



Unión Europea

Fondo Europeo de Desarrollo Regional
"Una manera de hacer Europa"



**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
REPARACIÓN DE LA FACHADA Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LA ENVOLVENTE
(FACHADAS Y CUBIERTAS) EN EL CENTRO DE SALUD FOIETES DE BENIDORM**

**GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERÍA DE SANITAT UNIVERSAL I SALUT PÚBLICA
CENTRO DE SALUD FOIETES
CALLE VENEZUELA s/n
03502 BENIDORM (ALICANTE)**

Autor del proyecto:

DANIEL VILA ESTÉBANEZ

PRESUPUESTO

PRESUPUESTO

1	CUADRO DE PRECIOS. MANO DE OBRA	1
2	CUADRO DE PRECIOS. MAQUINARIA	3
3	CUADRO DE PRECIOS. MATERIALES	5
4	CUADRO DE DESCOMPUESTOS	19
5	CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES	40
6	MEDICIONES	42
7	PRESUPUESTO Y MEDICIONES	67
8	PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES	92
9	RESUMEN DE PRESUPUESTO	126

1 CUADRO DE PRECIOS. MANO DE OBRA

LISTADO DE MANO DE OBRA VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
01.02.01.02A	2.449,200 m²	Mano de obra montaje andamio Mano de obra del montaje de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero.	3,00	7.347,60
01.02.01.02B	2.449,200 m²	Mano de obra desmontaje andamio Mano de obra del desmontaje de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero.	2,00	4.898,40
01.02.02.02A	2.449,200 m²	Mano de obra montaje malla protección Mano de obra de montaje de malla de protección sobre andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero.	0,40	979,68
01.02.02.02B	2.449,200 m²	Mano de obra desmontaje malla protección Mano de obra de desmontaje de malla de protección sobre andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero.	0,30	734,76
			Grupo 01	13.960,44
MOOA.8a	3.223,116 h	Oficial 1ª construcción Oficial 1º construcción.	19,33	62.302,83
MOOA11a	152,953 h	Peón especializado construcción Peón especializado construcción.	17,14	2.621,62
MOOA12a	2.997,899 h	Peón ordinario construcción Peón ordinario construcción.	16,19	48.535,98
MOOE.8a	19,020 h	Oficial 1ª electricidad Oficial 1º electricidad.	16,58	315,35
MOOF.8a	78,275 h	Oficial 1ª fontanería Oficial 1º fontanería.	17,61	1.378,42
MOOF11a	5,000 h	Especialista fontanería Especialista fontanería.	15,05	75,25
MOOM.8a	21,650 h	Oficial 1ª metal Oficial 1º metal.	16,58	358,96
MOOM11a	18,250 h	Especialista metal Especialista metal.	14,10	257,33
MOON.8a	12,800 h	Oficial 1ª pintura Oficial 1º pintura.	19,33	247,42
MOON10a	12,800 h	Ayudante pintura Ayudante pintura.	17,32	221,70
			Grupo MOO.....	116.314,86
TOTAL				130.275,30

2 CUADRO DE PRECIOS. MAQUINARIA

LISTADO DE MAQUINARIA VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
01.02.01.03A	6,000 u	Transporte andamio (ida y vuelta) Transporte (ida y vuelta) de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero.	150,00	900,00
			Grupo 01.	900,00
CON.CAL.ESTAN	6,000 u	Prueba servicio fachada Prueba de servicio de fachada para determinar la estanqueidad al agua durante su ejecución según documento: Prueba de servicio de la estanqueidad de fachadas (Documento Reconocido por la Generalitat DRC 06/09). Prueba a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluso emisión del informe de la prueba.	125,00	750,00
CON.CAL.EVACU	3,000 u	Prueba evacuación instalación aguas pluviales Prueba final de evacuación de aguas pluviales, según documento: Pruebas de servicio de las redes de evacuación de aguas (Documento Reconocido por la Generalitat DRC-08/09). Prueba a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluso emisión del informe de la prueba.	125,00	375,00
			Grupo CON.	1.125,00
DESP.PLAT32	1,000 u	Desplazamiento (ida y vuelta) plataforma altura trabajo 32 m Desplazamiento (ida y vuelta) de plataforma articulada diesel para una altura de trabajo de 32,00 m.	250,00	250,00
			Grupo DES.	250,00
GGCR.2aab	75,000 m³	Carga y transporte contenedor escombros 5m³ s/tapa 20 km Servicio de entrega, alquiler, recogida y transporte de contenedor de 5 m³ de capacidad de residuos de construcción y demolición producidos en obras de construcción y/o demolición (los cuales deberán ser separados en fracciones por un gestor de residuos autorizado antes de su vertido) hasta vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos o centro de valorización o eliminación situado a 20 km de distancia (sin considerar el coste de vertido), según R.D. 105/2008.	4,50	337,50
			Grupo GGC.	337,50
GGER.1aa	75,000 m³	Coste vertido contenedor residuos 5m³ Coste de vertido o entrega de contenedor de 5 m³ con residuos de construcción y demolición (incluido canon de vertido), considerados como residuos no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a vertedero específico o gestor de residuos autorizado por la Conselleria de Medio Ambiente de la Comunitat Valenciana, para operaciones de reutilización, reciclado, otras formas de valorización o eliminación en último caso, según R.D. 105/2008. No incluidos los conceptos de alquiler, entrega, recogida y transporte del contenedor. Todo ello según la Ley 10/1998 a nivel nacional así como la Ley 10/2000 de Residuos de la Comunitat Valenciana.	14,50	1.087,50
			Grupo GGE.	1.087,50
MMMD14a	2,500 h	Equipo de oxicorte Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	9,00	22,50
MMML22a	542,140 h	Hidrolimpiadora agua fría Hidrolimpiadora de agua fría a presión mediana.	2,58	1.398,72
			Grupo MMM.	1.421,22
PLATAFORM.32M	10,000 d	Alquiler plataforma articulada diesel altura de trabajo 32 m Alquiler por días de plataforma articulada diesel para una altura de trabajo de 32,00 m incluido el seguro.	175,00	1.750,00
			Grupo PLA.	1.750,00
TOTAL				6.871,22

3 CUADRO DE PRECIOS. MATERIALES

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
01.02.01.01A	216.000,000 m ²	Alquiler andamio Alquiler de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero.	0,04	8.640,00
01.02.02.01A	216.000,000 m ²	Alquiler malla protección Alquiler de malla de protección sobre andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero.	0,01	2.160,00
FAKOLITH.01	44,000 kg	Pintura silicatos alcalinos Silicalith de Fakolith, o equivalent Pintura Low Voc de emulsión de silicatos alcalinos Silicalith de Fakolith, o equivalente, en color a elegir por la D.F. El Contratista debe asegurarse que el producto sea idóneo para el uso previsto y también debe verificar que el boletín técnico sea válido y que no se hayan emitido actualizaciones sucesivas. Para la realización de los diversos tipos de intervención debe consultarse las especificaciones de referencia y las fichas técnicas de los materiales a utilizar. PINTURA SILICALITH Consumo: 350 ml/m ² , aplicados en dos manos. Propiedades: resistente a la intemperie, Clase 1 de resistencia al frote en húmedo (ISO 11998), opacidad y cubrición Clase 1 para un rendimiento de 5 m ² /l (ISO 6504-3), brillo mate (EN ISO 2813) y granulometría Fina (EN 21524), clasificación según DIN EN 13300. Presenta una muy alta permeabilidad al vapor de agua, y muy activa a la transpiración según Norma EN 7783-2, con Clase V1 y SD= 0,004 m. Alta resistencia al agua líquida, con una baja permeabilidad según Norma EN 1062-3, con clase W3 y w= 0,09 Kg/m ² h ^{0,5} . Carece de biocidas. Ignífuga (Clase A2-s1d0 según EN 13501-1). Contenido VOC: categoría c (BA). Máximo 40 g/l VOC (2010). Contiene menos de 10 g/l VOC. Aglutinante: emulsión de silicatos con dispersión estabilizadora hidrofugante con contenido en materia orgánica es inferior al 5% en peso sobre la formulación total. Cumple la norma din 18.363, 2.4.1 "pintura de dispersión de silicato". Aplicación: con brocha o rodillo. Se aplicará sin diluir. Tiempo de secado: a 20°C y 60% de humedad relativa, cada mano estará seca y se puede repintar al cabo de aprox. 12-24 horas. La temperatura y humedad ambiente será la que determine el tiempo de secado que puede prolongarse hasta varios días en casos de alta humedad y baja temperatura. Se evitará el pintado en exposición directa al sol en horarios de alta intensidad solar. Temperatura de aplicación: entre 8-10°C y 35°C, tanto para la superficie a pintar como para la temperatura ambiente.	6,00	10.800,00 264,00
FAKOLITH.02	26,640 l	Imprimación mineral Multilite de Fakolith, o equivalente Imprimación de fondo mineral Multilite de Fakolith, o equivalente, para aplicación de pintura al silicato. El Contratista debe asegurarse que el producto sea idóneo para el uso previsto y también debe verificar que el boletín técnico sea válido y que no se hayan emitido actualizaciones sucesivas. Para la realización de los diversos tipos de intervención debe consultarse las especificaciones de referencia y las fichas técnicas de los materiales a utilizar. IMPRIMACIÓN MULTILITE Consumo: una mano abundante en disolución 1:1 en agua. Si tras el secado de la muestra se obtuviera una superficie brillante cristalina-blanquecina, se recomienda aplicarlo pigmentado con colores óxidos MIXOL, imitando el color base. Rendimiento 3m ² /l. Temperatura de aplicación: a partir de 5°C, tanto para la superficie a pintar como para la temperatura ambiente.	6,59	175,56

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
			Grupo FAK.....	439,56
MMBC.2cbb	9,000 u	Csta mnblc alqu 6x2.35m san c/ Caseta monobloc sanitaria de dimensiones 6,00x2,35 m con aislamiento y ventana de 120x100 cm y cinco piezas a elegir entre placa de ducha, placa turca o inodoro de tanque bajo, calentador de 80 litros, lavabo de cinco grifos e instalación eléctrica a base de tres ojos de buey (interior y exterior), interruptor y dos enchufes.	84,35	759,15
			Grupo MMB.....	759,15
MPIC.1b	0,600 u	Casco seguridad básico Casco de protección de la cabeza contra choques o golpes producidos contra objetos inmóviles, estándar, según UNE-EN 812, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 10 usos.	2,38	1,43
MPIJ.1aad	1,200 u	Gafas protectoras Gafa protectora de tipo integral estándar, con protección antirrayado y antivaho, según normas UNE-EN 166, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 5 usos.	9,17	11,00
MPIM.1aa	6,000 u	Par guantes Par de guantes de uso general fabricados en lona, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	3,60	21,60
MPIO.2a	1.500,000 u	Tapón moldeable Tapones antirruido moldeables fabricados en espuma de poliuretano no alergénico con diseño cónico para ajustarse a los canales auditivos, con una atenuación acústica de 31dB, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo (suministrados en cajas de 250 juegos), amortizable en uso.	0,02	30,00
MPIP.1ca	6,000 u	Par botas de seguridad Bota de seguridad anti impactos y perforaciones fabricadas en piel negra con suela de poliuretano y puntera plástica resistente a 200J, según UNE-EN ISO 20344:2005, UNE-EN ISO 20345:2005, UNE-EN ISO 20346:2005 y UNE-EN ISO 20347:2005, incluso requisitos establecidos por R.D. 1407/1192, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	19,52	117,12
MPIT.11a	6,000 u	Faja elástica Faja fabricada en material termoterapéutico multielástico con cierre regulable por velcro, polivalente para todo tipo de actividades.	15,47	92,82
MPI.7a	6,000 u	Chaleco alta visibilidad Chaleco fabricado en tejido de malla transpirable color amarillo con cierre central de cremallera, provisto de dos bandas en la parte delantera y trasera de tejido gris plata de 50 mm de ancho, según norma EN-471 de seguridad vial.	5,60	33,60
MPIV.1b	6,000 u	Mascarilla celulosa desechable Mascarilla de papel autofiltrante con válvula para polvo, nieblas y humos, según norma UNE-EN 405 y UNE-EN 149, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	2,00	12,00
MPIV.1c	6,000 u	Mascarilla a-polvo db filtro Mascarilla antipolvo, doble filtro, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	9,27	55,62
MPIV.3a	6,000 u	Filtro mascarilla Filtro de partículas para mascarilla, filtrado de partículas por las dos caras, según norma UNE-EN 14387 y UNE-EN 143, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	2,90	17,40
MPIX.1a	6,000 u	Mono trabajo 1 pieza Mono de trabajo confeccionado en algodón 100% con cierre de doble cremallera central de nylon, cuello camisero, dotado de seis bolsillos (dos a la altura del pecho, dos delanteros y dos traseros) cerrados por una cremallera y foma en la cintura y puños, según UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	14,52	87,12
			Grupo MPI.....	479,71

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P31BM110	1,000 u	Botiquín de urgencias Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios.	23,50	23,50
P31BM120	1,000 u	Reposición de botiquín Reposición de botiquín.	53,00	53,00
P31CB010	2,400 u	Puntal metálico telescópico 3 m	11,03	26,47
P31CB040	0,030 m³	Tabla madera pino 15x5 cm	230,88	6,93
P31CB050	7,500 u	Valla contenc. peatonales 2,5x1 m	20,00	150,00
P31CE035	16,500 m	Manguera flex. 750 V. 4x6 mm² Manguera flexible de 4x6 mm² de tensión nominal 750 V., incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m.	1,81	29,87
P31CI010	2,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg. 21A/113B	31,39	62,78
P31CR060	0,250 u	Soporte mordaza	110,00	27,50
P31CR070	0,250 u	Anclaje/soporte mordaza	67,87	16,97
P31CR080	0,250 u	Brazo para soporte	64,55	16,14
P31CW030	3,000 u	Bajante escombros PVC. 1 m	30,00	90,00
P31CW040	0,750 u	Boca carga PVC bajante escombros 1 m	45,00	33,75
P31SB035	2,000 u	Cono balizamiento estándar h=30 cm	7,67	15,34
P31SV030A	0,800 u	Señal de prohibición	28,68	22,94
P31SV030B	0,800 u	Señal de advertencia	28,68	22,94
P31SV030C	0,800 u	Señal de obligación	28,68	22,94
P31SV030D	0,800 u	Señal de indicación	28,68	22,94
P31SV100	0,400 u	Panel direc. reflex. 60X90 cm.	110,46	44,18
			Grupo P31.....	688,20
PBAA.1a	3,816 m³	Agua Agua.	1,05	4,01
PBAA.K.B2	40,000 kg	Resina sintética Kimitech B2 de Kimia, o equivalente Resina sintética Kimitech B2 de Kimia, o equivalente, especialmente diseñada para mejorar las características químico-físicas de los morteros monocomponentes Limepor MT y Limepor MT/F. Consistencia (líquido); Color (blanco); Densidad UNI EN ISO 2811-1 (1,03 g/cm³); pH UNI 8311 (9-10); Contenido de sólidos UNI 8309 (22%); Viscosidad UNI 8490-3 (1-10 mPa s). ADVERTENCIAS Las herramientas empleadas par la preparación y colocación en obra el producto deben ser limpiadas con agua antes de que éste endurezca. El Contratista debe asegurarse que el producto sea idóneo para el uso previsto y también debe verificar que el boletín técnico sea válido y que no se hayan emitido actualizaciones sucesivas. Para la realización de los diversos tipos de intervención debe consultarse las especificaciones de referencia y las fichas técnicas de los materiales a utilizar.	5,32	212,80
PBAC.2aa	2,032 t	CEM II/B-P 32.5 N granel Cemento portland con puzolana CEM II/B-P 32.5 N, según norma UNE-EN 197-1, a granel.	91,68	186,30
PBAK.1a.K	1.280,000 kg	Mortero de cal hidráulica Limepor MT de Kimia, o equivalente Mortero de cal hidráulica Limepor MT o Limepor MT/F de Kimia, o equivalente, suministrado en sacos de 25 Kg. Mortero listo para usar compuesto de cal hidráulica natural NHL, puzolanas y áridos silíceos con una granulometría máxima de 3mm (Limepor MT) o de 1mm (Limepor MT/F), idóneo para realizar revoques, trabajos de cosido y descosido, estucados y rellenados de prospectos de ladrillos o de piedra. Estos morteros presentan un bajo tenor de sales hidrosolubles y es física y químicamente compatible con los componentes utilizados antiguamente en mamposterías. La cal reacciona en contacto con el agua formando productos hidratados muy poco solubles y muy estables, de naturaleza básica. LIMEPOR MT Aspecto (producto en polvo); pH en dispersión acuosa (11,5-12,5); Temperatura de aplicación (+2°C a +35°C); Distribución granulométrica UNI EN 1015-1 pasante a 3,00 mm (100%); Distribución granulométrica UNI EN 1015-1 pasante a 1,20 mm (74%); Distribución granulométrica UNI EN 1015-1 pasante a 0,60 mm (63%); Distribución granulométrica UNI EN 1015-1 pasante a 0,09 mm (34%); Masa volúmica aparente UNI EN 1015-6 (1960+-50 kg/m³); Tiempo de trabajalidad UNI EN 1015-9 (60+-20 minutos); Resistencia a compresión en 7gg UNI EN 1015-11 (>2,7 MPa); Resistencia a compresión en 28 gg UNI EN 1015-11 (>5 N/mm²); Resistencia a flexión en 7gg UNI EN 1015-11 (>0,9 MPa); Resistencia a flexión en 28 gg UNI EN 1015-11 (>1,2 N/mm²)	0,65	832,00

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
		LIMEPOR MT/F Aspecto (producto en polvo); pH en dispersión acuosa (11,5-12,5); Temperatura de aplicación (+2°C a +35°C); Distribución granulométrica UNI EN 1015-1 pasante a 1,00 mm (100%); Distribución granulométrica UNI EN 1015-1 pasante a 0,60 mm (80%); Distribución granulométrica UNI EN 1015-1 pasante a 0,09 mm (34%); Distribución granulométrica UNI EN 1015-1 pasante a 0,06 mm (31%); Masa volúmica aparente UNI EN 1015-6 (1920+50 kg/m³); Tiempo de trabajalidad UNI EN 1015-9 (30+-10 minutos); Resistencia a compresión en 7gg UNI EN 1015-11 (>2,7 MPa); Resistencia a compresión en 28 gg UNI EN 1015-11 (>5 N/mm²); Resistencia a flexión en 7gg UNI EN 1015-11 (>0,9 MPa); Resistencia a flexión en 28 gg UNI EN 1015-11 (>1,2 N/mm²) Para la realización de los diversos tipos de intervención debe consultarse las especificaciones de referencia y las fichas técnicas de los materiales a utilizar.		
			Grupo PBA.....	1.235,11
PBRA.1abb	14,439 t	Arena 0/3 triturada lvd 10km	9,61	138,75
		Arena triturada, lavada, de granulometria 0/3, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t, a una distancia media de 10km.		
PBRG20a	104,345 t	Gravilla mares Gravilla de mares.	7,90	824,33
			Grupo PBR.....	963,08
PBTL	102,760 m	Perfil aluminio remate lateral vierteaguas Perfil de aluminio de remate lateral de vierteaguas y colocado en la base de las jambas sobre el que rematará la capa de mortero de acabado y el revestimiento sintético acrílico del SATE.	6,00	616,56
			Grupo PBT.....	616,56
PBUA50bac	392,700 kg	Adh cementoso C2 S2 Adhesivo cementoso mejorado (C2 S2) , según UNE-EN 12004.	1,50	589,05
PBUL.1a	1.027,600 l	Espuma PU relleno Espuma PU de relleno de las cavidades en el perfil y el contorno y bajo el vierteaguas con espuma de relleno.	0,32	328,83
PBUT25bcej	1.541,400 u	Tom rsc total M-10x50 8.8 Tornillo autotaladrante de acero galvanizado con rosca métrica total, según DIN 933 y UNE-EN ISO 4017. Incluida arandela y tuerca.	0,23	354,52
			Grupo PBU.....	1.272,40
PEAW.7a	300,000 u	Repercusion soldadura kg/est Repercusión soldadura por kg de estructura.	0,05	15,00
			Grupo PEA.....	15,00
PFRV14bb	256,900 m	Vierteaguas aluminio lacado Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color a elegir por la D.F., con goterón, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 3 mm, desarrollo de 400 mm.	16,20	4.161,78
PFRV17bc	392,700 m	Albardilla aluminio lacado Albardilla de chapa de aluminio lacado en color a elegir por la D.F., con goterón, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 3 mm, desarrollo de 500 mm.	15,60	6.126,12
			Grupo PFR.....	10.287,90
PIEC.MAT	15,000 u	Material eléctrico auxiliar para instalación Material eléctrico auxiliar para instalación.	5,00	75,00
			Grupo PIE.....	75,00
PISC19bbb	100,013 m	Baj a prelac ø120mm 30%acc Tubo bajante de acero prelacado, de sección circular de ø120mm, para evacuación vertical exterior de pluviales, construido según norma UNE EN 612 y DIN 18461, suministrado en piezas de 3 m de longitud, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales.	10,86	1.086,14
			Grupo PIS.....	1.086,14
PIVH.3cdb	34,650 m	Tb a inox ø200mm lg 100cm 30%acc	45,00	1.559,25

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
PIVH.4ah	2,000 u	Tubo de acero inoxidable con marcado CE con aislamiento interior para evacuación de humos, de 200mm de diámetro suministrado en piezas de 1000mm de longitud. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de piezas especiales(uniones y accesorios), conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE-EN 1856 y UNE-EN 1443. Smbret defl a inox ø 200mm Sombbrero de acero inoxidable con marcado CE con deflector contra viento de 200mm de diámetro.	35,29	70,58
			Grupo PIV	1.629,83
PNIA2aeCH	2.191,245 m ²	Geotextil Geofim-300 gr/m ² de Chova, o equivalente Geotextil no tejido no compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado Geofim 300 de Chova, o equivalente, con una resistencia a la tracción longitudinal de 3,45 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 3,45 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 8 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,617 y una masa superficial de 300 g/m ² , según UNE-EN 13252.	0,75	1.643,43
PNIB.3b	20,000 kg	Impr bituminosa aniónica tipo EA Imprimación bituminosa aniónica de baja viscosidad tipo EA de aplicación en frío como imprimación y preparación de superficies tratadas con productos asfálticos, en botes de 25 kg de 0,4 kg/m ² de rendimiento, según UNE 104-231.	2,00	40,00
PNIL.3dbbb	20,000 m ²	LBM (SBS)-48/G-FP PE Lámina de betún polimérico modificado con elastómero SBS con marcado CE, tipo LBM (SBS)-48/G-FP, según norma UNE-EN 13.707, de 48 gr/dm ² , con protección de gránulos minerales coloreados en la cara superior, con armadura constituida por fieltro de poliéster no tejido FP.180 (180 gr/m ²), y acabada con polietileno como antiadherente en la cara inferior, en rollos de 1 m de ancho.	15,37	307,40
PNIW63a	30,450 m	Masilla elastomérica sellado junta dilatación Masilla elastomérica adherente para el sellado de juntas de dilatación resistente al envejecimiento y a los rayos UV, con espesor aproximadamente la mitad del ancho de la junta.	0,20	6,09
PNIW64a	30,450 m	Cordón polipropileno fondo de junta Cordón de sección circular de celdas cerradas de sección variable con un diámetro superior en un 25% al ancho de la junta para que trabaje a compresión y a una profundidad que asegure que el espesor de la masilla aplicada es aproximadamente la mitad del ancho de la junta, imputrescible y estanco al agua y al aire para fondo de juntas.	1,15	35,02
			Grupo PNI	2.031,94
PNTP.2cfc30	215,985 m ²	Panel XPS ChovAFOAM 300 M30 de Chova, o equivalente Panel rígido de poliestireno extruido ChovAFOAM 300 M de Chova, o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 1250x600 mm y 30 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300kPa, resistencia térmica 1,00 m ² K/W, conductividad térmica 0,031 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7.	3,00	647,96
PNTP.2cfc50	1.043,450 m ²	Panel XPS ChovAFOAM 300 M50 de Chova, o equivalente Panel rígido de poliestireno extruido ChovAFOAM 300 M de Chova, o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 1250x600 mm y 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300kPa, resistencia térmica 1,5 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7.	5,00	5.217,25
PNTW.AUX	1.436,150 m ²	Material auxiliar colocación placas aislamiento térmico XPS Material auxiliar para colocación placas aislamiento térmico XPS (sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva).	0,35	502,65
			Grupo PNT	6.367,86
PQAR.6da	52,500 m ²	Baldosa filtrante XPS Inverlosa 40/35 de Chova, o equivalente Baldosa filtrante Inverlosa 40/35 de Chova, o equivalente, de dimensiones 600x400x75 mm, para colocar en seco, compuesta por una capa de aislamiento de poliestireno extruido (XPS) de 40 mm de espesor, conductividad térmica de 0.034 W/mK según UNE-EN 12667 y reacción al fuego Euroclase E y una capa superior de hormigón de color gris de 35 mm de espesor, a base de agregados minerales inertes seleccionados y aditivos especiales, de granulometría seleccionada de 2 a 4 mm, que actúa como protección mecánica y drenante. Cara superior de protección mecánica con aristas	14,49	760,73

