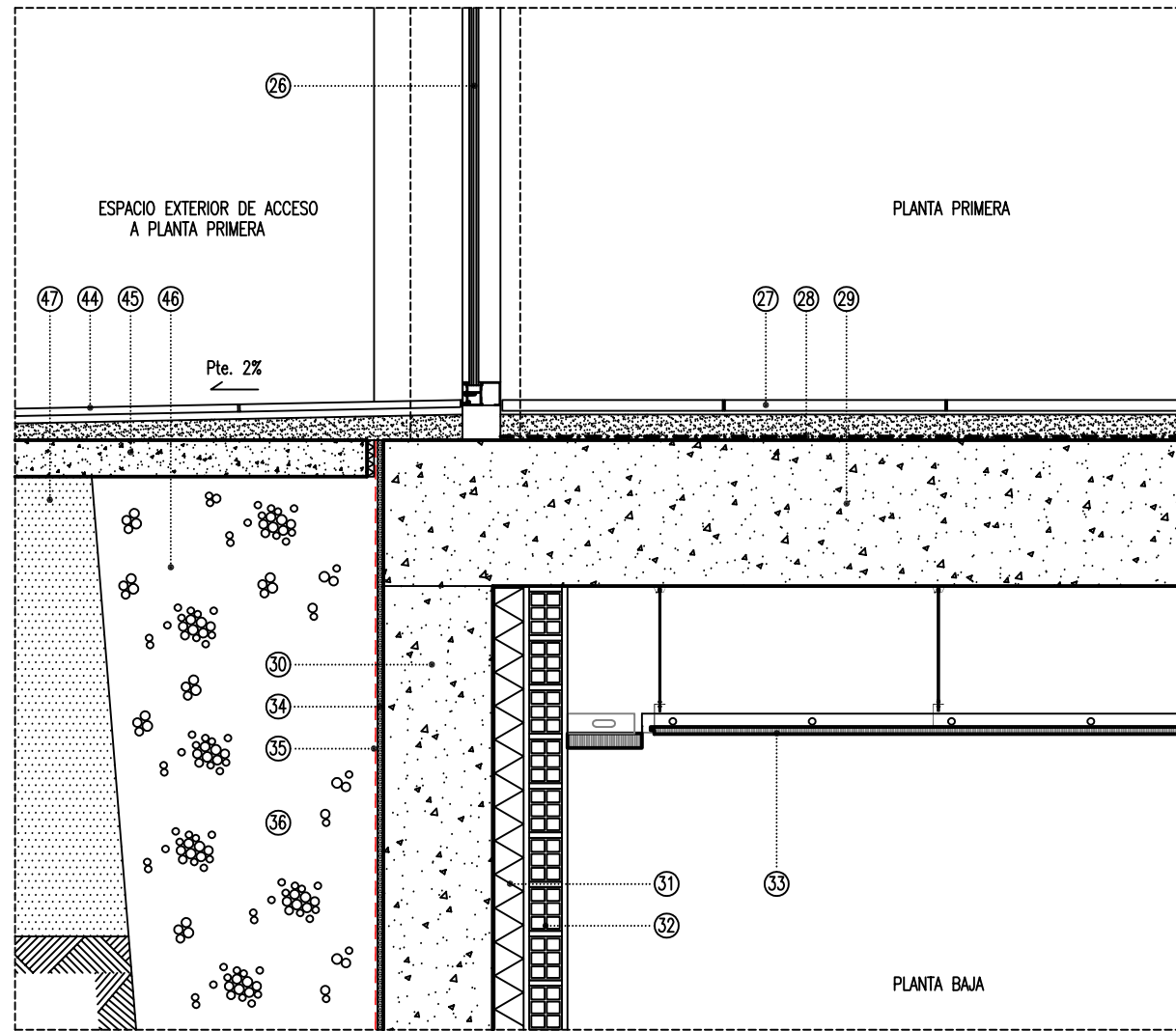
FIARQUITECTES, S.L.PROF (Pere Forqués Moncho)

FECHA

NOVIEMBRE DE 2017



## DETALLE MURO ENTERRADO – SOLERA PLANTA BAJA



## MURO EN CONTACTO CON EL TERRENO:

- 26 Carpintería de perfilaría de aluminio y vidrio (según plano de carpinterías)
- 27 Pavimento interior edificio: baldosas de gres porcelánico sobre capa de mortero autonivelante. Rodapié del mismo material
- 28 Lámina anti-impacto: lámina flexible de polietileno reticulado de celda cerrada (Características según memoria)
- 29 Forjado techo planta baja: Losa maciza de hormigón armado (espesor y armado según plano estructura)
- 30 Muro de hormigón armado de 30cm de espesor (armado según plano de estructura)
- 31 Aislamiento térmico: Panel rígido de lana de roca (características según memoria)
- 32 Hoja interior fachada: trasdosado mediante ladrillo hueco de 9cm.  
Revestimiento según estancia: enlucido de yeso maestreado + pintura o alicatado de azulejos cerámicos tomados con cemento cola sobre paramento con enfoscado maestreado de mortero de cemento
- 33 Falso techo suspendido de placas de yeso-cartón o desmontable de paneles acústicos de lana de roca, según casos (ver planos de falsos techos), con moldura perimetral de yeso-cartón en encuentro con paramentos verticales
- 34 Capa de regularización de mortero de cemento por el exterior para recibir la lámina impermeabilizante
- 35 Impermeabilización: Lámina asfáltica de betún modificado (características según memoria)
- 36 Capa drenante entre impermeabilización y terreno: relleno de gravas y bolos
- 37 Tubo drenante de PVC conectado a la red de saneamiento
- 38 Formación de media caña de mortero de cemento sobre zapata de cimentación para evitar la presencia de agua sobre esta


## SOLERA EN CONTACTO CON EL TERRENO:

- 39 Solera de hormigón armado de 15cm de espesor con junta perimetral de polietileno expandido
- 40 Lámina de impermeabilización protegida por ambas caras por capa antipunzonamiento
- 41 Hormigón de limpieza (e=5cm)
- 42 Capa de encachado de gravas y bolos (espesor: 35cm)
- 43 Relleno compactado

## PAVIMENTO EXTERIOR

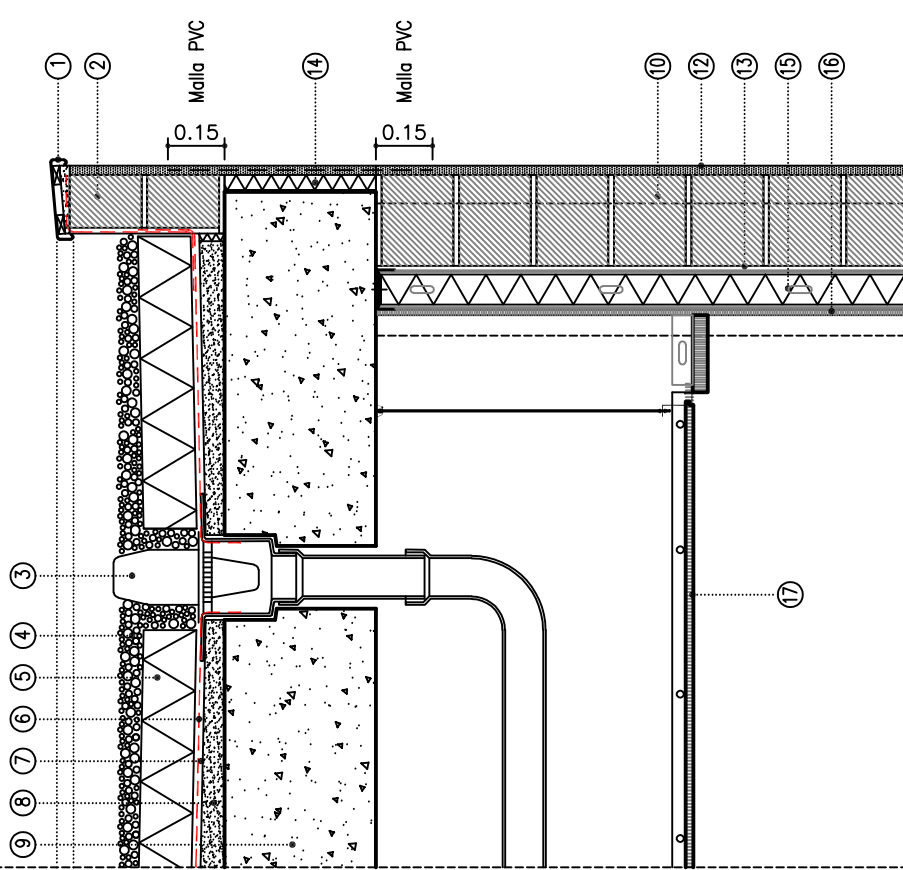
- 44 Pavimento exterior edificio: baldosas de gres porcelánico tomadas con mortero de cemento
- 45 Solera de hormigón armado de 15cm de espesor con junta perimetral de polietileno expandido
- 46 Capa de encachado de gravas y bolos (espesor: 35cm)
- 47 Relleno compactado