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
		biseladas. Resistencia a compresión (UNE-EN 826) >= 350 kPa; Resistencia a flexión (UNE-EN 12089) >= 1500 N.		
			Grupo PQA	760,73
PRCM.4b.CEMEX	600,000 kg	Mortero monocapa Thermur de Cemex, o equivalente Mortero monocapa para revestimiento exterior de fachadas, acabado raspado fino en color a elegir por la DF, código designación OC-LW-CSIII-W2 según UNE-EN 998-1. Composición: cemento Portland blanco, áridos calizos seleccionados, cargas ligeras, aditivos orgánicos e inorgánicos, fibra de vidrio resistente a los álcalis y pigmentos minerales. Densidad aparente en polvo: 1150+-100 kg/m³. Densidad aparente en pasta: 1300+-50 kg/m³. Densidad aparente endurecidos: 1200+-50 kg/m³. Agua de amasado: 26-28%. Resistencia a compresión: >4,0 N/mm² (clase CSIII). Resistencia a flexotracción: >1,5 N/mm². Adhesión: >0,5 N/mm². Absorción de agua: <0,2 kg/m²min1/2 (clase W2). Adhesión tras envejecimiento (sistema completo en cámara EOTA): >0,15 N/mm². Espesor de capa: 8-15 mm. Consumo en seco (por cm de capa): 10-11 kg/m².	0,45	270,00
PRCP14abc	20,000 l	Imprimación ign met sat col Imprimación antioxidante ignifuga, reacción al fuego: M1, de varios colores con acabado satinado.	10,12	202,40
PRCP14bbb	3,340 l	Esmalte ign sat bl Esmalte ignífugo de acabado, reacción al fuego: M1, de color blanco con acabado satinado.	9,95	33,23
PRCP14ccb	12,500 l	Pintura intu met mate bl Pintura intumescente, certificado estabilidad al fuego para estructuras metálicas, de color blanco con acabado mate.	13,42	167,75
PRCW.7a	6,000 h	Equipo proyección Equipo de proyección neumática.	1,47	8,82
PRCW11a	7,500 m²	Cinta antifisura Cinta antifisura para armado de revestidos de dimensiones 20x5mm.	0,42	3,15
PRCW12a	37,500 u	Arandela de fijación Arandela de fijación para armado de revestidos.	0,22	8,25
PRCW13a	16,000 m²	Malla fi-v 25x1mm p/revestidos Malla de refuerzo de fibra de vidrio de 25x1mm para armado de revestidos.	12,51	200,16
PRCW13c.KIMIA	44,000 m²	Armadura refuerzo Kimitech 350 de Kimia, o equivalente Armadura Kibitherm de Kimia, o equivalente, con Kimitech 350 de Kimia, armadura de fibra de vidrio con propiedades antialcalino de 160 g/m². La red de armadura Kimitech 350 se introducirá totalmente en la capa de mortero monocapa. Rollo de 100 cm de ancho y 50 m de largo. Las sucesivas láminas de red Kimitech 350 deberán mantener un solape mínimo entre sí de 10 cm. El contratista debe asegurarse que el producto es idóneo para el uso previsto y verificar que el boletín técnico sea válido y que no se hayan emitido actualizaciones sucesivas.	3,18	139,92
PRCW2bc	75,750 m²	Malla fi-v mor 5x5/160 Malla de fibra de vidrio para aplicación en revocos, con una resistencia a tracción de 230 daN/5cm en urdimbre y 220 daN/5cm en trama, con luz de malla 5x5 mm y gramaje 160 gr/m².	1,08	81,81
			Grupo PRC.....	1.115,49
SATE.01	331,734 m	Perfil arranque y lateral aluminio 40 mm soporte panel EPS Perfil de arranque con goterón y lateral de aluminio lacado, de 40 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de EPS y como parte del sistema SATE en conformidad con el ETA o el DITE del fabricante. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE).. Incluso p/p de kit de fijación para perfil. El tipo de perfil de arranque deberá ser aprobado tanto por la DF como por el fabricante del sistema SATE. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE). Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No	3,75	1.244,00

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
SATE.02	222,906 m	<p>se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p> <p>Perfil cierre superior aluminio 40 mm coronación panel EPS</p> <p>Perfil de coronación de aluminio lacado, de 40 mm de anchura, de los paneles aislantes de EPS y como parte del sistema SATE en conformidad con el ETA o el DITE del fabricante. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE). Incluso p/p de kit de fijación para perfil.</p> <p>El tipo de perfil de coronación deberá ser aprobado tanto por la DF como por el fabricante del sistema SATE. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE).</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p>	7,50	1.671,80
SATE.03	11.057,800 kg	<p>Mortero adhesivo SATE</p> <p>Adhesivo del panel de aislamiento térmico EPS con mortero monocomponente con marcado CE y como parte del sistema SATE en conformidad con el ETA o el DITE del fabricante. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE). Como adhesivo de las placas de aislamiento EPS se aplicará sobre la placa realizando franjas perimetrales de 10 cm en todo el perímetro del panel y aplicando "pegotes" en el centro de la placa con un diámetro mínimo de 10 cm (obteniendo una superficie mínima de contacto con el sustrato de, al menos, el 40%) en razón de 5,0 kg/m² o cantidad establecida en el documento técnico del fabricante. Se tendrá especial cuidado en que el mortero no fluya por las juntas entre placas durante la colocación del aislante.</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema.</p> <p>El contratista debe asegurarse que el producto es idóneo para el uso previsto y verificar que el boletín técnico sea válido y que no se hayan emitido actualizaciones sucesivas.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p>	1,15	12.716,47

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
SATE.04	2.322,138 m ²	<p>Aislamiento SATE panel EPS 40 mm según norma UNE-EN 13499</p> <p>Panel rígido de poliestireno expandido, con marcado CE y según la Norma UNE EN 13163 y UNE-EN 13499, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,11 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100 y como parte del sistema SATE en conformidad con el ETA o el DITE del fabricante. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE). Los paneles de poliestireno expandido (EPS) cumplirán la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios.</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema.</p> <p>Los paneles de poliestireno expandido (EPS) utilizados como material de aislamiento térmico en el ETICS (SATE), deben cumplir los requisitos especificados en la Norma EN 13163, y los que figuran a continuación especificado en la Norma UNE-EN 13499:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Resistencia térmica declarada: Valor: RD >= 1,00 m²K/W; Nivel/Clase/Valor límite: Valor límite. - Resistencia a tracción perpendicular a la superficie: Valor: >=100kPa; Nivel/Clase/Valor límite: TR100. - Estabilidad dimensional: Valor: +-0,2%; Nivel/Clase/Valor límite: DS(N)2. - Tolerancia de ortogonalidad: Valor: +-2 mm/m; Nivel/Clase/Valor límite: S2. - Tolerancia de planeidad: Valor: +-5mm; Nivel/Clase/Valor límite: P4. - Tolerancia de longitud: Valor: +-2mm; Nivel/Clase/Valor límite: L2. - Tolerancia de anchura: Valor: +-2mm; Nivel/Clase/Valor límite: W2. - Tolerancia de espesor: Valor: +-1mm; Nivel/Clase/Valor límite: T2. - Absorción de agua a largo plazo mediante inmersión parcial: Valor: <=0,5 kg/m²; Nivel/Clase/Valor límite: Valor límite. - Permeabilidad al agua en estado líquido de la superficie del sistema: ningún resultado de ensayo deber ser mayor de 0,5 kg/(m²h^{0,5}) (UNE-EN 1062-3). - Resistencia al impacto: ningún daño para le nivel de resistencia al impacto 2J y 10J (UNE-EN 13497). - Resistencia a la penetración: > 200 N (Nivel PE200); > 500 N (Nivel PE500) (UNE-EN 13498). - Permeabilidad al vapor de agua: ningún resultado de ensayo debe ser menor de 20 g/(m²d) (UNE-EN ISO 7783-2). - Resistencia al fuego: Euroclase E (UNE-EN 13501-1) <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p>	4,50	10.449,62
SATE.05	22.115,600 u	<p>Espigas fijación mecánica SATE</p> <p>Taco de expansión de polipropileno de 100 mm de longitud, con clavo de acero zincado con aro de estanqueidad, para fijación de paneles aislantes y como parte del sistema SATE en conformidad con el ETA o el DITE del fabricante. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE). Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE).</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema.</p>	0,08	1.769,25

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
SATE.06	1.105,780 m	<p>El tipo de taco deberá ser aprobado tanto por la DF como por el fabricante del sistema SATE.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p> <p>Perfil esquina aluminio con malla para refuerzo cantos</p> <p>Perfil de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil, para refuerzo de cantos (rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles con goterón, alfeizares, umbrales) y como parte del sistema SATE en conformidad con el ETA o el DITE del fabricante. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE).</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema.</p> <p>El tipo de perfil de esquina deberá ser aprobado tanto por la DF como por el fabricante del sistema SATE.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p>	1,60	1.769,25
SATE.07	1.105,780 m	<p>Cordón esp. polietileno expandido celdas cerradas</p> <p>Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular, de 10 mm de diámetro, para el relleno de junta y como parte del sistema SATE en conformidad con el ETA o el DITE del fabricante. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE).</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema.</p> <p>El tipo de cordón para el relleno de junta deberá ser aprobado tanto por la DF como por el fabricante del sistema SATE.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p>	0,60	663,47
SATE.08	44,231 u	<p>Cartucho sellador juntas o cinta selladora espuma PU flexible</p> <p>Cartucho de sellador de juntas, acrílico, monocomponente, con propiedades tixotrópicas y como parte del sistema SATE en conformidad con el ETA o el DITE del fabricante. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE).</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No</p>	5,00	221,16

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
SATE.09	6.524,102 kg	<p>se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema.</p> <p>El tipo de sellador de junta deberá ser aprobado tanto por la DF como por el fabricante del sistema SATE.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p> <p>Mortero capa base SATE</p> <p>Capa base sobre el panel de aislamiento térmico EPS con mortero monocomponente con marcado CE y como parte del sistema SATE en conformidad con el ETA o el DITE del fabricante. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE). Como capa base sobre las placas de aislamiento EPS se aplicará sobre la placa de modo uniforme hasta formar una capa de espesor de 2 mm con un consumo de 3,0 kg o cantidad establecida en el documento técnico del fabricante, embebiendo totalmente en su masa la armadura de refuerzo.</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema.</p> <p>El contratista debe asegurarse que el producto es idóneo para el uso previsto y verificar que el boletín técnico sea válido y que no se hayan emitido actualizaciones sucesivas.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p>	1,15	7.502,72
SATE.10.01	2.394,216 m ²	<p>Armadura refuerzo SATE</p> <p>Armadura de fibra de vidrio con propiedades antialcalinas con marcado CE embebida en la capa base y como parte del sistema SATE en conformidad con el ETA o el DITE del fabricante. Rollo de 100 cm de ancho y 50 m de largo. Las sucesivas láminas de armadura deberán mantener un solape mínimo entre sí de 10 cm.</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema.</p> <p>El contratista debe asegurarse que el producto es idóneo para el uso previsto y verificar que el boletín técnico sea válido y que no se hayan emitido actualizaciones sucesivas.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p>	3,10	7.422,07
SATE.10.02	77,000 m ²	<p>Armadura doble de refuerzo o antivandálica SATE</p> <p>Malla de fibra de vidrio doble de refuerzo o antivandálica con tratamiento anti cal para armadura de SATE, con una abertura de malla de 6x6 mm, una resistencia a tracción (urdimbre) >4000 N/50 mm y >2000 N/50 tras el envejecimiento y un gramaje de entre 330 y 370 g/m².</p>	3,18	244,86

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
SATE.11	4.865,432 kg	<p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p> <p>Mortero capa acabado SATE</p> <p>Capa de acabado sobre la capa base y la red de armadura con mortero monocomponente con marcado CE y como parte del sistema SATE en conformidad con el ETA o el DITE del fabricante. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE). Como capa de acabado se aplicará sobre la capa base de modo uniforme hasta forma una capa de espesor de 1,5 mm con un consumo de 2,5 kg o cantidad establecida en el documento técnico del fabricante.</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema.</p> <p>El contratista debe asegurarse que el producto es idóneo para el uso previsto y verificar que el boletín técnico sea válido y que no se hayan emitido actualizaciones sucesivas.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p>	1,15	5.595,25
SATE.12	7.740,460 kg	<p>Revestimiento sintético acrílico</p> <p>Revoco tendido impermeable con pasta de resinas sintéticas acrílico de 2,5 mm de espesor en acabado a elegir por la DF (rayado, fratasado, gota, etc.) impermeable pero permeable al vapor de agua de granulometría 1,5 mm, aplicado a la llana en una sola capa, para la impermeabilización, decoración y protección de la fachada de acuerdo a la Norma UNE-EN 1062-1:2005 y como parte del sistema SATE en conformidad con el ETA o el DITE del fabricante. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE). Incluso capa de preparación e imprimación. Con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y el suministrador del SATE.</p> <p>El espesor de película y textura quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.</p> <p>El sistema de recubrimiento propuesto como material de revestimiento en el ETICS (SATE), que deberá confirmar el fabricante ajustándose a las necesidades concretas de la obra, debe cumplir los requisitos especificados en la Norma UNE-EN 1062-1:2005:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Brillo: G3 (mate). - Clasificación del tamaño máxima de partícula: S3 (grueso < 1500 µm). - Permeabilidad al vapor de agua: V1 (alta; > 150 g/(m²d); < 0,14 m). - Permeabilidad al agua líquida: W3 (baja; <= 0,1 kg/(m²h0,5). - Resistencia a la fisuración: A5 (> 2500 µm). - Permeabilidad al dióxido de carbono: C1 (< 5 g/(m²d); > 50 m). <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema.</p>	3,75	29.026,73

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
SATE.13	397,916 m	<p>El contratista debe asegurarse que el producto es idóneo para el uso previsto y verificar que el boletín técnico sea válido y que no se hayan emitido actualizaciones sucesivas. TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p> <p>Cinta selladora espuma PU flexible y autoadhesiva</p> <p>Cinta selladora adecuada para los SATE a base de espuma de PU flexible impregnada en dispersión acrílica para asegurar una buena adherencia al soporte para crear una barrera estanca al paso del agua de lluvia, colocada en juntas y encuentros y como parte del sistema SATE en conformidad con el ETA o el DITE del fabricante. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE).</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p>	1,25	497,40
SATE.14	101,300 u	<p>Soporte fijación de accesorios en fachada SATE</p> <p>Soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE y como parte del sistema SATE en conformidad con el ETA o el DITE del fabricante. Cumple con los requisitos ETAG004 para su uso en sistemas de aislamiento térmico por el exterior (SATE).</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DE LOS COMPONENTES DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN EL ETA (EUROPEAN TECHNICAL APPROVAL) O DITE (DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA) SUMINISTRADO POR EL FABRICANTE.</p>	10,00	1.013,00
SSFF.1a	36,000 h	<p>Costo mensual formación seguridad</p> <p>Costo mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado.</p>	<p>Grupo SAT</p> <p>15,00</p>	<p>81.807,02</p> <p>540,00</p>
SSIX50	1,000 pa	<p>Suministro e instalación materiales y certificación línea vida</p> <p>Suministro e instalación de un sistema anticaídas de Vértice Vertical, o equivalente, compuesto por 5 líneas de vida horizontales flexibles UNE795C instaladas sobre dados</p>	6.659,28	6.659,28
			Grupo SSF	540,00

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
		de hormigón con medidas aproximadas de 800x800x250 y el suministro y la colocación de 4 posicionadores de cuerda para interconexión de las líneas de vida. Una vez instalados los sistemas se hará entrega de la siguiente documentación: certificado de conformidad EN; certificado visado de la instalación de los sistemas anticaídas; manual de instrucciones; procedimiento de uso de los sistemas instalados.		
SSSP.50	1,000 u	Panel completo PVC 700x1000 mm. Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", i/colocación. s/R.D. 485/97.	Grupo SSI 7,28	6.659,28 7,28
			Grupo SSS.....	7,28
TOTAL				129.637,24

4 CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 MEDIOS AUXILIARES					
SUBCAPÍTULO 01.01 PLATAFORMA ARTICULADA					
01.01.01	u	Desplazamiento (ida y vuelta) plataforma altura trabajo 32 m			
DESP.PLAT32	1,000 u	Desplazamiento (ida y vuelta) de plataforma articulada diesel para una altura de trabajo de 32,00 m de Vamasa Desplazamiento (ida y vuelta) plataforma altura trabajo 32 m	250,00	250,00	
TOTAL PARTIDA.....					250,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA EUROS					
01.01.02	d	Alquiler plataforma articulada diesel altura de trabajo 32 m			
PLATAFORM.32M	1,000 d	Alquiler por días de plataforma articulada diesel para una altura de trabajo de 32,00 m de Vamasa Tecnial, o equivalente. Incluso p/p de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil. En cuanto a las exigencias legales para este tipo de máquinas sobre las condiciones de instalación, manejo, mantenimiento, etc... se estará a lo dispuesto en la norma UNE-58921-IN "Instrucciones para la instalación, manejo, mantenimiento, revisiones e inspecciones de las plataformas elevadoras móviles de personal". La empresa contratista deberá presentar certificado de que los trabajadores que vayan a trabajar sobre la plataforma tienen el conocimiento y la formación tanto en materia preventiva (teórica y práctica) como la específica para la Alquiler plataforma articulada diesel altura de trabajo 32 m	175,00	175,00	
TOTAL PARTIDA.....					175,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS					
SUBCAPÍTULO 01.02 ANDAMIO					
APARTADO 01.02.01 ANDAMIO					
01.02.01.01	dia	ANDAMIO.ALQUILER			
01.02.01.01A	800,000 m²	Alquiler de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, con una superficie aproximada de 800 m² constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero. Incluso montaje y desmontaje de malla de protección. Incluso plan de montaje antes de comenzar el montaje del andamio y certificado de montaje. Incluso marquesina de protección en las fachadas en los que se considere necesario. La superficie de fachada sobre la que se va a intervenir es aproximadamente de 2.100,00 m². El andamio tubular propuesto tiene una superficie de 800,00 m², de manera que la propuesta de ejecución de la obra se realizaría con 3 rotaciones del andamio, considerando el montaje y el des- Alquiler andamio	0,04	32,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	32,00	0,64	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	32,60	0,98	
TOTAL PARTIDA.....					33,62
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
01.02.01.02	m²	ANDAMIO.MONTAJE Y DESMONTAJE			
01.02.01.02A	1,000 m²	Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero. Incluso plan de montaje antes de comenzar el montaje del andamio y certificado de montaje, y acarreo y desplazamiento de material por la obra para su acopio en el lugar previsto para cada uno de los montajes. La superficie de fachada sobre la que se va a intervenir es aproximadamente de 2.100,00 m². El andamio tubular propuesto tiene una superficie de 800,00 m², de manera que la propuesta de ejecución de la obra se realizaría con 3 rotaciones del andamio, considerando el montaje y el desmontaje de cada uno de las rotaciones. Durante la instalación del andamio se tendrán en cuenta todas las medidas necesarias para garantizar el correcto montaje del sistema SATE de fachada. A modo orientativo, se propone: - El andamio se instalará de manera que la distancia libre entre la fachada y la parte más cercana del andamio (bandeja, columna o anillo de columna) será superior al espesor del aislamiento más 8 cm. - Los anclajes del andamio fijados en la fachada serán un cáncamo roscado que una vez ajustado debe dejar la Mano de obra montaje andamio	3,00	3,00	
01.02.01.02B	1,000 m²	Mano de obra desmontaje andamio	2,00	2,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	5,00	0,10	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	5,10	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					5,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
01.02.01.03	m²	ANDAMIO.ENTREGA Y RETIRADA			
01.02.01.03A	2,000 u	Transporte (ida y vuelta) de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero. Incluso montaje y desmontaje de malla de protección. Incluso plan de montaje antes de comenzar el montaje del andamio y certificado de montaje. Transporte andamio (ida y vuelta)	150,00	300,00	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	300,00	6,00	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	306,00	9,18	
TOTAL PARTIDA.....					315,18

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS QUINCE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

APARTADO 01.02.02 MALLA DE PROTECCIÓN

01.02.02.01	dia	MALLA PROTECCIÓN.ALQUILER			
		Alquiler de malla de protección sobre andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, de 800 m ² de superficie aproximada constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla,			
01.02.02.01A	800,000 m ²	Alquiler malla protección	0,01	8,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	8,00	0,16	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	8,20	0,25	
TOTAL PARTIDA.....					8,41

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

01.02.02.02	m²	MALLA PROTECCIÓN.MONTAJE Y DESMONTAJE			
		Montaje y desmontaje de malla de protección sobre andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla tra-			
01.02.02.02A	1,000 m ²	Mano de obra montaje malla protección	0,40	0,40	
01.02.02.02B	1,000 m ²	Mano de obra desmontaje malla protección	0,30	0,30	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,70	0,01	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	0,70	0,02	
TOTAL PARTIDA.....					0,73

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

CAPÍTULO 02 ACTUACIONES FACHADA

SUBCAPÍTULO 02.01 LEVANTADO ELEMENTOS

02.01.01	m	LEVANTADO ALBARDILLA			
		Levantado de albardilla a mano sin recuperación, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y carga manual sobre camión o contenedor y transporte a			
MOOA11a	0,113 h	Peón especializado construcción	17,14	1,94	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1,90	0,04	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	2,00	0,06	
TOTAL PARTIDA.....					2,04