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

	EDIFICIO CULTURAL		C/ CALP, 53. 03725 TEULADA (ALICANTE)	
	PLANO	5.2.2	5.-DEFINICIÓN CONSTRUCTIVA	REF. CATASTRAL
PE	5.2.2	DETALLES CONSTRUCTIVOS-2	8708701BC4980N001AQ	1: 20
PROMOTOR	AJUNTAMENT DE TEULADA		ARQUITECTES	FECHA
			JOSÉ LUIS DELGADO URDANBIA	NOVIEMBRE DE 2.017
			FIARQUITECTES, S.L.PROF (Pere Forqués Moncho)	



DETALLE CUBIERTA - FACHADA



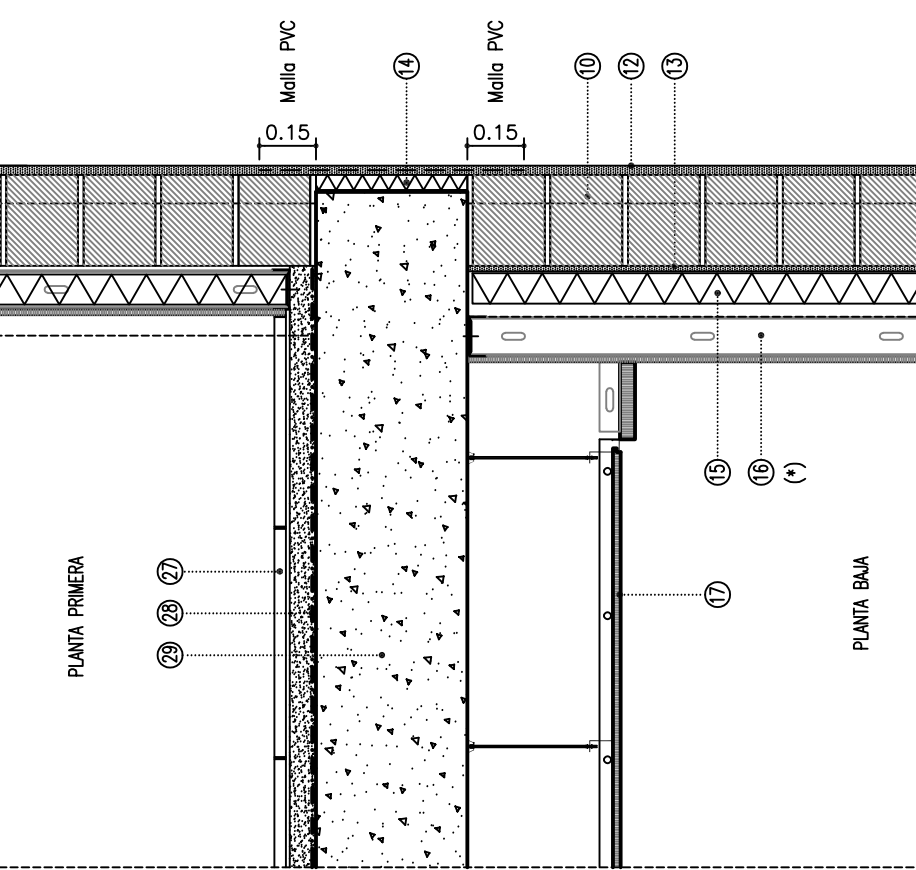
DETALLE CUBIERTA - FACHADA

- CUBIERTA PLANA FRIA INVERTIDA NO TRANSISTABLE. PENDIENTE: 2-3%
- 1 Albarilla de plancha metálica fijada a cara superior de antepecho
  - 2 Formación antepecho: Fábrica de bloques de termoarcilla de 14cm de espesor, con revestimiento por sus caras a base de enfoscado de mortero de cemento
  - 3 Sistema de evacuación de aguas formado por sumideros y rebosaderos (características según memoria y DB-HS, del CTE)
  - 4 Capa de protección de gravas, sobre fieltro geotextil filtrante, capaz de impedir el paso de áridos finos y antipuzonante
  - 5 Aislamiento térmico: Panel rígido de poliestireno extruido (características según memoria)
  - 6 Impermeabilización: Lámina asfáltica de betún modificado (características según memoria)
  - 7 Capa regularización mortero de cemento para recibir lámina impermeabilizante
  - 8 Capa de hormigón celular de formación de pendientes con junta perimetral de poliestireno expandido (Pte. 2-3%)
  - 9 Forjado cubierta: Losa maciza de hormigón armado (espesor y armado según plano estructura)

FACHADA:

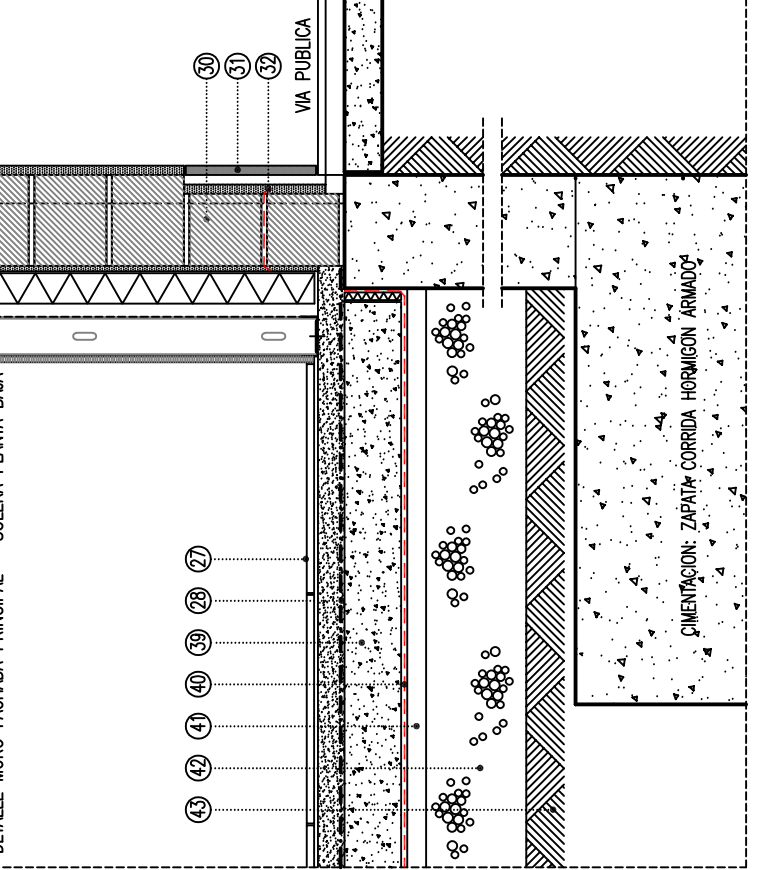
- 10 Fábrica de bloques de termoarcilla de 24cm de espesor
- 11 Perfil metálico adintelado huecos
- 12 Revestimiento fachada: Enfoscado de mortero de cemento + pintura plástica lisa
- 13 Revestimiento cara interna bloques: enfoscado de mortero de cemento
- 14 Panel rígido de poliestireno extruido sobre canto de forjado (e=4cm) (En esta zona se reforzará el revestimiento exterior con malla de PVC) (\*)
- 15 Aislamiento térmico: Panel rígido de lana de roca (características según memoria)
- 16 Trasdosado mediante placa de yeso-cartón, "Pladur" o similar, fijada a subestructura de acero galvanizado. Acabado masillado y pintado
- 17 Falso techo suspendido de placas de yeso-cartón o desmontable de paneles acústicos de lana de roca, según casos (ver plano de falsos techos), con moldura perimetral de yeso-cartón

DETALLE MURO FACHADA PRINCIPAL - FORJADO



- 27 Pavimento interior edificio: baldosas de gres porcelánico sobre capa de mortero autonivelante Rodapié del mismo material
- 28 Lámina anti-impacto: lámina flexible de polietileno reticulado de celda cerrada (Características según memoria)
- 29 Forjado techo planta baja: Losa maciza de hormigón armado (espesor y armado según plano estructura)

DETALLE MURO FACHADA PRINCIPAL - SOLERA PLANTA BAJA



ARRANQUE DE LA FACHADA DESDE LA CIMENTACION

- 30 Fábrica de bloques de termoarcilla de 19cm de espesor
- 31 Zócalo de piezas de gres porcelánico fijadas con mortero de cemento, de altura mayor de 30cm sobre el pavimento exterior
- 32 Barrera impermeable

SOLERA EN CONTACTO CON EL TERRENO:

- 39 Solera de hormigón armado de 15cm de espesor con junta perimetral de polietileno expandido
- 40 Lámina de impermeabilización protegida por ambas caras por capa antipuzonamiento
- 41 Hormigón de limpieza (e=5cm)
- 42 Capa de encachado de gravas y bolos (espesor: 35cm)
- 43 Relleno compactado

(\*) En el salón de actos el trasdosado se separará de la hoja principal pasando por delante de los pilares con el fin de obtener un paramento plano

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

EDIFICIO CULTURAL

C/ CALP, 53. 03725 TEULADA (ALICANTE)

PLANO

PE 5.2.3

5.- DEFINICIÓN CONSTRUCTIVA

REF. CATASTRAL ESCALA

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE TEULADA

DETALLES CONSTRUCTIVOS-3

8708701BC4980N0001AQ 1: 20

ARQUITECTES

JOSÉ LUIS DELGADO URDANBIA  
FIARQUITECTES, S.L.PROF (Pere Forqués Moncho)

FECHA

NOVIEMBRE DE 2.017