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

02.01.02	m	DESMONTAJE CONTROLADO BAJANTES			
		Desmontaje controlado de bajantes pluviales en fachada con recuperación de anclajes y con aprovechamiento del material y retirada del mismo, con recogida de escombros con carga sobre camión. Incluso transporte al lugar indi-			
MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1 ^a construcción	19,33	3,87	
MOOF.8a	0,200 h	Oficial 1 ^a fontanería	17,61	3,52	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,40	0,15	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	7,50	0,23	
TOTAL PARTIDA.....					7,77

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.01.03	m	DESMONTAJE CONTROLADO CHIMENEAS			
		Desmontaje controlado de chimeneas con recuperación de anclajes y con aprovechamiento del material y retirada del mismo, con recogida de escombros con carga sobre camión. Incluso transporte al lugar indicado por la DF o la			
MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1 ^a construcción	19,33	3,87	
MOOF.8a	0,200 h	Oficial 1 ^a fontanería	17,61	3,52	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,40	0,15	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	7,50	0,23	
TOTAL PARTIDA.....					7,77

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.01.04	u	LEVANTADO LUMINARIA FACHADA			
		Levantado de luminaria en fachada, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, incluso elementos de sujeción y accesorios con aprovechamiento del material para su posterior reutilización y retirada del mismo. Incluso p/p de desmontaje de los accesorios y elementos de fijación, limpieza, acopio, retirada y transporte al lugar in-			
MOOA11a	0,198 h	Peón especializado construcción	17,14	3,39	
MOOE.8a	0,198 h	Oficial 1 ^a electricidad	16,58	3,28	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	6,70	0,13	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	6,80	0,20	
TOTAL PARTIDA.....					7,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS					
02.01.05	m²	LEVANTADO ESCALERA METÁLICA			
Levantado de escalera metálica, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, formada por piezas simples de perfiles laminados, peldaños y barandilla de acero, con equipo de oxicorte, con recuperación del material desmontado que se almacenará en obra apilado en lugar que se designe para ello. Incluso parte proporcional de					
MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	16,19	8,10	
MOOM.8a	0,250 h	Oficial 1ª metal	16,58	4,15	
MMMD14a	0,250 h	Equipo de oxicorte	9,00	2,25	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	14,50	0,29	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	14,80	0,44	
TOTAL PARTIDA.....					15,23
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS					
02.01.06	m	ARRANQUE JUNTA DILATACIÓN			
Arranque de la junta de dilatación, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes.					
MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	16,19	8,10	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	8,10	0,16	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	8,30	0,25	
TOTAL PARTIDA.....					8,51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS					
02.01.07	u	LEVANTADO SEÑALIZACIÓN EXTERIOR			
Levantado de señalización exterior a mano, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, con recupera-					
MOOA11a	0,500 h	Peón especializado construcción	17,14	8,57	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	8,60	0,17	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	8,70	0,26	
TOTAL PARTIDA.....					9,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS					
02.01.08	u	LEVANTADO ALARMA			
Levantado de alarma en fachada, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, incluso elementos de sujeción y accesorios con aprovechamiento del material para su posterior reutilización y retirada del mismo. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y transporte al lugar indicado por la DF o la propiedad para almacenamiento duran-					
MOOA11a	0,198 h	Peón especializado construcción	17,14	3,39	
MOOE.8a	0,198 h	Oficial 1ª electricidad	16,58	3,28	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	6,70	0,13	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	6,80	0,20	
TOTAL PARTIDA.....					7,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS					
02.01.09	u	DESMONTAJE UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACIÓN			
Desmontaje de unidad exterior de climatización con medios manuales, y recuperación y acopio del material. Incluso desmontaje de los accesorios y soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemen-					
MOOA11a	0,500 h	Peón especializado construcción	17,14	8,57	
MOOF.8a	2,000 h	Oficial 1ª fontanería	17,61	35,22	
MOOF11a	2,000 h	Especialista fontanería	15,05	30,10	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	73,90	1,48	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	75,40	2,26	
TOTAL PARTIDA.....					77,63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					
SUBCAPÍTULO 02.02 PICADO REVESTIMIENTO					
02.02.01	m²	PICADO MANUAL MONOCAPA PARAMENTO VERTICAL			
Eliminación en fachadas de revestimiento de mortero monocapa y picado de juntas eliminando completamente cualquier resto y concreciones en paramento vertical, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y al-cotanas, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para la posterior aplicación del revestimiento final y relleno con mortero de cemento M-5 de los desperfectos e irregularidades que pudieran aparecer o pudieran originarse en la hoja exterior de la fachada, compuesta por fábrica cerámica, originados durante la eliminación del mortero monocapa. Incluso p/p de preparación de superficies para relleno de mortero de cemento (humedecido, limpieza de restos y polvo, etc...) limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto					
MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	16,19	6,48	
PBPM.1da	0,003 m³	Mto cto M-5 man	85,11	0,26	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	6,70	0,13	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	6,90	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					7,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con OCHO CÉNTIMOS					
02.02.02	m²	PICADO MANUAL MONOCAPA PARAMENTO HORIZONTAL			
		Eliminación en fachadas de revestimiento de mortero monocapa y picado de juntas eliminando completamente cualquier resto y concreciones en paramento horizontal, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para la posterior aplicación del revestimiento final y relleno con mortero de cemento M-5 de los desperfectos e irregularidades que pudieran aparecer o pudieran originarse en la hoja exterior de la fachada, compuesta por fábrica cerámica, originados durante la eliminación del mortero monocapa. Incluso p/p de preparación de superficies para relleno de mortero de cemento (humedecido, limpieza de restos y polvo, etc...) limpieza, acopio, retirada y carga manual			
MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	16,19	8,10	
PBPM.1da	0,003 m³	Mto cto M-5 man	85,11	0,26	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	8,40	0,17	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	8,50	0,26	
TOTAL PARTIDA.....					8,79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.02.03	m²	LIMPIEZA MECÁNICA PARAMENTO			
		Limpieza mecánica de paramento de ladrillo, mediante proyección de spray de agua atomizada (gotas de 1 micra de grosor mm de grosor) a baja presión (hasta 5 atm) de forma controlada con equipo de agua a baja presión y utilizada en casos en los que encontremos en el soporte suciedad poco incrustada y soluble en agua y como paso previo a la limpieza mediante cepillado manual de éste con cepillos blandos de arriba hacia abajo eliminando manchas, residuos, incrustaciones y cualquier resto que pudiera poner en peligro el perfecto encolado y adhesión de las placas de poliestireno del sistema SATE al soporte, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, incluyendo vuelos, cornisas y salientes, afectando a todos los elementos. Incluso p/p de pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; eliminación de los detritus acumulados en las zonas inferiores mediante chorro de agua a baja presión (máximo 2 atm) y manualmente en vuelos, cornisas y salientes; aclarado y parte proporcional de herramienta; acopio, retirada y cargas de restos generados sobre camión o contenedor. En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto			
MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	19,33	4,83	
MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	16,19	2,43	
MMML22a	0,250 h	Hidrolimpiadora agua fría	2,58	0,65	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,90	0,16	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	8,10	0,24	
TOTAL PARTIDA.....					8,31
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS					
SUBCAPÍTULO 02.03 NUEVO REVESTIMIENTO					
02.03.01	m²	PREPARACIÓN SOPORTE MORTERO CON MALLA FIBRA DE VIDRIO			
		Subbase de revoco sobre paramento para la regularización del soporte deteriorado o deformado o para resolver cantos de forjado o transición entre materiales distintos, ejecutado con mortero de cemento portland CEM-II/A-P/32,5R, con una resistencia de 5N/mm², confeccionado in situ a mano y aplicado en una capa de espesor medio de 1 cm, armado con una malla de fibra de vidrio con una resistencia a tracción de 230 daN/5cm en urdimbre y 220 daN/5cm en trama, con luz de malla 5x5 mm y gramaje 160 gr/m². Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra antiálcals para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en			
MOOA.8a	0,125 h	Oficial 1ª construcción	19,33	2,42	
MOOA12a	0,125 h	Peón ordinario construcción	16,19	2,02	
PRCW2bc	1,010 m²	Malla fi-v mor 5x5/160	1,08	1,09	
PRCW11a	0,100 m²	Cinta antifisura	0,42	0,04	
PRCW12a	0,500 u	Arandela de fijación	0,22	0,11	
PBPM.1da	0,010 m³	Mto cto M-5 man	85,11	0,85	
PBAA.1a	0,010 m³	Agua	1,05	0,01	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	6,50	0,13	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	6,70	0,20	
TOTAL PARTIDA.....					6,87
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
02.03.02	m²	SATE EPS 0.036 e40mm REVESTIMIENTO ACRÍLICO			
		LA MEDICIÓN COMPLETA DEL SATE SE DEFINE EN LAS PARTIDAS 02.03.02A+02.03.02B. LA DEFINICIÓN DEL SATE SE HA SEPARADO EN LAS PARTIDAS 02.03.02A Y 02.03.02B PARA VALORAR INDEPENDIENTEMENTE LAS CAPAS NECESARIAS PARA LA COLOCACIÓN DEL AISLAMIENTO EPS DE LAS CAPAS FINALES QUE ACABAN CON EL REVESTIMIENTO ACRÍLICO. Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		<p>según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema.</p> <p>En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.</p> <p>ADVERTENCIA</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.</p> <p>Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.</p> <p>El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.</p> <p>CONTROL DE CALIDAD</p> <p>Se revisará cada 300 m² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.</p>			
MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	19,33	19,33	
MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	16,19	8,10	
SATE.01	0,150 m	Perfil arranque y lateral aluminio 40 mm soporte panel EPS	3,75	0,56	
SATE.02	0,100 m	Perfil cierre superior aluminio 40 mm coronación panel EPS	7,50	0,75	
SATE.03	5,000 kg	Mortero adhesivo SATE	1,15	5,75	
SATE.04	1,050 m ²	Aislamiento SATE panel EPS 40 mm según norma UNE-EN 13499	4,50	4,73	
SATE.05	10,000 u	Espigas fijación mecánica SATE	0,08	0,80	
SATE.06	0,500 m	Perfil esquina aluminio con malla para refuerzo cantos	1,60	0,80	
SATE.07	0,500 m	Cordón espu. polietileno expandido celdas cerradas	0,60	0,30	
SATE.08	0,020 u	Cartucho sellador juntas o cinta selladora espuma PU flexible	5,00	0,10	
SATE.09	2,950 kg	Mortero capa base SATE	1,15	3,39	
SATE.10.01	1,100 m ²	Armadura refuerzo SATE	3,10	3,41	
SATE.11	2,200 kg	Mortero capa acabado SATE	1,15	2,53	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SATE.12	3,500 kg	Revestimiento sintético acrílico	3,75	13,13	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	63,70	1,27	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	65,00	1,95	

TOTAL PARTIDA..... 66,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

02.03.02A

m²

SATE.COLOCACIÓN AISLAMIENTO TÉRMICO (junto partida 02.03.02B)

LA DEFINICIÓN COMPLETA DEL SATE ESTÁ CONSTITUIDA POR LAS PARTIDAS 02.03.02A+02.03.02B EN ESTA PARTIDA SE DEFINEN LOS PRECIOS UNITARIOS DESDE SATE.01 HASTA SATE.08

Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema.

En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.

TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.

LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.

ADVERTENCIA

Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.

Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.

El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.

CONTROL DE CALIDAD

Se revisará cada 300 m² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.

MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	19,33	9,67	
---------	---------	-------------------------	-------	------	--

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	16,19	4,05	
SATE.01	0,150 m	Perfil arranque y lateral aluminio 40 mm soporte panel EPS	3,75	0,56	
SATE.02	0,100 m	Perfil cierre superior aluminio 40 mm coronación panel EPS	7,50	0,75	
SATE.03	5,000 kg	Mortero adhesivo SATE	1,15	5,75	
SATE.04	1,050 m ²	Aislamiento SATE panel EPS 40 mm según norma UNE-EN 13499	4,50	4,73	
SATE.05	10,000 u	Espigas fijación mecánica SATE	0,08	0,80	
SATE.06	0,500 m	Perfil esquina aluminio con malla para refuerzo cantos	1,60	0,80	
SATE.07	0,500 m	Cordón esp. polietileno expandido celdas cerradas	0,60	0,30	
SATE.08	0,020 u	Cartucho sellador juntas o cinta selladora espuma PU flexible	5,00	0,10	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	27,50	0,55	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	28,10	0,84	

TOTAL PARTIDA..... 28,90

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

02.03.02B m² SATE.REVESTIMIENTO AISLAMIENTO TÉRMICO (junto partida 02.03.02A)

LA DEFINICIÓN COMPLETA DEL SATE ESTÁ CONSTITUIDA POR LAS PARTIDAS 02.03.02A+02.03.02B EN ESTA PARTIDA SE DEFINEN LOS PRECIOS UNITARIOS DESDE SATE.09 HASTA SATE.12

Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 específica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema.
En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.

TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.

LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.

ADVERTENCIA

Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.

Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.

El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		CONTROL DE CALIDAD			
		Se revisará cada 300 m ² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.			
MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	19,33	9,67	
MOOA.12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	16,19	4,05	
SATE.09	2,950 kg	Mortero capa base SATE	1,15	3,39	
SATE.10.01	1,100 m ²	Armadura refuerzo SATE	3,10	3,41	
SATE.11	2,200 kg	Mortero capa acabado SATE	1,15	2,53	
SATE.12	3,500 kg	Revestimiento sintético acrílico	3,75	13,13	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	36,20	0,72	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	36,90	1,11	

TOTAL PARTIDA..... 38,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con UN CÉNTIMOS

02.03.03

m²

SATE EPS 0.036 e40mm REVESTIMIENTO ACRÍLICO ARM REFUERZO

Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios, densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas como un conjunto y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla dobe de fibra de vidrio antiálcalis o antivandálica; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema. En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.

TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.

LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.

ADVERTENCIA

Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.

Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.

El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.			
		CONTROL DE CALIDAD			
		Se revisará cada 300 m ² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.			
MOOA.8a	1,025 h	Oficial 1ª construcción	19,33	19,81	
MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	16,19	8,10	
SATE.01	0,150 m	Perfil arranque y lateral aluminio 40 mm soporte panel EPS	3,75	0,56	
SATE.02	0,150 m	Perfil cierre superior aluminio 40 mm coronación panel EPS	7,50	1,13	
SATE.03	5,000 kg	Mortero adhesivo SATE	1,15	5,75	
SATE.04	1,050 m ²	Aislamiento SATE panel EPS 40 mm según norma UNE-EN 13499	4,50	4,73	
SATE.05	10,000 u	Espigas fijación mecánica SATE	0,08	0,80	
SATE.06	0,500 m	Perfil esquina aluminio con malla para refuerzo cantos	1,60	0,80	
SATE.07	0,500 m	Cordón espu. polietileno expandido celdas cerradas	0,60	0,30	
SATE.08	0,020 u	Cartucho sellador juntas o cinta selladora espuma PU flexible	5,00	0,10	
SATE.09	2,950 kg	Mortero capa base SATE	1,15	3,39	
SATE.10.02	2,200 m ²	Armadura doble de refuerzo o antivandálica SATE	3,18	7,00	
SATE.11	2,200 kg	Mortero capa acabado SATE	1,15	2,53	
SATE.12	3,500 kg	Revestimiento sintético acrílico	3,75	13,13	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	68,10	1,36	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	69,50	2,09	
TOTAL PARTIDA.....					71,58

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

02.03.04	m²	REVOCO MORTERO CAL TECTORIA MT de KIMIA, o equivalente			
		Formación en fachadas de revoco de 15 mm de espesor, para revestimientos continuos bicapa, con mortero de cal hidráulica Limepor MT de Kimia, o equivalente, aplicado a la llana en dos capas, incluso lavado con brocha y agua y posterior limpieza, según NTE/RPR-7. Aplicado manualmente. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles y remates			
MOOA.8a	0,500 h	Oficial 1ª construcción	19,33	9,67	
MOOA11a	0,300 h	Peón especializado construcción	17,14	5,14	
PBPM.4a.K	1,000 m ²	Mortero cal hidráulica Limepor MT de Kimia, o equivalente	14,78	14,78	
PRCW13a	0,200 m ²	Malla fi-v 25x1mm p/revestidos	12,51	2,50	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	32,10	0,64	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	32,70	0,98	
TOTAL PARTIDA.....					33,71

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

02.03.05	m²	REVOCO MORTERO MONOCAPA THERMUR de CEMEX, o equivalente			
		Revestimiento continuo con mortero monocapa Thermur de Cemex, o equivalente, con código designación OC-LW-CSIII-W2 según UNE-EN 998-1 (Composición: cemento Portland blanco, áridos calizos seleccionados, cargas ligeras, aditivos orgánicos e inorgánicos, fibra de vidrio resistente a los álcalis y pigmentos minerales; Densidad aparente en polvo: 1150+-100 kg/m ³ ; Densidad aparente en pasta: 1300+-50 kg/m ³ ; Densidad aparente endurecidos: 1200+-50 kg/m ³ ; Agua de amasado: 26-28%; Resistencia a compresión: >4,0 N/mm ² (clase CSIII); Resistencia a flexotracción: >1,5 N/mm ² ; Adhesión: >0,5 N/mm ² ; Absorción de agua: <0,2 kg/m ² min1/2 (clase W2); Adhesión tras envejecimiento (sistema completo en cámara EOTA): >0,15 N/mm ² ; Espesor de capa: 8-15 mm; Consumo en seco (por cm de capa): 10-11 kg/m ² ,acabado raspado con textura fina en paramentos verticales, color a determinar por la DF, realizado mediante la aplicación manual con llana de una capa de 15 mm de espesor, regleado, raspado y cepillado final, incluso preparación previa del soporte con limpieza, regulación y planeado y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie, considerando la planificación y colocación de juntas de trabajo con junquillos de PVC y parte proporcional de colocación de malla de fibra de vidrio Kibitherm de Kimia, o equivalente, con Kimitech 350 de Kimia, armadura de fibra de vidrio con propiedades anticalino de 160 g/m ² , en encuentros de materiales distintos, según NTE-RPR-9.			
MOOA.8a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	19,33	5,80	
MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	16,19	2,43	
PRCM.4b.CEMEX	15,000 kg	Mortero monocapa Thermur de Cemex, o equivalente	0,45	6,75	
PRCW13c.KIMIA	1,100 m ²	Armadura refuerzo Kimitech 350 de Kimia, o equivalente	3,18	3,50	
PBAA.1a	0,004 m ³	Agua	1,05	0,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	18,50	0,37	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	18,90	0,57	
TOTAL PARTIDA.....					19,42

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.03.06	m²	PINTURA SILICATOS ALCALINOS SILICALITH de FAKOLITH, o equivalent Pintura Low Voc de emulsión de silicatos alcalinos Silicalith de Fakolith, o equivalente, en color a elegir por la D.F., con imprimación previa de la base con una mano de Multil.lite de Fakolith, o equivalente, en disolución 1:1 en agua. Incluso p/p de preparación y limpieza previa del soporte mediante cepillos o elementos adecuados y lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, formación de juntas, rincones, aristas, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie y protección de carpintería y vidriería. El Contratista debe asegurarse que el producto sea idóneo para el uso previsto y también debe verificar que el boletín técnico sea válido y que no se hayan emitido actualizaciones sucesivas. Para la realización de los diversos tipos de intervención debe consultarse las especificaciones de referencia y las fichas técnicas de los materiales a utilizar. PINTURA SILICALITH Consumo: 350 ml/m², aplicados en dos manos. Propiedades: resistente a la intemperie, Clase 1 de resistencia al frote en húmedo (ISO 11998), opacidad y cubrición Clase 1 para un rendimiento de 5 m²/l (ISO 6504-3), brillo mate (EN ISO 2813) y granulometría Fina (EN 21524), clasificación según DIN EN 13300. Presenta una muy alta permeabilidad al vapor de agua, y muy activa a la transpiración según Norma EN 7783-2, con Clase V1 y SD= 0,004 m. Alta resistencia al agua líquida, con una baja permeabilidad según Norma EN 1062-3, con clase W3 y w= 0,09 Kg/m²h*0,5. Carece de biocidas. Ignífuga (Clase A2-s1d0 según EN 13501-1). Contenido VOC: categoría c (BA). Máximo 40 g/l VOC (2010). Contiene menos de 10 g/l VOC. Aglutinante: emulsión de silicatos con dispersión estabilizadora hidrofugante con contenido en materia orgánica es inferior al 5% en peso sobre la formulación total. Cumple la norma din 18.363, 2.4.1 "pintura de dispersión de silicato". Aplicación: con brocha o rodillo. Se aplicará sin diluir. Tiempo de secado: a 20°C y 60% de humedad relativa, cada mano estará seca y se puede repintar al cabo de aprox. 12-24 horas. La temperatura y humedad ambiente será la que determine el tiempo de secado que puede prolongarse hasta varios días en casos de alta humedad y baja temperatura. Se evitará el pintado en exposición directa al sol en horarios de alta intensidad solar. Temperatura de aplicación: entre 8-10°C y 35°C, tanto para la superficie a pintar como para la temperatura ambiente. IMPRIMACIÓN MULTILITE Consumo: una mano abundante en disolución 1:1 en agua. Si tras el secado de la muestra se obtuviera una superficie brillante cristalina-blanquecina, se recomienda aplicarlo pigmentado con colores óxidos MIXOL, imitando el color base. Rendimiento 3m²/l. Temperatura de aplicación: a partir de 5°C, tanto para la superficie a pintar como para la temperatura ambiente.			
MOON.8a	0,160 h	Oficial 1ª pintura	19,33	3,09	
MOON10a	0,160 h	Ayudante pintura	17,32	2,77	
FAKOLITH.01	0,550 kg	Pintura silicatos alcalinos Silicalith de Fakolith, o equivalent	6,00	3,30	
FAKOLITH.02	0,333 l	Imprimación mineral Multilite de Fakolith, o equivalente	6,59	2,19	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	11,40	0,23	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	11,60	0,35	
TOTAL PARTIDA.....					11,93
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS					
02.03.07	m	REPARACIÓN IMPERMEABILIZACIÓN CORONACIÓN MURO FACHADA Reparación de la impermeabilización de la coronación de muros de petos de cubierta con membranas de la misma composición y características que la existente en el edificio (aparentemente constituida por: imprimación asfáltica con emulsión bituminosa aniónica tipo EA y lámina de betún modificado con elastómero SBS, tipo LBM (SBS)-48/G-FP), totalmente adherida al soporte con soplete. Incluso p/p de limpieza, preparación de la superficie			
MOOA.8a	0,150 h	Oficial 1ª construcción	19,33	2,90	
MOOA12a	0,150 h	Peón ordinario construcción	16,19	2,43	
PNIB.3b	0,400 kg	Impr bituminosa aniónica tipo EA	2,00	0,80	
PNIL.3dbbb	0,400 m²	LBM (SBS)-48/G-FP PE	15,37	6,15	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	12,30	0,25	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	12,50	0,38	
TOTAL PARTIDA.....					12,91
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS					
02.03.08	m	CORONACIÓN ALBARDILLA ALUMINIO LACADO Coronación de muro realizada con albardilla de chapa de aluminio lacado en color a elegir por la D.F., con goterón, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 3 mm, desarrollo de 500 mm. sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de chapa de acero y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y			
MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	19,33	3,87	
MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción	16,19	3,24	
PFRV17bc	1,000 m	Albardilla aluminio lacado	15,60	15,60	
PBPM.1da	0,002 m³	Mto cto M-5 man	85,11	0,17	
SATE.13	0,032 m	Cinta selladora espuma PU flexible y autoadhesiva	1,25	0,04	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
PBUA50bac	1,000 kg	Adh cementoso C2 S2	1,50	1,50	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	24,40	0,49	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	24,90	0,75	

TOTAL PARTIDA..... 25,66

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.03.09	m	VIERTAGUAS ALUMINIO LACADO			
		Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color a elegir por la D.F., con goterón y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares colocado sobre panel de aislamiento sobre vierteaguas de piedra artificial existente, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 3 mm, desarrollo de 350 mm, con fijación mecánica. Se colocará un perfil de aluminio en la base de las jambas sobre el que rematará la capa de mortero de acabado y el revestimiento sintético acrílico del SATE. Incluso cinta selladora de espuma de PU flexible y autoadhesiva perimetral para lograr la estanqueidad en las juntas en aquellos lados en contacto con carpintería de aluminio existente o jambas se colocará una cinta de sellado para lograr la estanqueidad en las juntas; relleno de las cavidades en el perfil y el contorno y bajo el vierteaguas con espuma de relleno; colocación de cinta selladora de espuma de PU flexible y autoadhesiva en todo el perímetro de contacto entre vierteaguas y panel de aislamiento para			
MOOA.8a	0,350 h	Oficial 1ª construcción	19,33	6,77	
MOOA12a	0,350 h	Peón ordinario construcción	16,19	5,67	
PFRV14bb	1,000 m	Vierteaguas aluminio lacado	16,20	16,20	
PBTL	0,400 m	Perfil aluminio remate lateral vierteaguas	6,00	2,40	
SATE.13	1,500 m	Cinta selladora espuma PU flexible y autoadhesiva	1,25	1,88	
PBUT25bcej	6,000 u	Torn rsc total M-10x50 8.8	0,23	1,38	
PBUL.1a	4,000 l	Espuma PU relleno	0,32	1,28	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	35,60	0,71	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	36,30	1,09	

TOTAL PARTIDA..... 37,38

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

SUBCAPITULO 02.04 REPOSICIÓN ELEMENTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.04.01	m	REPOSICIÓN BAJANTES CON REUTILIZACIÓN			
		Suministro y montaje de bajante exterior de aguas pluviales, de tubo de acero prelacado en color a elegir por la DF (en RAL similar a las bajante existentes), de sección circular de Ø 120mm de diámetro, formada por piezas prefabricadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, construido según norma UNE EN 612 y DIN 18461, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería. Totalmente montada sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.			
		CONTROL DE CALIDAD			
		Se revisarán todas las bajantes exteriores del edificio afectadas por la obra. Se utilizará como documento base de control la ficha nº32 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valen-			
MOOA.8a	0,250 h	Oficial 1ª construcción	19,33	4,83	
MOOA12a	0,250 h	Peón ordinario construcción	16,19	4,05	
MOOF.8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanería	17,61	8,81	
PISC19bbb	1,050 m	Baj a prelac ø120mm 30%acc	10,86	11,40	
SATE.14	0,400 u	Soporte fijación de accesorios en fachada SATE	10,00	4,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	33,10	0,66	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	33,80	1,01	

TOTAL PARTIDA..... 34,76

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.04.02	m	CHIMENEA ACERO INOXIDABLE ø200mm 30%ACC			
		Suministro y colocación de conducto circular para evacuación de humos y gases, de tubo de acero inoxidable de 200mm de diámetro, con doble pared y aislante intermedio de 2.5cm de espesor, con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de piezas especiales (conexiones, garras y abrazaderas), para cualquier tipo de combustible, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE-EN 1856 y UNE-EN 1443. Incluso soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexiónado y comprobado. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos y embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexiónado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento			
MOOA11a	0,250 h	Peón especializado construcción	17,14	4,29	
MOOM.8a	0,250 h	Oficial 1ª metal	16,58	4,15	
MOOM11a	0,250 h	Especialista metal	14,10	3,53	
PIVH.3cdb	1,050 m	Tb a inox ø200mm lg 100cm 30%acc	45,00	47,25	
SATE.14	0,400 u	Soporte fijación de accesorios en fachada SATE	10,00	4,00	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	63,20	1,26	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	64,50	1,94	
TOTAL PARTIDA.....					66,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
02.04.03	u	REMATE SUPERIOR CHIMENEA ACERO INOXIDABLE ø250mm			
Remate superior con sombrerete deflector contra vientos para chimenea de tubo de acero inoxidable de 250mm de					
MOOA.8a	0,300 h	Oficial 1ª construcción	19,33	5,80	
MOOM.8a	0,450 h	Oficial 1ª metal	16,58	7,46	
PIVH.4ah	1,000 u	Smbret defl a inox ø 200mm	35,29	35,29	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	48,60	0,97	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	49,50	1,49	
TOTAL PARTIDA.....					51,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con UN CÉNTIMOS					
02.04.04	m	SELLADO JUNTA DILATACIÓN			
Sustitución del sellado de juntas de dilatación en fachada realizada con masilla elastomérica resistente al envejecimiento y a los rayos UV colocada con pistola sobre cordón de sección circular de celdas cerradas de sección variable con un diámetro superior en un 25% al ancho de la junta para que trabaje a compresión y a una profundidad que asegure que el espesor de la masilla aplicada es aproximadamente la mitad del ancho de la junta, imputrescible y estanco al agua y al aire como fondo de juntas, con previa retirada del sellado anterior y limpieza de restos. Incluso p/p de limpieza previa del soporte de polvo, grasa y materias extrañas y protección de la superficie contigua a la junta y acabado mediante alisado del material con espátula.					
MOOA.8a	0,220 h	Oficial 1ª construcción	19,33	4,25	
MOOA11a	0,220 h	Peón especializado construcción	17,14	3,77	
PNIW63a	1,050 m	Masilla elastomérica sellado junta dilatación	0,20	0,21	
PNIW64a	1,050 m	Cordón polipropileno fondo de junta	1,15	1,21	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	9,40	0,19	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	9,60	0,29	
TOTAL PARTIDA.....					9,92
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
02.04.05	u	INSTALACIÓN LUMINARIA FACHADA			
Instalación en fachada de luminaria con reaprovechamiento. Incluso material eléctrico auxiliar para instalación de aparatos de iluminación, soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujetiones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.					
MOOE.8a	1,000 h	Oficial 1ª electricidad	16,58	16,58	
MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	19,33	19,33	
PIEC.MAT AUXI	1,000 u	Material eléctrico auxiliar para instalación	5,00	5,00	
SATE.14	2,000 u	Soporte fijación de accesorios en fachada SATE	10,00	20,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	60,90	1,22	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	62,10	1,86	
TOTAL PARTIDA.....					63,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.04.06	u	INSTALACIÓN SEÑALIZACIÓN EXTERIOR			
Instalación en fachada de señalización exterior con reaprovechamiento. Incluso soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujetiones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.					
MOOA.8a	1,500 h	Oficial 1ª construcción	19,33	29,00	
SATE.14	4,000 u	Soporte fijación de accesorios en fachada SATE	10,00	40,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	69,00	1,38	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	70,40	2,11	
TOTAL PARTIDA.....					72,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.04.07	u	INSTALACIÓN ALARMA			
		Instalación en fachada de componente de alarma con reaprovechamiento. Incluso material eléctrico auxiliar para instalación de alarma, soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m ³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.			
MOOE.8a	1,000 h	Oficial 1ª electricidad	16,58	16,58	
MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	19,33	19,33	
PIEC.MAT AUXI	1,000 u	Material eléctrico auxiliar para instalación	5,00	5,00	
SATE.14	1,000 u	Soporte fijación de accesorios en fachada SATE	10,00	10,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	50,90	1,02	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	51,90	1,56	

TOTAL PARTIDA..... 53,49

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.04.08	u	MONTAJE ESCALERA METÁLICA			
		Montaje soldado de escalera metálica con reaprovechamiento de la escalera levantada previamente. Aplicación de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano (si esta imprimación fuera previa a la colocación en obra, se deberá respetar una distancia de 100 mm desde el borde la soldadura posterior). Incluso p/p de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos pudieran originarse en la escalera existente por razones de transpote, manipulación o montaje, con			
MOOM.8a	10,000 h	Oficial 1ª metal	16,58	165,80	
MOOM11a	10,000 h	Especialista metal	14,10	141,00	
PEAW.7a	300,000 u	Repercusion soldadura kg/est	0,05	15,00	
PRCP14abc	20,000 l	Imprimación ign met sat col	10,12	202,40	
PRCP14ccb	12,500 l	Pintura intu met mate bl	13,42	167,75	
PRCP14bbb	3,340 l	Esmalte ign sat bl	9,95	33,23	
PRCW.7a	6,000 h	Equipo proyección	1,47	8,82	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	734,00	14,68	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	748,70	22,46	

TOTAL PARTIDA..... 771,14

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS SETENTA Y UN EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

02.04.09	u	MONTAJE UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACIÓN			
		Instalación en fachada de unidad exterior de climatización con reaprovechamiento. Incluso material eléctrico y de fontanería auxiliar para instalación, soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m ³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha			
MOOA11a	1,000 h	Peón especializado construcción	17,14	17,14	
MOOF.8a	3,000 h	Oficial 1ª fontanería	17,61	52,83	
MOOF11a	3,000 h	Especialista fontanería	15,05	45,15	
SATE.14	4,000 u	Soporte fijación de accesorios en fachada SATE	10,00	40,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	155,10	3,10	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	158,20	4,75	

TOTAL PARTIDA..... 162,97

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CAPÍTULO 03 ACTUACIONES CUBIERTA

SUBCAPÍTULO 03.01 LEVANTADO ELEMENTOS

03.01.01	m²	RETIRADA, DISTRIBUCIÓN Y NIVELACIÓN CAPA GRAVA PROTECCIÓN			
		Retirada de capa de grava de protección para la realización de los trabajos de aislamiento térmico y posterior distribución y nivelación hasta alcanzar un recubrimiento uniforme, con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, aco-			
MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	16,19	1,62	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1,60	0,03	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	1,70	0,05	

TOTAL PARTIDA..... 1,70

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 03.02 AISLAMIENTO TÉRMICO

03.02.01	m²	AISLAMIENTO CUBIERTA XPS CHOVAFOAM 300 M50 de CHOVA, o equival			
		Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior en cubiertas planas no transitables, con panel rígido de poliestireno extruido ChovAFOAM 300 M de Chova, o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 1250x600 mm y 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300kPa, resistencia térmica 1,5 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7. Para la colocación del aislamiento térmico se deberá proceder anteriormente al levantado de la protección pesada (grava) y de la capa separadora anti-			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		punzonante de la cubierta, siendo restituidas tras la disposición de éste (no incluido). Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desoliradización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva.			
		CONTROL DE CALIDAD Se realizarán 4 revisiones cada 400 m ² de cubierta. Se utilizará como documento base de control la ficha nº24 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.			
MOOA.8a	0,070 h	Oficial 1ª construcción	19,33	1,35	
MOOA12a	0,070 h	Peón ordinario construcción	16,19	1,13	
PNTW.2cfc50	1,000 m ²	Panel XPS ChovAFOAM 300 M50 de Chova, o equivalente	5,00	5,00	
PNTW.AUX	1,000 m ²	Material auxiliar colocación placas aislamiento térmico XPS	0,35	0,35	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	7,80	0,16	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	8,00	0,24	

TOTAL PARTIDA..... 8,23

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

03.02.02 m AISLAMIENTO ANTEPECHO XPS CHOVAFOAM 300 M30 de CHOVA, o equival
Aislamiento térmico por el exterior en antepecho de cubierta, con panel rígido de poliestireno extruido ChovAFOAM 300 M de Chova, o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 1250x600 mm y 30 mm de espesor, resistenica a compresión >= 300kPa, resistencia térmica 1,00 m²K/W, conductividad térmica 0,031 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7., incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante y preparación de la superficie. Para la colocación del aislamiento térmico se deberá proceder anteriormente a la demolición de la protección pesada (grava) y de la capa separadora antipunzonante de la cubierta, siendo restituidas tras la disposición de éste (no incluido).

CONTROL DE CALIDAD

Se realizarán 4 revisiones cada 400 m² de cubierta. Se utilizará como documento base de control la ficha nº24 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se

MOOA.8a	0,070 h	Oficial 1ª construcción	19,33	1,35	
MOOA12a	0,070 h	Peón ordinario construcción	16,19	1,13	
PNTW.2cfc30	0,550 m ²	Panel XPS ChovAFOAM 300 M30 de Chova, o equivalente	3,00	1,65	
PNTW.AUX	1,000 m ²	Material auxiliar colocación placas aislamiento térmico XPS	0,35	0,35	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	4,50	0,09	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	4,60	0,14	

TOTAL PARTIDA..... 4,71

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

03.02.03 m² CAPA SEPARACIÓN GEOTEXTIL GEOFIM-300gr/m² de CHOVA, o equival
Capa separadora formada por geotextil no tejido no compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado Geofim 300 de Chova, o equivalente, con una resistencia a la tracción longitudinal de 3,45 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 3,45 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 8 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,617 y una masa superficial de 300 g/m², según UNE-EN 13252, colocado tanto por la cara inferior como por la cara superior de las placas de aislamiento térmico XPS como barrera contra la incompatibilidad química, antipunzonante, drenante o filtrante, incluso limpieza y preparación, mermas y solapos.

CONTROL DE CALIDAD

Se realizarán 4 revisiones cada 400 m² de cubierta. Se utilizará como documento base de control la ficha nº24 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.

MOOA.8a	0,020 h	Oficial 1ª construcción	19,33	0,39	
MOOA11a	0,020 h	Peón especializado construcción	17,14	0,34	
PNIA2aeCH	1,050 m ²	Geotextil Geofim-300 gr/m ² de Chova, o equivalente	0,75	0,79	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1,50	0,03	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	1,60	0,05	

TOTAL PARTIDA..... 1,60

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

03.02.04 m² BALDOSA FILTRANTE XPS INVERLOSA 40/35 de CHOVA, o equivalente
Suministro y colocación de baldosa filtrante Inverlosa 40/35 de Chova, o equivalente, de dimensiones 600x400x75 mm, para colocar en seco, compuesta por una capa de aislamiento de poliestireno extruido (XPS) de 40 mm de espesor, conductividad térmica de 0.034 W/mK según UNE-EN 12667 y reacción al fuego Euroclase E y una capa superior de hormigón de color gris de 35 mm de espesor, a base de agregados minerales inertes seleccionados y aditivos especiales, de granulometría seleccionada de 2 a 4 mm, que actúa como protección mecánica y drenante. Cara superior de protección mecánica con aristas biseladas. Resistencia a compresión (UNE-EN 826) >= 350 kPa; Resistencia a flexión (UNE-EN 12089) >= 1500 N. Para la colocación de las baldosas con aislamiento térmico en la cubierta se deberá proceder anteriormente a la demolición de la protección pesada y de la capa separadora anti-

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
MOOA.8a	0,200 h	Oficial 1ª construcción	19,33	3,87	
MOOA12a	0,200 h	Peón ordinario construcción	16,19	3,24	
PQAR.6da	1,050 m²	Baldosa filtrante XPS Invertosa 40/35 de Chova, o equivalente	14,49	15,21	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	22,30	0,45	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	22,80	0,68	

TOTAL PARTIDA..... 23,45

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 03.03 REPOSICIÓN ELEMENTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.03.01	m²	CAPA GRAVA e5cm GRAVILLA			
		Capa de 5 cm de espesor de gravilla mares, tendida y nivelada en cubiertas para protección pesada y formación			
MOOA12a	0,060 h	Peón ordinario construcción	16,19	0,97	
PBRG20a	0,100 t	Gravilla mares	7,90	0,79	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1,80	0,04	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	1,80	0,05	

TOTAL PARTIDA..... 1,85

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CAPÍTULO 04 CONTROL DE CALIDAD

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.01	u	PRUEBA ESTANQUEIDAD FACHADA			
		Prueba de servicio de fachada para determinar la estanqueidad al agua durante su ejecución según documento:			
		Prueba de servicio de la estanqueidad de fachadas (Documento Reconocido por la Generalitat DRC 06/09). Prueba			
CON.CAL.ESTAN	1,000 u	Prueba servicio fachada	125,00	125,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	125,00	2,50	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	127,50	3,83	

TOTAL PARTIDA..... 131,33

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y UN EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.02	u	PRUEBA EVACUACIÓN BAJANTES PLUVIALES			
		Prueba final de evacuación de aguas pluviales, según documento: Pruebas de servicio de las redes de evacuación de aguas (Documento Reconocido por la Generalitat DRC-08/09). Prueba a realizar por laboratorio acreditado			
CON.CAL.EVACU	1,000 u	Prueba evacuación instalación aguas pluviales	125,00	125,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	125,00	2,50	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	127,50	3,83	

TOTAL PARTIDA..... 131,33

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y UN EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.01	m³	CARGA MANUAL ESCOMBROS CONTENEDOR			
		Carga manual de residuos de construcción y demolición mezclados sobre contenedor, incluso humedecido de la			
MOOA12a	1,100 h	Peón ordinario construcción	16,19	17,81	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	17,80	0,36	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	18,20	0,55	

TOTAL PARTIDA..... 18,72

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.02	u	ENTREGA, ALQUILER, RETIRADA Y COSTE VERTIDO CONTENEDOR			
		Servicio de entrega, alquiler, recogida, transporte y coste de vertido o entrega de contenedor de 5 m³ con residuos de construcción y demolición, considerados como residuos no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a vertedero específico o gestor de residuos autorizado por la Conselleria de Medio Ambiente de la Comunitat Valenciana, según R.D. 105/2008. Incluso tiempo de espera para la carga			
GGCR.2aab	5,000 m³	Carga y transporte contenedor escombros 5m³ s/tapa 20 km	4,50	22,50	
GGER.1aa	5,000 m³	Coste vertido contenedor residuos 5m³	14,50	72,50	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	95,00	1,90	
%0300CI	3,000 %	Costes Indirectos	96,90	2,91	

TOTAL PARTIDA..... 99,81

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD					
SUBCAPÍTULO SYS.01 PROTECCIONES PERSONALES					
SYS.01.01	u	CASCO DE SEGURIDAD AJUST. ATALAJES			
		Casco de protección de la cabeza contra choques o golpes producidos contra objetos inmóviles, estándar, según UNE-EN 812, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo no-			
MPIC.1b	0,100 u	Casco seguridad básico	2,38	0,24	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	0,20	0,00	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	0,20	0,01	
TOTAL PARTIDA.....					0,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
SYS.01.02	u	GAFAS CONTRA IMPACTOS			
		Gafa protectora de tipo integral estándar, con protección antirrayado y antivaho, según normas UNE-EN 166, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración			
MPIJ.1aad	0,200 u	Gafas protectoras	9,17	1,83	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1,80	0,04	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	1,90	0,06	
TOTAL PARTIDA.....					1,93
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS					
SYS.01.03	u	MASCARILLA PAPEL DESECHABLE			
		Mascarilla de papel autofiltrante con válvula para polvo, nieblas y humos, según norma UNE-EN 405 y UNE-EN 149, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto in-			
MPIV.1b	1,000 u	Mascarilla celulosa desechable	2,00	2,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	2,00	0,04	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	2,00	0,06	
TOTAL PARTIDA.....					2,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					
SYS.01.04	u	TAPÓN MOLDEABLE			
		Tapones antirruído moldeables fabricados en espuma de poliuretano no alergénico con diseño cónico para ajustarse a los canales auditivos, con una atenuación acústica de 31dB, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de			
MPIO.2a	250,000 u	Tapón moldeable	0,02	5,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	5,00	0,10	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	5,10	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					5,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
SYS.01.05	u	MÁSCARA ANTIPOLVO DOBLE FILTRO			
		Mascarilla antipolvo, doble filtro, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de			
MPIV.1c	1,000 u	Mascarilla a-polvo db filtro	9,27	9,27	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	9,30	0,19	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	9,50	0,29	
TOTAL PARTIDA.....					9,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
SYS.01.06	u	FILTRO RECAMBIO MASCARILLA			
		Filtro de partículas para mascarilla, filtrado de partículas por las dos caras, según norma UNE-EN 14387 y UNE-EN 143, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.			
MPIV.3a	1,000 u	Filtro mascarilla	2,90	2,90	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	2,90	0,06	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	3,00	0,09	
TOTAL PARTIDA.....					3,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
SYS.01.07	u	CHALECO ALTA VISIBILIDAD			
		Chaleco fabricado en tejido de malla transpirable color amarillo con cierre central de cremallera, provisto de dos bandas en la parte delantera y trasera de tejido gris plata de 50 mm de ancho, según norma EN-471 de seguridad			
MPI.7a	1,000 u	Chaleco alta visibilidad	5,60	5,60	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	5,60	0,11	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	5,70	0,17	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA.....						5,88
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
SYS.01.08		u	PAR GUANTES			
			Par de guantes de uso general fabricados en lona, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad			
MPIM.1aa	1,000	u	Par guantes	3,60	3,60	
%0200	2,000	%	Costes Directos Complementarios	3,60	0,07	
%0300	3,000	%	Costes Indirectos	3,70	0,11	
TOTAL PARTIDA.....						3,78
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
SYS.01.09		u	PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD			
			Bota de seguridad anti impactos y perforaciones fabricadas en piel negra con suela de poliuretano y puntera plástica resistente a 200J, según UNE-EN ISO 20344:2005, UNE-EN ISO 20345:2005, UNE-EN ISO 20346:2005 y UNE-EN ISO 20347:2005, incluso requisitos establecidos por R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un or-			
MPIP.1ca	1,000	u	Par botas de seguridad	19,52	19,52	
%0200	2,000	%	Costes Directos Complementarios	19,50	0,39	
%0300	3,000	%	Costes Indirectos	19,90	0,60	
TOTAL PARTIDA.....						20,51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS						
SYS.01.10		u	FAJA ELÁSTICA			
			Faja fabricada en material termoterapéutico multielástico con cierre regulable por velcro, polivalente para todo tipo de actividades, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad			
MPIT.11a	1,000	u	Faja elástica	15,47	15,47	
%0200	2,000	%	Costes Directos Complementarios	15,50	0,31	
%0300	3,000	%	Costes Indirectos	15,80	0,47	
TOTAL PARTIDA.....						16,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS						
SYS.01.11		u	MONO TRABAJO			
			Mono de trabajo confeccionado en algodón 100% con cierre de doble cremallera central de nylon, cuello camisero, dotado de seis bolsillos (dos a la altura del pecho, dos delanteros y dos traseros) cerrados por una cremallera y forma en la cintura y puños, según UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, declaración			
MPIX.1a	1,000	u	Mono trabajo 1 pieza	14,52	14,52	
%0200	2,000	%	Costes Directos Complementarios	14,50	0,29	
%0300	3,000	%	Costes Indirectos	14,80	0,44	
TOTAL PARTIDA.....						15,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS						
SYS.01.12		pa	SISTEMA ANTICAÍDAS			
			Suministro e instalación de un sistema anticaídas de Vértice Vertical, o equivalente, compuesto por 5 líneas de vida horizontales flexibles UNE795C instaladas sobre dados de hormigón con medidas aproximadas de 800x800x250 y el suministro y la colocación de 4 posicionadores de cuerda para interconexión de las líneas de vida. Una vez instalados los sistemas se hará entrega de la siguiente documentación: certificado de conformidad EN; certificado visado de la instalación de los sistemas anticaídas; manual de instrucciones; procedimiento de uso de los sistemas instalados. Amortizable en 5 obras.			
SSIX50	1,000	pa	Suministro e instalación materiales y certificación línea vida	6.659,28	6.659,28	
%0200	2,000	%	Costes Directos Complementarios	6.659,30	133,19	
%0300CI	3,000	%	Costes Indirectos	6.792,50	203,78	
TOTAL PARTIDA.....						6.996,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS						
SUBCAPÍTULO SYS.02 PROTECCIONES COLECTIVAS						
SYS.02.01		u	PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm.			
			Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la			
MOOA11a	0,070	h	Peón especializado construcción	17,14	1,20	
SSSP.50	1,000	u	Panel completo PVC 700x1000 mm.	7,28	7,28	
%0200	2,000	%	Costes Directos Complementarios	8,50	0,17	
%0300	3,000	%	Costes Indirectos	8,70	0,26	
TOTAL PARTIDA.....						8,91
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS						
SYS.02.02		u	KIT SEÑALES PARA OBRA			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Kit diseñaes normalizadas,incluso colocación, compuesto de:			
		- Señal de prohibición circular de diámetro 60cmcon soporte metálico deacero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura			
		- Señal de advertencia triangular de 70cmde longitud, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mmy 2.00mde altura			
		- Señal de obligación cricular de diámetro 60cm, con soporte metálico de acero galvanizado dedimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura			
		- Señal de recomendación cuadrada de 60cmde longitud, consoporte metálico de acero galvanizado de dimensio- nes 80x40x2mmy 2.00mde altura			
P31SV030A	0,200 u	Señal de prohibición	28,68	5,74	
P31SV030B	0,200 u	Señal de advertencia	28,68	5,74	
P31SV030C	0,200 u	Señal de obligación	28,68	5,74	
P31SV030D	0,200 u	Señal de indicación	28,68	5,74	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	23,00	0,46	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	23,40	0,70	
TOTAL PARTIDA.....					24,12
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con DOCE CÉNTIMOS					
SYS.02.03	u	PANEL DIRECCIONAL 60X90			
		Kit diseñaes normalizadas,incluso colocación, compuesto de:			
		- Señal de prohibición circular de diámetro 60cmcon soporte metálico deacero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura			
		- Señal de advertencia triangular de 70cmde longitud, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mmy 2.00mde altura			
		- Señal de obligación cricular de diámetro 60cm, con soporte metálico de acero galvanizado dedimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura			
		- Señal de recomendación cuadrada de 60cmde longitud, consoporte metálico de acero galvanizado de dimensio- nes 80x40x2mmy 2.00mde altura			
P31SV100	0,200 u	Panel direc. reflac. 60X90 cm.	110,46	22,09	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	22,10	0,44	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	22,50	0,68	
TOTAL PARTIDA.....					23,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS					
SYS.02.04	u	CONO BALIZAMIENTO REFLECTANTE h=30			
		Cono de balizamiento reflectante de 30 cm. de altura (amortizable en 4 usos). s/R.D. 485/97.			
P31SB035	0,250 u	Cono balizamiento estándar h=30 cm	7,67	1,92	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	1,90	0,04	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	2,00	0,06	
TOTAL PARTIDA.....					2,02
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con DOS CÉNTIMOS					
SYS.02.05	u	VALLA MOVIL DE ACOTACIÓN			
		Valla movil de acotación, metálica, de 2,50 m. de largo y 1 m. de altura, color amarillo, amortizable en 5 usos, in-			
MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	16,19	1,62	
P31CB050	0,200 u	Valla contenc. peatones 2,5x1 m	20,00	4,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	5,60	0,11	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	5,70	0,17	
TOTAL PARTIDA.....					5,90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS					
SYS.02.06	m	MARQUESINA PROTECCIÓN ACCESO			
		Marquesina de protección de acceso con vuelo de 2,50 m., formada por módulos metálicos separados 2 m., (amortizable en 20 usos) compuestos por soporte mordaza, plataforma y plinto de tablas de madera de 15x5 cm.			
MOOA11a	0,500 h	Peón especializado construcción	17,14	8,57	
MOOA12a	0,500 h	Peón ordinario construcción	16,19	8,10	
P31CR060	0,025 u	Soporte mordaza	110,00	2,75	
P31CR070	0,025 u	Anclaje/soporte mordaza	67,87	1,70	
P31CR080	0,025 u	Brazo para soporte	64,55	1,61	
P31CB040	0,003 m³	Tabla madera pino 15x5 cm	230,88	0,69	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	23,40	0,47	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	23,90	0,72	
TOTAL PARTIDA.....					24,61
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS					
SYS.02.07	m	BAJANTE DE ESCOMBROS PVC			
		Bajante de escombros de PVC de D=38-51 cm. amortizable en 5 usos, i/p.p. de bocas de vertido de PVC (amorti-			
MOOA12a	0,400 h	Peón ordinario construcción	16,19	6,48	
P31CW030	0,200 u	Bajante escombros PVC. 1 m	30,00	6,00	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
P31CW040	0,050 u	Boca carga PVC bajante escombros 1 m	45,00	2,25	
P31CB010	0,160 u	Puntal metálico telescópico 3 m	11,03	1,76	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	16,50	0,33	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	16,80	0,50	
TOTAL PARTIDA.....					17,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
SYS.02.08	u	EXTINTOR POLVO ABC 6 kg			
Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según norma EN-3:1996. Medida la unidad instalada. s/R.D.					
P31CI010	1,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg. 21A/113B	31,39	31,39	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	31,40	0,63	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	32,00	0,96	
TOTAL PARTIDA.....					32,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
SUBCAPÍTULO SYS.03 INSTALACIONES DE HIGIENE					
SYS.03.01	m	ACOMETIDA ELÉCT. CASETA 4x6 mm²			
Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm² de tensión nominal 750 V., incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos					
MOOE.8a	0,070 h	Oficial 1ª electricidad	16,58	1,16	
P31CE035	1,100 m	Manguera flex. 750 V. 4x6 mm²	1,81	1,99	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	3,20	0,06	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	3,20	0,10	
TOTAL PARTIDA.....					3,31
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS					
SYS.03.02	u	ACOMETIDA PROV.FONTANERÍA 25 mm.			
Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 15 m., realizada con tubo de polietileno de 25 mm. de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluido					
P31BA020	1,000 u	Acometida prov. font.a caseta	60,00	60,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	60,00	1,20	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	61,20	1,84	
TOTAL PARTIDA.....					63,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					
SYS.03.03	u	ACOMETIDA PROVIS. SANEAMIENTO EN ZANJA			
Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 15 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 20 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en					
P31BA030	1,000 u	Acometida prov. sane.a caseta en zanja	250,00	250,00	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	250,00	5,00	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	255,00	7,65	
TOTAL PARTIDA.....					262,65
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
SYS.03.04	mes	ALQUILER CASETA ASEO			
Alquiler de caseta monobloc sanitaria de dimensiones 6,00x2,35 m con aislamiento y ventana de 120x100 cm y cinco piezas a elegir entre placa de ducha, placa turca o inodoro de tanque bajo, calentador de 80 litros, lavabo de cinco grifos e instalación eléctrica a base de tres ojos de buey (interior y exterior), interruptor y dos enchufes, incluido					
MOOA11a	0,900 h	Peón especializado construcción	17,14	15,43	
MMBC.2cbb	1,000 u	Csta mnblc alqu 6x2.35m san c/	84,35	84,35	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	99,80	2,00	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	101,80	3,05	
TOTAL PARTIDA.....					104,83
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS					
SYS.03.05	u	COSTO MENSUAL LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN			
Costo mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra, considerando una hora la semana de un peón ordinario construcción					
MOOA12a	4,000 h	Peón ordinario construcción	16,19	64,76	
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	64,80	1,30	
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	66,10	1,98	
TOTAL PARTIDA.....					68,04

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO SYS.04 MEDICINA PREVENTIVA

SYS.04.01	u	BOTIQUÍN DE URGENCIA			
		Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y seri-			
MOOA11a	0,070 h	Peón especializado construcción	17,14		1,20
P31BM110	1,000 u	Botiquín de urgencias	23,50		23,50
P31BM120	1,000 u	Reposición de botiquín	53,00		53,00
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	77,70		1,55
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	79,30		2,38
TOTAL PARTIDA.....					81,63

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO SYS.05 FORMACIÓN SOBRE SEGURIDAD

SYS.05.01	mes	COSTO MENSUAL FORMACIÓN SEGURIDAD Y SALUD			
		Costo mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada			
SSFF.1a	4,000 h	Costo mensual formación seguridad	15,00		60,00
%0200	2,000 %	Costes Directos Complementarios	60,00		1,20
%0300	3,000 %	Costes Indirectos	61,20		1,84
TOTAL PARTIDA.....					63,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

5 CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
PBPM.1da	m ³	Mto cto M-5 man Mortero de albañilería M-5 confeccionado in situ a mano, realizado con cemento común CEM-II/B-P/32,5N y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 5 N/mm ² , según UNE-EN 998-2.			
MOOA12a	2,800 h	Peón ordinario construcción	16,19	45,33	
PBAC.2aa	0,247 t	CEM II/B-P 32.5 N granel	91,68	22,64	
PBRA.1abb	1,755 t	Arena 0/3 triturada lvd 10km	9,61	16,87	
PBAA.1a	0,256 m ³	Agua	1,05	0,27	
		Mano de obra			45,33
		Materiales			39,78
		TOTAL PARTIDA			85,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

PBPM.4a.K	m ²	Mortero cal hidráulica Limepor MT de Kimia, o equivalente Mortero de cal hidráulica Limepor MT de Kimia, o equivalente, (a elegir en cada caso por la Dirección Facultativa) suministrado en sacos de 25 Kg. Mortero listo para usar compuesto de cal hidráulica natural NHL, puzolanas y áridos silíceos con una granulometría máxima de 3mm, idóneo para realizar revocos, trabajos de cosido y descosido, estucados y rellenos de prospectos de ladrillos o de piedra. Estos morteros presentan un bajo tenor de sales hidrosolubles y es física y químicamente compatible con los componentes utilizados antiguamente en mamposterías. La cal reacciona en contacto con el agua formando productos hidratados muy poco solubles y muy estables, de naturaleza básica. APLICACIÓN Limepor MT deben mezclarse con un 16% de agua potable y 0,25kg de la resina sintética Kimitech B2 de Kimia por cada 25 kg de Limepor MT. Se aconseja introducir en el mezclador tres cuartas partes del líquido necesario y luego añadir continuamente el producto y el agua restante hasta obtener la consistencia deseada. Mezclar con suma atención hasta obtener una amalgama perfecta. Durante su preparación y colocación del producto no debe añadirse ningún otro aglomerante. Aplicar con las herramientas manuales o mecánicas habituales. No volver a mezclar el producto añadiendo agua una vez iniciado el fraguado. Los morteros Limepor MT deben aplicarse sobre superficies limpias, libres de polvos, partes inconsistentes, pinturas, grasas y cualquier otro material que pueda perjudicar el perfecto anclaje. ADVERTENCIAS El uso de materiales naturales puede determinar variaciones cromáticas de un lote de producción a otro. Organizar la colocación en obra en continuidad o, si esto no fuese posible, prever la aplicación del producto por ambientes o espejuelos definidos por cortes netos en correspondencia con impostas, aristas, etc. La cantidad de agua en la mezcla debe reducirse al mínimo. Antes del uso, comprobar que el envase todavía esté cerrado y no utilizar el producto con grumos. Una vez abierto el envase, utilizar todo el material. No aplicar Limepor MT sobre superficies friables o inconsistentes. No aplicar a temperaturas inferiores a +2°C o mayores de +35°C, sobre superficies expuestas completamente al sol o si se prevén lluvias inminentes, en días ventosos o con niebla. El Contratista debe asegurarse que el producto sea idóneo para el uso previsto y también debe verificar que el boletín técnico sea válido y que no se hayan emitido actualizaciones sucesivas. Para la realización de los diversos tipos de intervención debe consultarse las especificaciones de referencia y las fichas técnicas de los materiales a utilizar.			
MOOA11a	0,100 h	Peón especializado construcción	17,14	1,71	
PBAK.1a.K	16,000 kg	Mortero de cal hidráulica Limepor MT de Kimia, o equivalente	0,65	10,40	
PBAA.K.B2	0,500 kg	Resina sintética Kimitech B2 de Kimia, o equivalente	5,32	2,66	
PBAA.1a	0,010 m ³	Agua	1,05	0,01	
		Mano de obra			1,71
		Materiales			13,07
		TOTAL PARTIDA			14,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

6 MEDICIONES

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 01 MEDIOS AUXILIARES

SUBCAPÍTULO 01.01 PLATAFORMA ARTICULADA

01.01.01	<p>u Desplazamiento (ida y vuelta) plataforma altura trabajo 32 m</p> <p>Desplazamiento (ida y vuelta) de plataforma articulada diesel para una altura de trabajo de 32,00 m de Vamasa Tecnial, o equivalente.</p>	1	1,00	1,00
----------	---	---	------	------

01.01.02	<p>d Alquiler plataforma articulada diesel altura de trabajo 32 m</p> <p>Alquiler por días de plataforma articulada diesel para una altura de trabajo de 32,00 m de Vamasa Tecnial, o equivalente. Incluso p/p de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil. En cuanto a las exigencias legales para este tipo de máquinas sobre las condiciones de instalación, manejo, mantenimiento, etc... se estará a lo dispuesto en la norma UNE-58921-IN "Instrucciones para la instalación, manejo, mantenimiento, revisiones e inspecciones de las plataformas elevadoras móviles de personal". La empresa contratista deberá presentar certificado de que los trabajadores que vayan a trabajar sobre la plataforma tienen el conocimiento y la formación tanto en materia preventiva (teórica y práctica) como la específica para la conducción segura de la plataforma.</p>	10	10,00	10,00
----------	---	----	-------	-------

SUBCAPÍTULO 01.02 ANDAMIO

APARTADO 01.02.01 ANDAMIO

01.02.01.01	<p>dia ANDAMIO.ALQUILER</p> <p>Alquiler de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, con una superficie aproximada de 800 m² constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero. Incluso montaje y desmontaje de malla de protección. Incluso plan de montaje antes de comenzar el montaje del andamio y certificado de montaje. Incluso marquesina de protección en las fachadas en los que se considere necesario. La superficie de fachada sobre la que se va a intervenir es aproximadamente de 2.100,00 m². El andamio tubular propuesto tiene una superficie de 800,00 m², de manera que la propuesta de ejecución de la obra se realizaría con 3 rotaciones del andamio, considerando el montaje y el desmontaje de cada uno de las rotaciones.</p>	270	270,00	270,00
-------------	---	-----	--------	--------

01.02.01.02	<p>m² ANDAMIO.MONTAJE Y DESMONTAJE</p> <p>Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero. Incluso plan de montaje antes de comenzar el montaje del andamio y certificado de montaje, y acarreo y desplazamiento de material por la obra para su acopio en el lugar previsto para cada uno de los montajes. La superficie de fachada sobre la que se va a intervenir es aproximadamente de 2.100,00 m². El andamio tubular propuesto tiene una superficie de 800,00 m², de manera que la propuesta de ejecución de la obra se realizaría con 3 rotaciones del andamio, considerando el montaje y el desmontaje de cada uno de las rotaciones.</p> <p>Durante la instalación del andamio se tendrán en cuenta todas las medidas necesarias para garantizar el correcto montaje del sistema SATE de fachada. A modo orientativo, se propone:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El andamio se instalará de manera que la distancia libre entre la fachada y la parte más cercana del andamio (bandeja, columna o anillo de columna) será superior al espesor del aislamiento más 8 cm. - Los anclajes del andamio fijados en la fachada serán un cáncamo roscado que una vez ajustado debe dejar la cabeza de la misma a una distancia superior al espesor del aislamiento más 5 cm. 	<table border="0"> <tr> <td colspan="2">FACHADA NORESTE</td> </tr> <tr> <td>NE.01</td> <td style="text-align: right;">80</td> </tr> <tr> <td>NE.02</td> <td style="text-align: right;">37,6</td> </tr> <tr> <td>NE.03</td> <td style="text-align: right;">22,35</td> </tr> <tr> <td>NE.05</td> <td style="text-align: right;">240,5</td> </tr> <tr> <td colspan="2">FACHADA SUROESTE</td> </tr> <tr> <td>SO.01</td> <td style="text-align: right;">62,2</td> </tr> <tr> <td>SO.02</td> <td style="text-align: right;">14,3</td> </tr> </table>	FACHADA NORESTE		NE.01	80	NE.02	37,6	NE.03	22,35	NE.05	240,5	FACHADA SUROESTE		SO.01	62,2	SO.02	14,3	270,00	270,00	270,00
FACHADA NORESTE																					
NE.01	80																				
NE.02	37,6																				
NE.03	22,35																				
NE.05	240,5																				
FACHADA SUROESTE																					
SO.01	62,2																				
SO.02	14,3																				

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	SO.03	116,8					116,80
	SO.04	69,1					69,10
	SO.06	130					130,00
	SO.07	72,85					72,85
	SO.08	55,75					55,75
	SO.09	21,8					21,80
	SO.10	365					365,00
	FACHADA NOROESTE						
	NO.01	15,3					15,30
	NO.02	32,5					32,50
	NO.03	10,4					10,40
	NO.04	207					207,00
	NO.05	199,25					199,25
	NO.06	26,3					26,30
	FACHADA SURESTE						
	SE.01	237,35					237,35
	SE.02	207,25					207,25
	SE.03	43,65					43,65
	SE.03	43,65					43,65
	SE.04	40,95					40,95
	SE.05	6,4					6,40
	SE.06	90,95					90,95
							2.449,20
01.02.01.03	m² ANDAMIO.ENTREGA Y RETIRADA						
	Transporte (ida y vuelta) de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero. Incluso montaje y desmontaje de malla de protección. Incluso plan de montaje antes de comenzar el montaje del andamio y certificado de montaje.						
		3					3,00
							3,00
	APARTADO 01.02.02 MALLA DE PROTECCIÓN						
01.02.02.01	día MALLA PROTECCIÓN.ALQUILER						
	Alquiler de malla de protección sobre andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, de 800 m² de superficie aproximada constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero.						
	DÍAS ALQUILER ANDAMIO	270					270,00
							270,00
01.02.02.02	m² MALLA PROTECCIÓN.MONTAJE Y DESMONTAJE						
	Montaje y desmontaje de malla de protección sobre andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero.						
	FACHADA NORESTE						
	NE.01	80					80,00
	NE.02	37,6					37,60
	NE.03	22,35					22,35
	NE.05	240,5					240,50
	FACHADA SUROESTE						
	SO.01	62,2					62,20
	SO.02	14,3					14,30
	SO.03	116,8					116,80
	SO.04	69,1					69,10
	SO.06	130					130,00
	SO.07	72,85					72,85
	SO.08	55,75					55,75
	SO.09	21,8					21,80
	SO.10	365					365,00
	FACHADA NOROESTE						

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	NO.01		15,3				15,30
	NO.02		32,5				32,50
	NO.03		10,4				10,40
	NO.04		207				207,00
	NO.05		199,25				199,25
	NO.06		26,3				26,30
	FACHADA SURESTE						
	SE.01		237,35				237,35
	SE.02		207,25				207,25
	SE.03		43,65				43,65
	SE.03		43,65				43,65
	SE.04		40,95				40,95
	SE.05		6,4				6,40
	SE.06		90,95				90,95

2.449,20

CAPÍTULO 02 ACTUACIONES FACHADA SUBCAPÍTULO 02.01 LEVANTADO ELEMENTOS

02.01.01

m LEVANTADO ALBARDILLA

Levantado de albardilla a mano sin recuperación, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.

CU.01	14,8		14,80
CU.02	9,3		9,30
CU.03	59,9		59,90
CU.04	11		11,00
CU.05	13,9		13,90
CU.06	43,6		43,60
CU.07	15		15,00
CU.08	11,6		11,60
CU.09	36		36,00
CU.10	19,3		19,30
CU.11	46,6		46,60
CU.12	61,1		61,10
CU.13	50,6		50,60

392,70

02.01.02

m DESMONTAJE CONTROLADO BAJANTES

Desmontaje controlado de bajantes pluviales en fachada con recuperación de anclajes y con aprovechamiento del material y retirada del mismo, con recogida de escombros con carga sobre camión. Incluso transporte al lugar indicado por la DF o la propiedad para almacenamiento durante la obra.

FACHADA NORESTE			
NE.01	1	9,50	9,50
FACHADA SUROESTE			
SO.01	1	12,25	12,25
SO.07	1	12,25	12,25
FACHADA NOROESTE			
NO.04	1	12,25	12,25
FACHADA SURESTE			
SE.01	2	12,25	24,50
SE.02	1	12,25	12,25
SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)	1	12,25	12,25

95,25

02.01.03

m DESMONTAJE CONTROLADO CHIMENEAS

Desmontaje controlado de chimeneas con recuperación de anclajes y con aprovechamiento del material y retirada del mismo, con recogida de escombros con carga sobre camión. Incluso transporte al lugar indicado por la DF o la propiedad para almacenamiento durante la obra.

FACHADA SUROESTE			
SO.07	2	13,50	27,00
FACHADA SURESTE			
SE.04	2	3,00	6,00

33,00

02.01.04

u LEVANTADO LUMINARIA FACHADA

Levantado de luminaria en fachada, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, incluso elementos de sujeción y accesorios con aprovechamiento del material para su posterior reutilización

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	y retirada del mismo. Incluso p/p de desmontaje de los accesorios y elementos de fijación, limpieza, acopio, retirada y transporte al lugar indicado por la DF o la propiedad para almacenamiento durante la obra.	11				11,00	
							11,00
02.01.05	m² LEVANTADO ESCALERA METÁLICA Levantado de escalera metálica, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, formada por piezas simples de perfiles laminados, peldaños y barandilla de acero, con equipo de oxicorte, con recuperación del material desmontado que se almacenará en obra apilado en lugar que se designe para ello. Incluso parte proporcional de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	10				10,00	
							10,00
02.01.06	m ARRANQUE JUNTA DILATACIÓN Arranque de la junta de dilatación, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
	DESARROLLO HORIZONTAL DE LA JUNTA	16,5				16,50	
	DESARROLLO VERTICAL DE LA JUNTA	12,5				12,50	
							29,00
02.01.07	u LEVANTADO SEÑALIZACIÓN EXTERIOR Levantado de señalización exterior a mano, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, con recuperación y acopio del material desmontado que se almacenará en obra apilado en lugar que se designe para ello.	5				5,00	
							5,00
02.01.08	u LEVANTADO ALARMA Levantado de alarma en fachada, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, incluso elementos de sujeción y accesorios con aprovechamiento del material para su posterior reutilización y retirada del mismo. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y transporte al lugar indicado por la DF o la propiedad para almacenamiento durante la obra.	4				4,00	
							4,00
02.01.09	u DESMONTAJE UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACIÓN Desmontaje de unidad exterior de climatización con medios manuales, y recuperación y acopio del material. Incluso desmontaje de los accesorios y soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluida la retirada de escombros a contenedor, carga y transporte a vertedero.	1				1,00	
							1,00
02.02.01	m² PICADO MANUAL MONOCAPA PARAMENTO VERTICAL Eliminación en fachadas de revestimiento de mortero monocapa y picado de juntas eliminando completamente cualquier resto y concreciones en paramento vertical, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para la posterior aplicación del revestimiento final y relleno con mortero de cemento M-5 de los desperfectos e irregularidades que pudieran aparecer o pudieran originarse en la hoja exterior de la fachada, compuesta por fábrica cerámica, originados durante la eliminación del mortero monocapa. Incluso p/p de preparación de superficies para relleno de mortero de cemento (humedecido, limpieza de restos y polvo, etc...) limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de picado de jambas, dinteles y vierteaguas.						
	FACHADA NORESTE						
	NE.01	80				80,00	
	NE.02	37,6				37,60	

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
NE.03		22,35					22,35
NE.04		12,35					12,35
NE.05		240,5					240,50
HUECOS		-5	0,50	12,70			-31,75
FACHADA SUROESTE							
SO.01		62,2					62,20
SO.02		14,3					14,30
SO.03		116,8					116,80
SO.04		69,1					69,10
HUECOS		-1	0,50	12,70			-6,35
SO.05		12,35					12,35
SO.06		116,8					116,80
SO.07		72,85					72,85
SO.08		55,75					55,75
SO.09		21,8					21,80
SO.10		245,9					245,90
HUECOS		-1	0,50	34,70			-17,35
HUECOS		-1	0,50	9,20			-4,60
FACHADA NOROESTE							
NO.01		15,3					15,30
NO.02		32,5					32,50
NO.03		10,4					10,40
NO.04		207,35					207,35
HUECOS		-1	0,50	29,95			-14,98
HUECOS		-1	0,50	10,00			-5,00
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00	3,00			-15,00
NO.05		199,25					199,25
HUECOS		-1	0,50	29,95			-14,98
HUECOS		-1	0,50	12,45			-6,23
NO.06		26,3					26,30
FACHADA SURESTE							
SE.01		237,35					237,35
HUECOS		-1	0,50	24,90			-12,45
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00	3,00			-15,00
SE.02		207,35					207,35
HUECOS		-2	0,50	19,80			-19,80
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00	3,00			-15,00
SE.03		43,65					43,65
SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)		43,65					43,65
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00	3,00			-15,00
SE.04		40,95					40,95
SE.05		6,4					6,40
SE.06		90,95					90,95
RAMPA ACCESO URGENCIAS		20					20,00

2.168,56

02.02.02 m² PICADO MANUAL MONOCAPA PARAMENTO HORIZONTAL

Eliminación en fachadas de revestimiento de mortero monocapa y picado de juntas eliminando completamente cualquier resto y concreciones en paramento horizontal, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para la posterior aplicación del revestimiento final y relleno con mortero de cemento M-5 de los desperfectos e irregularidades que pudieran aparecer o pudieran originarse en la hoja exterior de la fachada, compuesta por fábrica cerámica, originados durante la eliminación del mortero monocapa. Incluso p/p de preparación de superficies para relleno de mortero de cemento (humedecido, limpieza de restos y polvo, etc...) limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

ACCESO	25	25,00
PATIO 01	18,5	18,50
PATIO 02	18,5	18,50

62,00

02.02.03 m² LIMPIEZA MECÁNICA PARAMENTO

Limpieza mecánica de paramento de ladrillo, mediante proyección de spray de agua atomizada (gotas de 1 micra de grosor mm de grosor) a baja presión (hasta 5 atm) de forma controlada con equipo de agua a baja presión y utilizada en casos en los que encontremos en el soporte suciedad poco incrustada y soluble en agua y como paso previo a la limpieza mediante cepillado manual de éste con cepillos blandos de arriba hacia abajo eliminando manchas, residuos, incrustaciones y cualquier resto que pudiera poner en peligro el perfecto encolado y adhesión de las placas de poliestireno del sis-

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

tema SATE al soporte, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, incluyendo vuelos, cornisas y salientes, afectando a todos los elementos. Incluso p/p de pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; eliminación de los detritus acumulados en las zonas inferiores mediante chorro de agua a baja presión (máximo 2 atm) y manualmente en vuelos, cornisas y salientes; aclarado y parte proporcional de herramienta; acopio, retirada y cargas de restos generados sobre camión o contenedor.

En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de limpieza de jambas, dinteles y vierteaguas.

FACHADA NORESTE

NE.01	80				80,00
NE.02	37,6				37,60
NE.03	22,35				22,35
NE.04	12,35				12,35
NE.05	240,5				240,50
HUECOS	-5	0,50	12,70		-31,75

FACHADA SUROESTE

SO.01	62,2				62,20
SO.02	14,3				14,30
SO.03	116,8				116,80
SO.04	69,1				69,10
HUECOS	-1	0,50	12,70		-6,35
SO.05	12,35				12,35
SO.06	116,8				116,80
SO.07	72,85				72,85
SO.08	55,75				55,75
SO.09	21,8				21,80
SO.10	245,9				245,90
HUECOS	-1	0,50	34,70		-17,35
HUECOS	-1	0,50	9,20		-4,60

FACHADA NOROESTE

NO.01	15,3				15,30
NO.02	32,5				32,50
NO.03	10,4				10,40
NO.04	207,35				207,35
HUECOS	-1	0,50	29,95		-14,98
HUECOS	-1	0,50	10,00		-5,00
PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00		-15,00
NO.05	199,25				199,25
HUECOS	-1	0,50	29,95		-14,98
HUECOS	-1	0,50	12,45		-6,23
NO.06	26,3				26,30

FACHADA SURESTE

SE.01	237,35				237,35
HUECOS	-1	0,50	24,90		-12,45
PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00		-15,00
SE.02	207,35				207,35
HUECOS	-2	0,50	19,80		-19,80
PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00		-15,00
SE.03	43,65				43,65
SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)	43,65				43,65
PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00		-15,00
SE.04	40,95				40,95
SE.05	6,4				6,40
SE.06	90,95				90,95
RAMPA ACCESO URGENCIAS	20				20,00

2.168,56

SUBCAPÍTULO 02.03 NUEVO REVESTIMIENTO

02.03.01

m² PREPARACIÓN SOPORTE MORTERO CON MALLA FIBRA DE VIDRIO

Subbase de revoco sobre paramento para la regularización del soporte deteriorado o deformado o para resolver cantos de forjado o transición entre materiales distintos, ejecutado con mortero de cemento portland CEM-III/A-P/32,5R, con una resistencia de 5N/mm², confeccionado in situ a mano y aplicado en una capa de espesor medio de 1 cm, armado con una malla de fibra de vidrio con una resistencia a tracción de 230 daN/5cm en urdimbre y 220 daN/5cm en trama, con luz de malla 5x5 mm y gramaje 160 gr/m². Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

	con paramentos, revestimientos y otros elementos recibidos en su superficie. CANTOS DE FORJADO (50 cm de ancho)	1	75,00				75,00
--	--	---	-------	--	--	--	-------

75,00

02.03.02 m² SATE EPS 0.036 e40mm REVESTIMIENTO ACRÍLICO

LA MEDICIÓN COMPLETA DEL SATE SE DEFINE EN LAS PARTIDAS

02.03.02A+02.03.02B.

LA DEFINICIÓN DEL SATE SE HA SEPARADO EN LAS PARTIDAS 02.03.02A Y 02.03.02B PARA VALORAR INDEPENDIENTEMENTE LAS CAPAS NECESARIAS PARA LA COLOCACIÓN DEL AISLAMIENTO EPS DE LAS CAPAS FINALES QUE ACABAN CON EL REVESTIMIENTO ACRÍLICO.

Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema.
En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.

TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.

LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.

ADVERTENCIA

Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.

Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.

El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.

CONTROL DE CALIDAD

Se revisará cada 300 m² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.

1

1,00

1,00

02.03.02A

m² SATE.COLOCACIÓN AISLAMIENTO TÉRMICO (junto partida 02.03.02B)

LA DEFINICIÓN COMPLETA DEL SATE ESTÁ CONSTITUIDA POR LAS PARTIDAS

02.03.02A+02.03.02B

EN ESTA PARTIDA SE DEFINEN LOS PRECIOS UNITARIOS DESDE SATE.01 HASTA SATE.08

Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN

13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema.

En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.

TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.

LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.

ADVERTENCIA

Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.

Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.

El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.

CONTROL DE CALIDAD

Se revisará cada 300 m² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.

FACHADA NORESTE

NE.01	80			80,00
NE.02	37,6			37,60
NE.03	22,35			22,35
NE.04	12,35			12,35
NE.05	240,5			240,50
HUECOS NE.05	-5	0,50	12,70	-31,75

FACHADA SUROESTE

SO.01	62,2			62,20
SO.02	14,3			14,30
SO.03	116,8			116,80
SO.04	69,1			69,10
HUECOS SO.04	-1	0,50	12,70	-6,35
SO.05	12,35			12,35
SO.06	116,8			116,80
SO.07	72,85			72,85
SO.08	55,75			55,75
SO.09	21,8			21,80
SO.10	245,9			245,90
HUECOS SO.10	-1	0,50	34,70	-17,35
HUECOS SO.10	-1	0,50	9,20	-4,60

FACHADA NOROESTE

NO.01	15,3			15,30
NO.02	32,5			32,50
NO.03	10,4			10,40
NO.04	207,35			207,35
HUECOS	-1	0,50	29,95	-14,98
HUECOS	-1	0,50	10,00	-5,00
PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00	-15,00
NO.05	199,25			199,25
HUECOS NO.05	-1	0,50	29,95	-14,98
HUECOS NO.05	-1	0,50	12,45	-6,23
NO.06	26,3			26,30

FACHADA SURESTE

SE.01	237,35			237,35
HUECOS	-1	0,50	24,90	-12,45

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00			-15,00
	SE.02	207,35					207,35
	HUECOS	-2	0,50	19,80			-19,80
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00			-15,00
	SE.03	43,65					43,65
	SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)	43,65					43,65
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00			-15,00
	SE.04	40,95					40,95
	SE.05	6,4					6,40
	SE.06	90,95					90,95
	PARAMENTO HORIZONTAL						
	ACCESO	25					25,00
	PATIO 01	18,5					18,50
	PATIO 02	18,5					18,50
	A DESCONTAR						
	SATE CON ARMADURA REFUERZO	-35					-35,00

2.175,56

02.03.02B m² SATE.REVESTIMIENTO AISLAMIENTO TÉRMICO (junto partida 02.03.02A)

LA DEFINICIÓN COMPLETA DEL SATE ESTÁ CONSTITUIDA POR LAS PARTIDAS
02.03.02A+02.03.02B

EN ESTA PARTIDA SE DEFINEN LOS PRECIOS UNITARIOS DESDE SATE.09 HASTA
SATE.12

Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema.

En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.

TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICA-

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

DOS POR EL FABRICANTE.

LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.

ADVERTENCIA

Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.

Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.

El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.

CONTROL DE CALIDAD

Se revisará cada 300 m² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.

FACHADA NORESTE

NE.01	80				80,00
NE.02	37,6				37,60
NE.03	22,35				22,35
NE.04	12,35				12,35
NE.05	240,5				240,50
HUECOS NE.05	-5	0,50	12,70		-31,75

FACHADA SUROESTE

SO.01	62,2				62,20
SO.02	14,3				14,30
SO.03	116,8				116,80
SO.04	69,1				69,10
HUECOS SO.04	-1	0,50	12,70		-6,35
SO.05	12,35				12,35
SO.06	116,8				116,80
SO.07	72,85				72,85
SO.08	55,75				55,75
SO.09	21,8				21,80
SO.10	245,9				245,90
HUECOS SO.10	-1	0,50	34,70		-17,35
HUECOS SO.10	-1	0,50	9,20		-4,60

FACHADA NOROESTE

NO.01	15,3				15,30
NO.02	32,5				32,50
NO.03	10,4				10,40
NO.04	207,35				207,35
HUECOS	-1	0,50	29,95		-14,98
HUECOS	-1	0,50	10,00		-5,00
PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00		-15,00
NO.05	199,25				199,25
HUECOS NO.05	-1	0,50	29,95		-14,98
HUECOS NO.05	-1	0,50	12,45		-6,23
NO.06	26,3				26,30

FACHADA SURESTE

SE.01	237,35				237,35
HUECOS	-1	0,50	24,90		-12,45
PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00		-15,00
SE.02	207,35				207,35
HUECOS	-2	0,50	19,80		-19,80
PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00		-15,00
SE.03	43,65				43,65

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)	43,65					43,65
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00			-15,00
	SE.04	40,95					40,95
	SE.05	6,4					6,40
	SE.06	90,95					90,95
	PARAMENTO HORIZONTAL						
	ACCESO	25					25,00
	PATIO 01	18,5					18,50
	PATIO 02	18,5					18,50
	A DESCONTAR						
	SATE CON ARMADURA REFUERZO	-35					-35,00

2.175,56

02.03.03 m² SATE EPS 0.036 e40mm REVESTIMIENTO ACRÍLICO ARM REFUERZO

Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla dobe de fibra de vidrio antiálcalis o antivandálica; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema. En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.

TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.

LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.

ADVERTENCIA

Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.

Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.

El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.

CONTROL DE CALIDAD

Se revisará cada 300 m² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.

35 35,00

35,00

02.03.04 m² REVOCO MORTERO CAL TECTORIA MT de KIMIA, o equivalente

Formación en fachadas de revoco de 15 mm de espesor, para revestimientos continuos bicapa, con mortero de cal hidráulica Limepor MT de Kimia, o equivalente, aplicado a la lana en dos capas, incluso lavado con brocha y agua y posterior limpieza, según NTE/RPR-7. Aplicado manualmente. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos y otros elementos recibidos en su superficie.

RAMPA ACCESO URGENCIAS 80 80,00

80,00

02.03.05 m² REVOCO MORTERO MONOCAPA THERMUR de CEMEX, o equivalente

Revestimiento continuo con mortero monocapa Thermur de Cemex, o equivalente, con código designación OC-LW-CSIII-W2 según UNE-EN 998-1 (Composición: cemento Portland blanco, áridos calizos seleccionados, cargas ligeras, aditivos orgánicos e inorgánicos, fibra de vidrio resistente a los álcalis y pigmentos minerales; Densidad aparente en polvo: 1150+-100 kg/m³; Densidad aparente en pasta: 1300+-50 kg/m³; Densidad aparente endurecidos: 1200+-50 kg/m³; Agua de amasado: 26-28%; Resistencia a compresión: >4,0 N/mm² (clase CSIII); Resistencia a flexotracción: >1,5 N/mm²; Adhesión: >0,5 N/mm²; Absorción de agua: <0,2 kg/m²min^{1/2} (clase W2); Adhesión tras envejecimiento (sistema completo en cámara EOTA): >0,15 N/mm²; Espesor de capa: 8-15 mm; Consumo en seco (por cm de capa): 10-11 kg/m² ,acabado raspado con textura fina en paramentos verticales, color a determinar por la DF, realizado mediante la aplicación manual con lana de una capa de 15 mm de espesor, regleado, raspado y cepillado final, incluso preparación previa del soporte con limpieza, regulación y planeado y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie, considerando la planificación y colocación de juntas de trabajo con junquillos de PVC y parte proporcional de colocación de malla de fibra de vidrio Kibitherm de Kimia, o equivalente, con Kimitech 350 de Kimia, armadura de fibra de vidrio con propiedades antialcalino de 160 g/m², en encuentros de materiales distintos, según NTE-RPR-9.

SUSTITUCIÓN MONOCAPA DONDE NO SE INSTALA SATE 40 40,00

40,00

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	
02.03.06	<p>m² PINTURA SILICATOS ALCALINOS SILICALITH de FAKOLITH, o equivalent</p> <p>Pintura Low Voc de emulsión de silicatos alcalinos Silicalith de Fakolith, o equivalente, en color a elegir por la D.F., con imprimación previa de la base con una mano de Multilite de Fakolith, o equivalente, en disolución 1:1 en agua. Incluso p/p de preparación y limpieza previa del soporte mediante cepillos o elementos adecuados y lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, formación de juntas, rincones, aristas, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie y protección de carpintería y vidriería.</p> <p>El Contratista debe asegurarse que el producto sea idóneo para el uso previsto y también debe verificar que el boletín técnico sea válido y que no se hayan emitido actualizaciones sucesivas.</p> <p>Para la realización de los diversos tipos de intervención debe consultarse las especificaciones de referencia y las fichas técnicas de los materiales a utilizar.</p> <p>PINTURA SILICALITH Consumo: 350 ml/m², aplicados en dos manos. Propiedades: resistente a la intemperie, Clase 1 de resistencia al frote en húmedo (ISO 11998), opacidad y cubrición Clase 1 para un rendimiento de 5 m²/l (ISO 6504-3), brillo mate (EN ISO 2813) y granulometría Fina (EN 21524), clasificación según DIN EN 13300. Presenta una muy alta permeabilidad al vapor de agua, y muy activa a la transpiración según Norma EN 7783-2, con Clase V1 y SD= 0,004 m. Alta resistencia al agua líquida, con una baja permeabilidad según Norma EN 1062-3, con clase W3 y w= 0,09 Kg/m²h^{0,5}. Carece de biocidas. Ignífuga (Clase A2-s1d0 según EN 13501-1). Contenido VOC: categoría c (BA). Máximo 40 g/l VOC (2010). Contiene menos de 10 g/l VOC. Aglutinante: emulsión de silicatos con dispersión estabilizadora hidrofugante con contenido en materia orgánica es inferior al 5% en peso sobre la formulación total. Cumple la norma din 18.363, 2.4.1 "pintura de dispersión de silicato". Aplicación: con brocha o rodillo. Se aplicará sin diluir. Tiempo de secado: a 20°C y 60% de humedad relativa, cada mano estará seca y se puede repintar al cabo de aprox. 12-24 horas. La temperatura y humedad ambiente será la que determine el tiempo de secado que puede prolongarse hasta varios días en casos de alta humedad y baja temperatura. Se evitará el pintado en exposición directa al sol en horarios de alta intensidad solar. Temperatura de aplicación: entre 8-10°C y 35°C, tanto para la superficie a pintar como para la temperatura ambiente.</p> <p>IMPRIMACIÓN MULTILITE Consumo: una mano abundante en disolución 1:1 en agua. Si tras el secado de la muestra se obtuviera una superficie brillante cristalina-blanquecina, se recomienda aplicarlo pigmentado con colores óxidos MIXOL, imitando el color base. Rendimiento 3m²/l. Temperatura de aplicación: a partir de 5°C, tanto para la superficie a pintar como para la temperatura ambiente.</p>							
	RAMPA ACCESO URGENCIAS	80					80,00	
							80,00	
02.03.07	<p>m REPARACIÓN IMPERMEABILIZACIÓN CORONACIÓN MURO FACHADA</p> <p>Reparación de la impermeabilización de la coronación de muros de petos de cubierta con membranas de la misma composición y características que la existente en el edificio (aparentemente constituida por: imprimación asfáltica con emulsión bituminosa aniónica tipo EA y lámina de betún modificado con elastómero SBS, tipo LBM (SBS)-48/G-FP), totalmente adherida al soporte con soplete. Incluso p/p de limpieza, preparación de la superficie soporte y solapes.</p>	50					50,00	
02.03.08	<p>m CORONACIÓN ALBARDILLA ALUMINIO LACADO</p> <p>Coronación de muro realizada con albardilla de chapa de aluminio lacado en color a elegir por la D.F., con goterón, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 3 mm, desarrollo de 500 mm. sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de chapa de acero y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.</p>							
	CU.01	14,8					14,80	
	CU.02	9,3					9,30	
	CU.03	59,9					59,90	
	CU.04	11					11,00	

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CU.05		13,9					13,90
CU.06		43,6					43,60
CU.07		15					15,00
CU.08		11,6					11,60
CU.09		36					36,00
CU.10		19,3					19,30
CU.11		46,6					46,60
CU.12		61,1					61,10
CU.13		50,6					50,60

392,70

02.03.09 m VIERTEAGUAS ALUMINIO LACADO

Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color a elegir por la D.F., con goterón y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares colocado sobre panel de aislamiento sobre vierteaguas de piedra artificial existente, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 3 mm, desarrollo de 350 mm, con fijación mecánica. Se colocará un perfil de aluminio en la base de las jambas sobre el que rematará la capa de mortero de acabado y el revestimiento sintético acrílico del SATE. Incluso cinta selladora de espuma de PU flexible y autoadhesiva perimetral para lograr la estanqueidad en las juntas en aquellos lados en contacto con carpintería de aluminio existente o jambas se colocará una cinta de sellado para lograr la estanqueidad en las juntas; relleno de las cavidades en el perfil y el contorno y bajo el vierteaguas con espuma de relleno; colocación de cinta selladora de espuma de PU flexible y autoadhesiva en todo el perímetro de contacto entre vierteaguas y panel de aislamiento para garantizar la estanqueidad. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.

FACHADA NORESTE

NE.05	5	3,50	17,50
-------	---	------	-------

FACHADA SUROESTE

SO.01	2	1,25	2,50
-------	---	------	------

SO.04	3	4,70	14,10
-------	---	------	-------

SO.07	2	5,00	10,00
-------	---	------	-------

	2	1,20	2,40
--	---	------	------

SO.10	2	20,40	40,80
-------	---	-------	-------

FACHADA NOROESTE

NO.01	1	1,50	1,50
-------	---	------	------

NO.04	2	17,60	35,20
-------	---	-------	-------

	1	5,50	5,50
--	---	------	------

NO.05	1	2,50	2,50
-------	---	------	------

	2	2,25	4,50
--	---	------	------

	1	5,50	5,50
--	---	------	------

	1	17,60	17,60
--	---	-------	-------

	1	5,50	5,50
--	---	------	------

	1	17,60	17,60
--	---	-------	-------

FACHADA SURESTE

SE.01	2	17,60	35,20
-------	---	-------	-------

SE.02	2	17,60	35,20
-------	---	-------	-------

SE.03	1	2,65	2,65
-------	---	------	------

	1	1,15	1,15
--	---	------	------

256,90

SUBCAPÍTULO 02.04 REPOSICIÓN ELEMENTOS

02.04.01 m REPOSICIÓN BAJANTES CON REUTILIZACIÓN

Suministro y montaje de bajante exterior de aguas pluviales, de tubo de acero prelacado en color a elegir por la DF (en RAL similar a las bajante existentes), de sección circular de Ø 120mm de diámetro, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, construido según norma UNE EN 612 y DIN 18461, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería. Totalmente montada sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.

CONTROL DE CALIDAD

Se revisarán todas las bajantes exteriores del edificio afectadas por la obra. Se utilizará como documento base de control la ficha nº32 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.

FACHADA NORESTE

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	NE.01 FACHADA SUROESTE	1	9,50			9,50	
	SO.01 FACHADA NOROESTE	1	12,25			12,25	
	NO.04 FACHADA SURESTE	1	12,25			12,25	
	SE.01 SE.02	2 1	12,25 12,25			24,50 12,25	
	SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)	1	12,25			12,25	
							95,25
02.04.02	m CHIMENEA ACERO INOXIDABLE ø200mm 30%ACC Suministro y colocación de conducto circular para evacuación de humos y gases, de tubo de acero inoxidable de 200mm de diámetro, con doble pared y aislante intermedio de 2.5cm de espesor, con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de piezas especiales (conexiones, garras y abrazaderas), para cualquier tipo de combustible, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE-EN 1856 y UNE-EN 1443. Incluso soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m ³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos y embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies. FACHADA SUROESTE SO.07 FACHADA SURESTE SE.04	2 2	13,50 3,00			27,00 6,00	
							33,00
02.04.03	u REMATE SUPERIOR CHIMENEA ACERO INOXIDABLE ø250mm Remate superior con sombrerete deflector contra vientos para chimenea de tubo de acero inoxidable de 250mm de diámetro, totalmente instalado y comprobado.	2				2,00	
							2,00
02.04.04	m SELLADO JUNTA DILATACIÓN Sustitución del sellado de juntas de dilatación en fachada realizada con masilla elastomérica resistente al envejecimiento y a los rayos UV colocada con pistola sobre cordón de sección circular de cel-das cerradas de sección variable con un diámetro superior en un 25% al ancho de la junta para que trabaje a compresión y a una profundidad que asegure que el espesor de la masilla aplicada es aproximadamente la mitad del ancho de la junta, imputrescible y estanco al agua y al aire como fondo de juntas, con previa retirada del sellado anterior y limpieza de restos. Incluso p/p de limpieza previa del soporte de polvo, grasa y materias extrañas y protección de la superficie contigua a la junta y acabado mediante alisado del material con espátula. DESARROLLO HORIZONTAL DE LA JUNTA DESARROLLO VERTICAL DE LA JUNTA	16,5 12,5				16,50 12,50	
							29,00
02.04.05	u INSTALACIÓN LUMINARIA FACHADA Instalación en fachada de luminaria con reaprovechamiento. Incluso material eléctrico auxiliar para instalación de aparatos de iluminación, soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m ³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.	11				11,00	
							11,00

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

02.04.06 u INSTALACIÓN SEÑALIZACIÓN EXTERIOR

Instalación en fachada de señalización exterior con reaprovechamiento. Incluso soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.

5 5,00

5,00

02.04.07 u INSTALACIÓN ALARMA

Instalación en fachada de componente de alarma con reaprovechamiento. Incluso material eléctrico auxiliar para instalación de alarma, soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.

4 4,00

4,00

02.04.08 u MONTAJE ESCALERA METÁLICA

Montaje soldado de escalera metálica con reaprovechamiento de la escalera levantada previamente. Aplicación de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano (si esta imprimación fuera previa a la colocación en obra, se deberá respetar una distancia de 100 mm desde el borde la soldadura posterior). Incluso p/p de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos pudieran originarse en la escalera existente por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.

1 1,00

1,00

02.04.09 u MONTAJE UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACIÓN

Instalación en fachada de unidad exterior de climatización con reaprovechamiento. Incluso material eléctrico y de fontanería auxiliar para instalación, soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

1 1,00

1,00

**CAPÍTULO 03 ACTUACIONES CUBIERTA
SUBCAPÍTULO 03.01 LEVANTADO ELEMENTOS**

03.01.01 m² RETIRADA, DISTRIBUCIÓN Y NIVELACIÓN CAPA GRAVA PROTECCIÓN

Retirada de capa de grava de protección para la realización de los trabajos de aislamiento térmico y posterior distribución y nivelación hasta alcanzar un recubrimiento uniforme, con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y eliminación de vegetación, sedimentos, hojas y elementos impropios.

CU.01	15,9	15,90
CU.02	19,75	19,75
CU.03	192	192,00
CU.04	30,25	30,25
CU.05	21,4	21,40
CU.06	116,2	116,20
CU.07	26,5	26,50
CU.08	31,9	31,90
CU.09	99,8	99,80

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CU.10		22,25					22,25
CU.11		81,2					81,20
CU.12		253,8					253,80
CU.13		132,5					132,50

1.043,45

SUBCAPÍTULO 03.02 AISLAMIENTO TÉRMICO

03.02.01 m² AISLAMIENTO CUBIERTA XPS CHOVAFOAM 300 M50 de CHOVA, o equival

Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior en cubiertas planas no transitables, con panel rígido de poliestireno extruido ChovAFOAM 300 M de Chova, o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 1250x600 mm y 50 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica 1,5 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7. Para la colocación del aislamiento térmico se deberá proceder anteriormente al levantado de la protección pesada (grava) y de la capa separadora antipunzonante de la cubierta, siendo restituidas tras la disposición de éste (no incluido). Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desoliradización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva.

CONTROL DE CALIDAD

Se realizarán 4 revisiones cada 400 m² de cubierta. Se utilizará como documento base de control la ficha nº24 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.

CU.01		15,9					15,90
CU.02		19,75					19,75
CU.03		192					192,00
CU.04		30,25					30,25
CU.05		21,4					21,40
CU.06		116,2					116,20
CU.07		26,5					26,50
CU.08		31,9					31,90
CU.09		99,8					99,80
CU.10		22,25					22,25
CU.11		81,2					81,20
CU.12		253,8					253,80
CU.13		132,5					132,50

1.043,45

03.02.02 m AISLAMIENTO ANTEPECHO XPS CHOVAFOAM 300 M30 de CHOVA, o equival

Aislamiento térmico por el exterior en antepecho de cubierta, con panel rígido de poliestireno extruido ChovAFOAM 300 M de Chova, o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 1250x600 mm y 30 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica 1,00 m²K/W, conductividad térmica 0,031 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7., incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante y preparación de la superficie. Para la colocación del aislamiento térmico se deberá proceder anteriormente a la demolición de la protección pesada (grava) y de la capa separadora antipunzonante de la cubierta, siendo restituidas tras la disposición de éste (no incluido).

CONTROL DE CALIDAD

Se realizarán 4 revisiones cada 400 m² de cubierta. Se utilizará como documento base de control la ficha nº24 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.

CU.01		14,8					14,80
CU.02		9,3					9,30
CU.03		59,9					59,90
CU.04		11					11,00
CU.05		13,9					13,90
CU.06		43,6					43,60
CU.07		15					15,00
CU.08		11,6					11,60
CU.09		36					36,00
CU.10		19,3					19,30
CU.11		46,6					46,60

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	CU.12		61,1			61,10	
	CU.13		50,6			50,60	
							392,70
03.02.03	m² CAPA SEPARACIÓN GEOTEXTIL GEOFIM-300gr/m² de CHOVA, o equival						
	<p>Capa separadora formada por geotextil no tejido no compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado Geofim 300 de Chova, o equivalente, con una resistencia a la tracción longitudinal de 3,45 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 3,45 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 8 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,617 y una masa superficial de 300 g/m², según UNE-EN 13252, colocado tanto por la cara inferior como por la cara superior de las placas de aislamiento térmico XPS como barrera contra la incompatibilidad química, antipunzonante, drenante o filtrante, incluso limpieza y preparación, mermas y solapos.</p>						
	CONTROL DE CALIDAD						
	Se realizarán 4 revisiones cada 400 m ² de cubierta. Se utilizará como documento base de control la ficha nº24 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.						
	CU.01	2	15,90			31,80	
	CU.02	2	19,75			39,50	
	CU.03	2	192,00			384,00	
	CU.04	2	30,25			60,50	
	CU.05	2	21,40			42,80	
	CU.06	2	116,20			232,40	
	CU.07	2	26,50			53,00	
	CU.08	2	31,90			63,80	
	CU.09	2	99,80			199,60	
	CU.10	2	22,25			44,50	
	CU.11	2	81,20			162,40	
	CU.12	2	253,80			507,60	
	CU.13	2	132,50			265,00	
							2.086,90
03.02.04	m² BALDOSA FILTRANTE XPS INVERLOSA 40/35 de CHOVA, o equivalente						
	<p>Suministro y colocación de baldosa filtrante Inverlosa 40/35 de Chova, o equivalente, de dimensiones 600x400x75 mm, para colocar en seco, compuesta por una capa de aislamiento de poliestireno extruído (XPS) de 40 mm de espesor, conductividad térmica de 0.034 W/mK según UNE-EN 12667 y reacción al fuego Euroclase E y una capa superior de hormigón de color gris de 35 mm de espesor, a base de agregados minerales inertes seleccionados y aditivos especiales, de granulometría seleccionada de 2 a 4 mm, que actúa como protección mecánica y drenante. Cara superior de protección mecánica con aristas biseladas. Resistencia a compresión (UNE-EN 826) >= 350 kPa; Resistencia a flexión (UNE-EN 12089) >= 1500 N. Para la colocación de las baldosas con aislamiento térmico en la cubierta se deberá proceder anteriormente a la demolición de la protección pesada y de la capa separadora antipunzonante (no incluido). Incluso p/p de replanteo, cortes, resolución de puentes térmicos, fijaciones y limpieza.</p>						
		50				50,00	
							50,00
SUBCAPÍTULO 03.03 REPOSICIÓN ELEMENTOS							
03.03.01	m² CAPA GRAVA e5cm GRAVILLA						
	<p>Capa de 5 cm de espesor de gravilla mares, tendida y nivelada en cubiertas para protección pesada y formación de capa de drenaje. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar.</p>						
	CU.01	1	15,90			15,90	
	CU.02	1	19,75			19,75	
	CU.03	1	192,00			192,00	
	CU.04	1	30,25			30,25	
	CU.05	1	21,40			21,40	
	CU.06	1	116,20			116,20	
	CU.07	1	26,50			26,50	
	CU.08	1	31,90			31,90	
	CU.09	1	99,80			99,80	
	CU.10	1	22,25			22,25	
	CU.11	1	81,20			81,20	
	CU.12	1	253,80			253,80	
	CU.13	1	132,50			132,50	

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							1.043,45
	CAPÍTULO 04 CONTROL DE CALIDAD						
04.01	u PRUEBA ESTANQUEIDAD FACHADA						
	Prueba de servicio de fachada para determinar la estanqueidad al agua durante su ejecución según documento: Prueba de servicio de la estanqueidad de fachadas (Documento Reconocido por la Generalitat DRC 06/09). Prueba a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluso emisión del informe de la prueba.	6				6,00	
							6,00
04.02	u PRUEBA EVACUACIÓN BAJANTES PLUVIALES						
	Prueba final de evacuación de aguas pluviales, según documento: Pruebas de servicio de las redes de evacuación de aguas (Documento Reconocido por la Generalitat DRC-08/09). Prueba a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluso emisión del informe de la prueba.	3				3,00	
							3,00
							3,00
	CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS						
05.01	m³ CARGA MANUAL ESCOMBROS CONTENEDOR						
	Carga manual de residuos de construcción y demolición mezclados sobre contenedor, incluso humedecido de la carga.	75				75,00	
	VOLUMEN RCDs						75,00
							75,00
05.02	u ENTREGA, ALQUILER, RETIRADA Y COSTE VERTIDO CONTENEDOR						
	Servicio de entrega, alquiler, recogida, transporte y coste de vertido o entrega de contenedor de 5 m³ con residuos de construcción y demolición, considerados como residuos no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a vertedero específico o gestor de residuos autorizado por la Consellería de Medio Ambiente de la Comunitat Valenciana, según R.D. 105/2008. Incluso tiempo de espera para la carga en obra, ida, descarga y vuelta.	15				15,00	
							15,00
							15,00
	CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD						
	SUBCAPÍTULO SYS.01 PROTECCIONES PERSONALES						
SYS.01.01	u CASCO DE SEGURIDAD AJUST. ATALAJES						
	Casco de protección de la cabeza contra choques o golpes producidos contra objetos inmóviles, estándar, según UNE-EN 812, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 10 usos.	6				6,00	
							6,00
SYS.01.02	u GAFAS CONTRA IMPACTOS						
	Gafa protectora de tipo integral estándar, con protección antirrayado y antivaho, según normas UNE-EN 166, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 5 usos.	6				6,00	
							6,00
SYS.01.03	u MASCARILLA PAPEL DESECHABLE						
	Mascarilla de papel autofiltrante con válvula para polvo, nieblas y humos, según norma UNE-EN 405 y UNE-EN 149, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	6				6,00	
							6,00
SYS.01.04	u TAPÓN MOLDEABLE						
	Tapones antirruído moldeables fabricados en espuma de poliuretano no alergénico con diseño cónico para ajustarse a los canales auditivos, con una atenuación acústica de 31dB, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por						6,00

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo (suministrados en cajas de 250 juegos), amortizable en uso.	6				6,00	
							6,00
SYS.01.05	u MÁSCARA ANTIPOLVO DOBLE FILTRO Mascarilla antipolvo, doble filtro, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	1	6,00			6,00	
							6,00
SYS.01.06	u FILTRO RECAMBIO MASCARILLA Filtro de partículas para mascarilla, filtrado de partículas por las dos caras, según norma UNE-EN 14387 y UNE-EN 143, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	6				6,00	
							6,00
SYS.01.07	u CHALECO ALTA VISIBILIDAD Chaleco fabricado en tejido de malla transpirable color amarillo con cierre central de cremallera, provisto de dos bandas en la parte delantera y trasera de tejido gris plata de 50 mm de ancho, según norma EN-471 de seguridad vial.	1	6,00			6,00	
							6,00
SYS.01.08	u PAR GUANTES Par de guantes de uso general fabricados en lona, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	6				6,00	
							6,00
SYS.01.09	u PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD Bota de seguridad anti impactos y perforaciones fabricadas en piel negra con suela de poliuretano y puntera plástica resistente a 200J, según UNE-EN ISO 20344:2005, UNE-EN ISO 20345:2005, UNE-EN ISO 20346:2005 y UNE-EN ISO 20347:2005, incluso requisitos establecidos por R.D. 1407/1192, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	6				6,00	
							6,00
SYS.01.10	u FAJA ELÁSTICA Faja fabricada en material termoterapéutico multielástico con cierre regulable por velcro, polivalente para todo tipo de actividades, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	6				6,00	
							6,00
SYS.01.11	u MONO TRABAJO Mono de trabajo confeccionado en algodón 100% con cierre de doble cremallera central de nylon, cuello camisero, dotado de seis bolsillos (dos a la altura del pecho, dos delanteros y dos traseros) cerrados por una cremallera y foma en la cintura y puños, según UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	6				6,00	
							6,00
SYS.01.12	pa SISTEMA ANTICAÍDAS Suministro e instalación de un sistema anticaídas de Vértice Vertical, o equivalente, compuesto por 5 líneas de vida horizontales flexibles UNE795C instaladas sobre dados de hormigón con medidas aproximadas de 800x800x250 y el suministro y la colocación de 4 posicionadores de cuerda para interconexión de las líneas de vida. Una vez instalados los sistemas se hará entrega de la siguiente						6,00

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	documentación: certificado de conformidad EN; certificado visado de la instalación de los sistemas anticaídas; manual de instrucciones; procedimiento de uso de los sistemas instalados. Amortizable en 5 obras.	1				1,00	
							1,00
SUBCAPÍTULO SYS.02 PROTECCIONES COLECTIVAS							
SYS.02.01	u PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm. Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", i/colocación. s/R.D. 485/97.	1				1,00	
							1,00
SYS.02.02	u KIT SEÑALES PARA OBRA Kit de señales normalizadas, incluso colocación, compuesto de: - Señal de prohibición circular de diámetro 60cm con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura - Señal de advertencia triangular de 70cmde longitud, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura - Señal de obligación circular de diámetro 60cm, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura - Señal de recomendación cuadrada de 60cmde longitud, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura	4				4,00	
							4,00
SYS.02.03	u PANEL DIRECCIONAL 60X90 Kit de señales normalizadas, incluso colocación, compuesto de: - Señal de prohibición circular de diámetro 60cm con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura - Señal de advertencia triangular de 70cmde longitud, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura - Señal de obligación circular de diámetro 60cm, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura - Señal de recomendación cuadrada de 60cmde longitud, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura	2				2,00	
							2,00
SYS.02.04	u CONO BALIZAMIENTO REFLECTANTE h=30 Cono de balizamiento reflectante de 30 cm. de altura (amortizable en 4 usos). s/R.D. 485/97.	8				8,00	
							8,00
SYS.02.05	u VALLA MOVIL DE ACOTACIÓN Valla móvil de acotación, metálica, de 2,50 m. de largo y 1 m. de altura, color amarillo, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje. s/R.D. 486/97.	1	7,50			7,50	
		1	20,00			20,00	
		1	10,00			10,00	
							37,50
SYS.02.06	m MARQUESINA PROTECCIÓN ACCESO Marquesina de protección de acceso con vuelo de 2,50 m., formada por módulos metálicos separados 2 m., (amortizable en 20 usos) compuestos por soporte mordaza, plataforma y plinto de tablas de madera de 15x5 cm. (amortizable en 10 usos), incluso montaje y desmontaje. s/R.D. 486/97.	1	10,00			10,00	
							10,00
SYS.02.07	m BAJANTE DE ESCOMBROS PVC Bajante de escombros de PVC de D=38-51 cm. amortizable en 5 usos, i/p.p. de bocas de vertido						10,00

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	de PVC (amortizable en 5 usos) arandelas de sujeción y puntales de acodamiento, colocación y desmontaje.	1	15,00			15,00	
							15,00
SYS.02.08	u EXTINTOR POLVO ABC 6 kg Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según norma EN-3:1996. Medida la unidad instalada. s/R.D. 486/97.	2				2,00	
							2,00
SUBCAPÍTULO SYS.03 INSTALACIONES DE HIGIENE							
SYS.03.01	m ACOMETIDA ELÉCT. CASETA 4x6 mm² Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm ² de tensión nominal 750 V., incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. instalada.	15				15,00	
							15,00
SYS.03.02	u ACOMETIDA PROV.FONTANERÍA 25 mm. Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 15 m., realizada con tubo de polietileno de 25 mm. de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento.	1				1,00	
							1,00
SYS.03.03	u ACOMETIDA PROVIS. SANEAMIENTO EN ZANJA Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 15 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 20 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/20/I, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.	1				1,00	
							1,00
SYS.03.04	mes ALQUILER CASETA ASEO Alquiler de caseta monobloc sanitaria de dimensiones 6,00x2,35 m con aislamiento y ventana de 120x100 cm y cinco piezas a elegir entre placa de ducha, placa turca o inodoro de tanque bajo, calentador de 80 litros, lavabo de cinco grifos e instalación eléctrica a base de tres ojos de buey (interior y exterior), interruptor y dos enchufes, incluida la colocación.	9				9,00	
							9,00
SYS.03.05	u COSTO MENSUAL LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN Costo mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra, considerando una hora la semana de un peón ordinario.	9				9,00	
							9,00

MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

SUBCAPÍTULO SYS.04 MEDICINA PREVENTIVA							
SYS.04.01	u BOTIQUÍN DE URGENCIA						
	Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.	1				1,00	
							1,00
SUBCAPÍTULO SYS.05 FORMACIÓN SOBRE SEGURIDAD							
SYS.05.01	mes COSTO MENSUAL FORMACIÓN SEGURIDAD Y SALUD						
	Costo mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado.	9				9,00	
							9,00

7 PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 MEDIOS AUXILIARES									
SUBCAPÍTULO 01.01 PLATAFORMA ARTICULADA									
01.01.01	u Desplazamiento (ida y vuelta) plataforma altura trabajo 32 m								
	Desplazamiento (ida y vuelta) de plataforma articulada diesel para una altura de trabajo de 32,00 m de Vamasa Tecnial, o equivalente.	1					1,00		
							1,00	250,00	250,00
01.01.02	d Alquiler plataforma articulada diesel altura de trabajo 32 m								
	Alquiler por días de plataforma articulada diesel para una altura de trabajo de 32,00 m de Vamasa Tecnial, o equivalente. Incluso p/p de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.								
	En cuanto a las exigencias legales para este tipo de máquinas sobre las condiciones de instalación, manejo, mantenimiento, etc... se estará a lo dispuesto en la norma UNE-58921-IN "Instrucciones para la instalación, manejo, mantenimiento, revisiones e inspecciones de las plataformas elevadoras móviles de personal".								
	La empresa contratista deberá presentar certificado de que los trabajadores que vayan a trabajar sobre la plataforma tienen el conocimiento y la formación tanto en materia preventiva (teórica y práctica) como la específica para la conducción segura de la plataforma.								
		10					10,00		
							10,00	175,00	1.750,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 PLATAFORMA ARTICULADA									2.000,00
SUBCAPÍTULO 01.02 ANDAMIO									
APARTADO 01.02.01 ANDAMIO									
01.02.01.01	día ANDAMIO.ALQUILER								
	Alquiler de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, con una superficie aproximada de 800 m ² constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero. Incluso montaje y desmontaje de malla de protección. Incluso plan de montaje antes de comenzar el montaje del andamio y certificado de montaje. Incluso marquesina de protección en las fachadas en los que se considere necesario. La superficie de fachada sobre la que se va a intervenir es aproximadamente de 2.100,00 m ² . El andamio tubular propuesto tiene una superficie de 800,00 m ² , de manera que la propuesta de ejecución de la obra se realizaría con 3 rotaciones del andamio, considerando el montaje y el desmontaje de cada uno de las rotaciones.								
	DÍAS ALQUILER ANDAMIO	270					270,00		
							270,00	33,62	9.077,40
01.02.01.02	m ² ANDAMIO.MONTAJE Y DESMONTAJE								
	Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero. Incluso plan de montaje antes de comenzar el montaje del andamio y certificado de montaje, y acarreo y desplazamiento de material por la obra para su acopio en el lugar previsto para cada uno de los montajes. La superficie de fachada sobre la que se va a intervenir es aproximadamente de 2.100,00 m ² . El andamio tubular propuesto tiene una superficie de 800,00 m ² , de manera que la propuesta de ejecución de la obra se realizaría con 3 rotaciones del andamio, considerando el montaje y el desmontaje de cada uno de las rotaciones.								
	Durante la instalación del andamio se tendrán en cuenta todas las medidas necesarias para garantizar el correcto montaje del sistema SATE de fachada. A modo orientativo, se propone:								
	- El andamio se instalará de manera que la distancia libre entre la fachada y la parte más cercana del andamio (bandeja, columna o anillo de columna) será superior al espesor del aislamiento más 8 cm.								
	- Los anclajes del andamio fijados en la fachada serán un cáncamo roscado que una vez ajustado debe dejar la cabeza de la misma a una distancia superior al espesor del aislamiento más 5 cm.								
	FACHADA NORESTE								
	NE.01	80					80,00		
	NE.02	37,6					37,60		
	NE.03	22,35					22,35		
	NE.05	240,5					240,50		
	FACHADA SUROESTE								
	SO.01	62,2					62,20		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SO.02	14,3				14,30			
	SO.03	116,8				116,80			
	SO.04	69,1				69,10			
	SO.06	130				130,00			
	SO.07	72,85				72,85			
	SO.08	55,75				55,75			
	SO.09	21,8				21,80			
	SO.10	365				365,00			
	FACHADA NOROESTE								
	NO.01	15,3				15,30			
	NO.02	32,5				32,50			
	NO.03	10,4				10,40			
	NO.04	207				207,00			
	NO.05	199,25				199,25			
	NO.06	26,3				26,30			
	FACHADA SURESTE								
	SE.01	237,35				237,35			
	SE.02	207,25				207,25			
	SE.03	43,65				43,65			
	SE.03	43,65				43,65			
	SE.04	40,95				40,95			
	SE.05	6,4				6,40			
	SE.06	90,95				90,95			
							2.449,20	5,25	12.858,30
01.02.01.03	m² ANDAMIO.ENTREGA Y RETIRADA								
	Transporte (ida y vuelta) de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero. Incluso montaje y desmontaje de malla de protección. Incluso plan de montaje antes de comenzar el montaje del andamio y certificado de montaje.								
		3				3,00			
							3,00	315,18	945,54
TOTAL APARTADO 01.02.01 ANDAMIO.....									22.881,24
APARTADO 01.02.02 MALLA DE PROTECCIÓN									
01.02.02.01	día MALLA PROTECCIÓN.ALQUILER								
	Alquiler de malla de protección sobre andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, de 800 m² de superficie aproximada constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero.								
	DÍAS ALQUILER ANDAMIO	270				270,00			
							270,00	8,41	2.270,70
01.02.02.02	m² MALLA PROTECCIÓN.MONTAJE Y DESMONTAJE								
	Montaje y desmontaje de malla de protección sobre andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero.								
	FACHADA NORESTE								
	NE.01	80				80,00			
	NE.02	37,6				37,60			
	NE.03	22,35				22,35			
	NE.05	240,5				240,50			
	FACHADA SUROESTE								
	SO.01	62,2				62,20			
	SO.02	14,3				14,30			
	SO.03	116,8				116,80			
	SO.04	69,1				69,10			
	SO.06	130				130,00			
	SO.07	72,85				72,85			
	SO.08	55,75				55,75			
	SO.09	21,8				21,80			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SO.10	365							365,00
	FACHADA NOROESTE								
	NO.01	15,3							15,30
	NO.02	32,5							32,50
	NO.03	10,4							10,40
	NO.04	207							207,00
	NO.05	199,25							199,25
	NO.06	26,3							26,30
	FACHADA SURESTE								
	SE.01	237,35							237,35
	SE.02	207,25							207,25
	SE.03	43,65							43,65
	SE.03	43,65							43,65
	SE.04	40,95							40,95
	SE.05	6,4							6,40
	SE.06	90,95							90,95
							2.449,20	0,73	1.787,92
	TOTAL APARTADO 01.02.02 MALLA DE PROTECCIÓN								4.058,62
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 ANDAMIO								26.939,86
	TOTAL CAPÍTULO 01 MEDIOS AUXILIARES								28.939,86
	CAPÍTULO 02 ACTUACIONES FACHADA								
	SUBCAPÍTULO 02.01 LEVANTADO ELEMENTOS								
02.01.01	m LEVANTADO ALBARDILLA								
	Levantado de albardilla a mano sin recuperación, sin deteriorar los elementos constructivos continguos, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.								
	CU.01	14,8							14,80
	CU.02	9,3							9,30
	CU.03	59,9							59,90
	CU.04	11							11,00
	CU.05	13,9							13,90
	CU.06	43,6							43,60
	CU.07	15							15,00
	CU.08	11,6							11,60
	CU.09	36							36,00
	CU.10	19,3							19,30
	CU.11	46,6							46,60
	CU.12	61,1							61,10
	CU.13	50,6							50,60
							392,70	2,04	801,11
02.01.02	m DESMONTAJE CONTROLADO BAJANTES								
	Desmontaje controlado de bajantes pluviales en fachada con recuperación de anclajes y con aprovechamiento del material y retirada del mismo, con recogida de escombros con carga sobre camión. Incluso transporte al lugar indicado por la DF o la propiedad para almacenamiento durante la obra.								
	FACHADA NORESTE								
	NE.01	1	9,50						9,50
	FACHADA SUROESTE								
	SO.01	1	12,25						12,25
	SO.07	1	12,25						12,25
	FACHADA NOROESTE								
	NO.04	1	12,25						12,25
	FACHADA SURESTE								
	SE.01	2	12,25						24,50
	SE.02	1	12,25						12,25
	SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)	1	12,25						12,25
							95,25	7,77	740,09
02.01.03	m DESMONTAJE CONTROLADO CHIMENEAS								
	Desmontaje controlado de chimeneas con recuperación de anclajes y con aprovechamiento del material y retirada del mismo, con recogida de escombros con carga sobre camión. Incluso transporte al lugar indicado por la DF o la propiedad para almacenamiento durante la obra.								
	FACHADA SUROESTE								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SO.07	2	13,50			27,00			
	FACHADA SURESTE								
	SE.04	2	3,00			6,00			
							33,00	7,77	256,41
02.01.04	u LEVANTADO LUMINARIA FACHADA Levantado de luminaria en fachada, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, incluso elementos de sujeción y accesorios con aprovechamiento del material para su posterior reutilización y retirada del mismo. Incluso p/p de desmontaje de los accesorios y elementos de fijación, limpieza, acopio, retirada y transporte al lugar indicado por la DF o la propiedad para almacenamiento durante la obra.	11				11,00			
							11,00	7,00	77,00
02.01.05	m² LEVANTADO ESCALERA METÁLICA Levantado de escalera metálica, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, formada por piezas simples de perfiles laminados, peldaños y barandilla de acero, con equipo de oxicorte, con recuperación del material desmontado que se almacenará en obra apilado en lugar que se designe para ello. Incluso parte proporcional de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	10				10,00			
							10,00	15,23	152,30
02.01.06	m ARRANQUE JUNTA DILATACIÓN Arranque de la junta de dilatación, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	DESARROLLO HORIZONTAL DE LA JUNTA	16,5				16,50			
	DESARROLLO VERTICAL DE LA JUNTA	12,5				12,50			
							29,00	8,51	246,79
02.01.07	u LEVANTADO SEÑALIZACIÓN EXTERIOR Levantado de señalización exterior a mano, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, con recuperación y acopio del material desmontado que se almacenará en obra apilado en lugar que se designe para ello.	5				5,00			
							5,00	9,00	45,00
02.01.08	u LEVANTADO ALARMA Levantado de alarma en fachada, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, incluso elementos de sujeción y accesorios con aprovechamiento del material para su posterior reutilización y retirada del mismo. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y transporte al lugar indicado por la DF o la propiedad para almacenamiento durante la obra.	4				4,00			
							4,00	7,00	28,00
02.01.09	u DESMONTAJE UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACIÓN Desmontaje de unidad exterior de climatización con medios manuales, y recuperación y acopio del material. Incluso desmontaje de los accesorios y soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluida la retirada de escombros a contenedor, carga y transporte a vertedero.	1				1,00			
							1,00	77,63	77,63
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 LEVANTADO ELEMENTOS ...									2.424,33
SUBCAPÍTULO 02.02 PICADO REVESTIMIENTO									
02.02.01	m² PICADO MANUAL MONOCAPA PARAMENTO VERTICAL Eliminación en fachadas de revestimiento de mortero monocapa y picado de juntas eliminando completamente cualquier resto y concreciones en paramento vertical, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para la posterior aplicación del revestimiento final y relleno con mortero de cemento M-5 de los desperfectos e irregularidades que pudieran aparecer o pudieran originarse en								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	la hoja exterior de la fachada, compuesta por fábrica cerámica, originados durante la eliminación del mortero monocapa. Incluso p/p de preparación de superficies para relleno de mortero de cemento (humedecido, limpieza de restos y polvo, etc...) limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de picado de jambas, dinteles y vierteaguas.								
	FACHADA NORESTE								
	NE.01	80					80,00		
	NE.02	37,6					37,60		
	NE.03	22,35					22,35		
	NE.04	12,35					12,35		
	NE.05	240,5					240,50		
	HUECOS	-5	0,50	12,70					-31,75
	FACHADA SUROESTE								
	SO.01	62,2					62,20		
	SO.02	14,3					14,30		
	SO.03	116,8					116,80		
	SO.04	69,1					69,10		
	HUECOS	-1	0,50	12,70					-6,35
	SO.05	12,35					12,35		
	SO.06	116,8					116,80		
	SO.07	72,85					72,85		
	SO.08	55,75					55,75		
	SO.09	21,8					21,80		
	SO.10	245,9					245,90		
	HUECOS	-1	0,50	34,70					-17,35
	HUECOS	-1	0,50	9,20					-4,60
	FACHADA NOROESTE								
	NO.01	15,3					15,30		
	NO.02	32,5					32,50		
	NO.03	10,4					10,40		
	NO.04	207,35					207,35		
	HUECOS	-1	0,50	29,95					-14,98
	HUECOS	-1	0,50	10,00					-5,00
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00					-15,00
	NO.05	199,25					199,25		
	HUECOS	-1	0,50	29,95					-14,98
	HUECOS	-1	0,50	12,45					-6,23
	NO.06	26,3					26,30		
	FACHADA SURESTE								
	SE.01	237,35					237,35		
	HUECOS	-1	0,50	24,90					-12,45
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00					-15,00
	SE.02	207,35					207,35		
	HUECOS	-2	0,50	19,80					-19,80
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00					-15,00
	SE.03	43,65					43,65		
	SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)	43,65					43,65		
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00					-15,00
	SE.04	40,95					40,95		
	SE.05	6,4					6,40		
	SE.06	90,95					90,95		
	RAMPA ACCESO URGENCIAS	20					20,00		
							2.168,56	7,08	15.353,40
02.02.02	m² PICADO MANUAL MONOCAPA PARAMENTO HORIZONTAL								
	Eliminación en fachadas de revestimiento de mortero monocapa y picado de juntas eliminando completamente cualquier resto y concreciones en paramento horizontal, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para la posterior aplicación del revestimiento final y relleno con mortero de cemento M-5 de los desperfectos e irregularidades que pudieran aparecer o pudieran originarse en la hoja exterior de la fachada, compuesta por fábrica cerámica, originados durante la eliminación del mortero monocapa. Incluso p/p de preparación de superficies para relleno de mortero de cemento (humedecido, limpieza de restos y polvo, etc...) limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	ACCESO	25					25,00		
	PATIO 01	18,5					18,50		
	PATIO 02	18,5					18,50		
							62,00	8,79	544,98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02.03	m² LIMPIEZA MECÁNICA PARAMENTO								
	Limpieza mecánica de paramento de ladrillo, mediante proyección de spray de agua atomizada (gotas de 1 micra de grosor mm de grosor) a baja presión (hasta 5 atm) de forma controlada con equipo de agua a baja presión y utilizada en casos en los que encontremos en el soporte suciedad poco incrustada y soluble en agua y como paso previo a la limpieza mediante cepillado manual de éste con cepillos blandos de arriba hacia abajo eliminando manchas, residuos, incrustaciones y cualquier resto que pudiera poner en peligro el perfecto encolado y adhesión de las placas de poliestireno del sistema SATE al soporte, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, incluyendo vuelos, cornisas y salientes, afectando a todos los elementos. Incluso p/p de pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; eliminación de los detritus acumulados en las zonas inferiores mediante chorro de agua a baja presión (máximo 2 atm) y manualmente en vuelos, cornisas y salientes; aclarado y parte proporcional de herramienta; acopio, retirada y cargas de restos generados sobre camión o contenedor.								
	En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de limpieza de jambas, dinteles y vierteaguas.								
	FACHADA NORESTE								
	NE.01	80							80,00
	NE.02	37,6							37,60
	NE.03	22,35							22,35
	NE.04	12,35							12,35
	NE.05	240,5							240,50
	HUECOS	-5	0,50	12,70					-31,75
	FACHADA SUROESTE								
	SO.01	62,2							62,20
	SO.02	14,3							14,30
	SO.03	116,8							116,80
	SO.04	69,1							69,10
	HUECOS	-1	0,50	12,70					-6,35
	SO.05	12,35							12,35
	SO.06	116,8							116,80
	SO.07	72,85							72,85
	SO.08	55,75							55,75
	SO.09	21,8							21,80
	SO.10	245,9							245,90
	HUECOS	-1	0,50	34,70					-17,35
	HUECOS	-1	0,50	9,20					-4,60
	FACHADA NOROESTE								
	NO.01	15,3							15,30
	NO.02	32,5							32,50
	NO.03	10,4							10,40
	NO.04	207,35							207,35
	HUECOS	-1	0,50	29,95					-14,98
	HUECOS	-1	0,50	10,00					-5,00
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00					-15,00
	NO.05	199,25							199,25
	HUECOS	-1	0,50	29,95					-14,98
	HUECOS	-1	0,50	12,45					-6,23
	NO.06	26,3							26,30
	FACHADA SURESTE								
	SE.01	237,35							237,35
	HUECOS	-1	0,50	24,90					-12,45
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00					-15,00
	SE.02	207,35							207,35
	HUECOS	-2	0,50	19,80					-19,80
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00					-15,00
	SE.03	43,65							43,65
	SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)	43,65							43,65
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00					-15,00
	SE.04	40,95							40,95
	SE.05	6,4							6,40
	SE.06	90,95							90,95
	RAMPA ACCESO URGENCIAS	20							20,00
							2.168,56	8,31	18.020,73
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 PICADO REVESTIMIENTO.....								33.919,11

SUBCAPÍTULO 02.03 NUEVO REVESTIMIENTO

02.03.01 m² PREPARACIÓN SOPORTE MORTERO CON MALLA FIBRA DE VIDRIO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Subbase de revoco sobre paramento para la regularización del soporte deteriorado o deformado o para resolver cantos de forjado o transición entre materiales distintos, ejecutado con mortero de cemento portland CEM-III/A-P/32,5R, con una resistencia de 5N/mm ² , confeccionado in situ a mano y aplicado en una capa de espesor medio de 1 cm, armado con una malla de fibra de vidrio con una resistencia a tracción de 230 daN/5cm en urdimbre y 220 daN/5cm en trama, con luz de malla 5x5 mm y gramaje 160 gr/m ² . Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos y otros elementos recibidos en su superficie.								
	CANTOS DE FORJADO (50 cm de ancho)	1	75,00				75,00		
								6,87	515,25
02.03.02	m² SATE EPS 0.036 e40mm REVESTIMIENTO ACRÍLICO LA MEDICIÓN COMPLETA DEL SATE SE DEFINE EN LAS PARTIDAS 02.03.02A+02.03.02B. LA DEFINICIÓN DEL SATE SE HA SEPARADO EN LAS PARTIDAS 02.03.02A Y 02.03.02B PARA VALORAR INDEPENDIENTEMENTE LAS CAPAS NECESARIAS PARA LA COLOCACIÓN DEL AISLAMIENTO EPS DE LAS CAPAS FINALES QUE ACABAN CON EL REVESTIMIENTO ACRÍLICO.								
	Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m ³ , Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema. En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m ² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.								
	TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE. LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.								
	<p>ADVERTENCIA</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor. Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.</p> <p>El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.</p>								
	<p>CONTROL DE CALIDAD</p> <p>Se revisará cada 300 m² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.</p>	1					1,00		
								66,90	
02.03.02A	<p>m² SATE.COLOCACIÓN AISLAMIENTO TÉRMICO (junto partida 02.03.02B)</p> <p>LA DEFINICIÓN COMPLETA DEL SATE ESTÁ CONSTITUIDA POR LAS PARTIDAS 02.03.02A+02.03.02B</p> <p>EN ESTA PARTIDA SE DEFINEN LOS PRECIOS UNITARIOS DESDE SATE.01 HASTA SATE.08</p> <p>Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de</p>						1,00	66,90	66,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<p>polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema.</p> <p>En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.</p> <p>ADVERTENCIA</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.</p> <p>Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.</p> <p>El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.</p> <p>CONTROL DE CALIDAD</p> <p>Se revisará cada 300 m² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.</p>								
	FACHADA NORESTE								
NE.01		80						80,00	
NE.02		37,6						37,60	
NE.03		22,35						22,35	
NE.04		12,35						12,35	
NE.05		240,5						240,50	
HUECOS NE.05		-5	0,50	12,70				-31,75	
	FACHADA SUROESTE								
SO.01		62,2						62,20	
SO.02		14,3						14,30	
SO.03		116,8						116,80	
SO.04		69,1						69,10	
HUECOS SO.04		-1	0,50	12,70				-6,35	
SO.05		12,35						12,35	
SO.06		116,8						116,80	
SO.07		72,85						72,85	
SO.08		55,75						55,75	
SO.09		21,8						21,80	
SO.10		245,9						245,90	
HUECOS SO.10		-1	0,50	34,70				-17,35	
HUECOS SO.10		-1	0,50	9,20				-4,60	
	FACHADA NOROESTE								
NO.01		15,3						15,30	
NO.02		32,5						32,50	
NO.03		10,4						10,40	
NO.04		207,35						207,35	
HUECOS		-1	0,50	29,95				-14,98	
HUECOS		-1	0,50	10,00				-5,00	
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00	3,00				-15,00	
NO.05		199,25						199,25	
HUECOS NO.05		-1	0,50	29,95				-14,98	
HUECOS NO.05		-1	0,50	12,45				-6,23	
NO.06		26,3						26,30	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	FACHADA SURESTE								
SE.01		237,35					237,35		
	HUECOS	-1	0,50	24,90					-12,45
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00					-15,00
SE.02		207,35					207,35		
	HUECOS	-2	0,50	19,80					-19,80
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00					-15,00
SE.03		43,65					43,65		
	SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)	43,65					43,65		
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00					-15,00
SE.04		40,95					40,95		
SE.05		6,4					6,40		
SE.06		90,95					90,95		
	PARAMENTO HORIZONTAL								
	ACCESO	25					25,00		
	PATIO 01	18,5					18,50		
	PATIO 02	18,5					18,50		
	A DESCONTAR								
	SATE CON ARMADURA REFUERZO	-35							-35,00

							2.175,56	28,90	62.873,68
02.03.02B	m² SATE.REVESTIMIENTO AISLAMIENTO TÉRMICO (junto partida 02.03.02A)								
	LA DEFINICIÓN COMPLETA DEL SATE ESTÁ CONSTITUIDA POR LAS PARTIDAS 02.03.02A+02.03.02B								
	EN ESTA PARTIDA SE DEFINEN LOS PRECIOS UNITARIOS DESDE SATE.09 HASTA SATE.12								

Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema.

En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.

TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMI-

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<p>TIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.</p> <p>ADVERTENCIA</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.</p> <p>Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.</p> <p>El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.</p> <p>CONTROL DE CALIDAD</p> <p>Se revisará cada 300 m² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.</p>								
	FACHADA NORESTE								
NE.01		80							80,00
NE.02		37,6							37,60
NE.03		22,35							22,35
NE.04		12,35							12,35
NE.05		240,5							240,50
HUECOS NE.05		-5	0,50	12,70					-31,75
	FACHADA SUROESTE								
SO.01		62,2							62,20
SO.02		14,3							14,30
SO.03		116,8							116,80
SO.04		69,1							69,10
HUECOS SO.04		-1	0,50	12,70					-6,35
SO.05		12,35							12,35
SO.06		116,8							116,80
SO.07		72,85							72,85
SO.08		55,75							55,75
SO.09		21,8							21,80
SO.10		245,9							245,90
HUECOS SO.10		-1	0,50	34,70					-17,35
HUECOS SO.10		-1	0,50	9,20					-4,60
	FACHADA NOROESTE								
NO.01		15,3							15,30
NO.02		32,5							32,50
NO.03		10,4							10,40
NO.04		207,35							207,35
HUECOS		-1	0,50	29,95					-14,98
HUECOS		-1	0,50	10,00					-5,00
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00	3,00					-15,00
NO.05		199,25							199,25
HUECOS NO.05		-1	0,50	29,95					-14,98
HUECOS NO.05		-1	0,50	12,45					-6,23
NO.06		26,3							26,30
	FACHADA SURESTE								
SE.01		237,35							237,35
HUECOS		-1	0,50	24,90					-12,45
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00	3,00					-15,00
SE.02		207,35							207,35
HUECOS		-2	0,50	19,80					-19,80
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00	3,00					-15,00
SE.03		43,65							43,65

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)	43,65					43,65		
	PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00			-15,00		
	SE.04	40,95					40,95		
	SE.05	6,4					6,40		
	SE.06	90,95					90,95		
	PARAMENTO HORIZONTAL								
	ACCESO	25					25,00		
	PATIO 01	18,5					18,50		
	PATIO 02	18,5					18,50		
	A DESCONTAR								
	SATE CON ARMADURA REFUERZO	-35					-35,00		
							2.175,56	38,01	82.693,04

02.03.03 m² SATE EPS 0.036 e40mm REVESTIMIENTO ACRÍLICO ARM REFUERZO

Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis o antivandálica; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema.

En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.

TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.

LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.

ADVERTENCIA

Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<p>indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.</p> <p>Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.</p> <p>El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.</p> <p>CONTROL DE CALIDAD</p> <p>Se revisará cada 300 m² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.</p>	35					35,00		
							35,00	71,58	2.505,30
02.03.04	<p>m² REVOCO MORTERO CAL TECTORIA MT de KIMIA, o equivalente</p> <p>Formación en fachadas de revoco de 15 mm de espesor, para revestimientos continuos bicapa, con mortero de cal hidráulica Limepor MT de Kimia, o equivalente, aplicado a la llana en dos capas, incluso lavado con brocha y agua y posterior limpieza, según NTE/RPR-7. Aplicado manualmente. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles y remates en los encuentros con paramentos, revestimientos y otros elementos recibidos en su superficie.</p> <p>RAMPA ACCESO URGENCIAS</p>	80					80,00		
							80,00	33,71	2.696,80
02.03.05	<p>m² REVOCO MORTERO MONOCAPA THERMUR de CEMEX, o equivalente</p> <p>Revestimiento continuo con mortero monocapa Thermur de Cemex, o equivalente, con código designación OC-LW-CSIII-W2 según UNE-EN 998-1 (Composición: cemento Portland blanco, áridos calizos seleccionados, cargas ligeras, aditivos orgánicos e inorgánicos, fibra de vidrio resistente a los álcalis y pigmentos minerales; Densidad aparente en polvo: 1150+-100 kg/m³; Densidad aparente en pasta: 1300+-50 kg/m³; Densidad aparente endurecidos: 1200+-50 kg/m³; Agua de amasado: 26-28%; Resistencia a compresión: >4,0 N/mm² (clase CSIII); Resistencia a flexotracción: >1,5 N/mm²; Adhesión: >0,5 N/mm²; Absorción de agua: <0,2 kg/m²min1/2 (clase W2); Adhesión tras envejecimiento (sistema completo en cámara EOTA): >0,15 N/mm²; Espesor de capa: 8-15 mm; Consumo en seco (por cm de capa): 10-11 kg/m² , acabado raspado con textura fina en paramentos verticales, color a determinar por la DF, realizado mediante la aplicación manual con llana de una capa de 15 mm de espesor, regleado, raspado y cepillado final, incluso preparación previa del soporte con limpieza, regulación y planeado y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie, considerando la planificación y colocación de juntas de trabajo con junquillos de PVC y parte proporcional de colocación de malla de fibra de vidrio Kibitherm de Kimia, o equivalente, con Kimitech 350 de Kimia, armadura de fibra de vidrio con propiedades antialcalino de 160 g/m², en encuentros de materiales distintos, según NTE-RPR-9.</p> <p>SUSTITUCIÓN MONOCAPA DONDE NO SE INSTALA SATE</p>	40					40,00		
							40,00	19,42	776,80
02.03.06	<p>m² PINTURA SILICATOS ALCALINOS SILICALITH de FAKOLITH, o equivalent</p> <p>Pintura Low Voc de emulsión de silicatos alcalinos Silicalith de Fakolith, o equivalente, en color a elegir por la D.F., con imprimación previa de la base con una mano de Multilite de Fakolith, o equivalente, en disolución 1:1 en agua. Incluso p/p de preparación y limpieza previa del soporte mediante cepillos o elementos adecuados y lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, formación de juntas, rincones, aristas, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie y protección de carpintería y vidriería.</p> <p>El Contratista debe asegurarse que el producto sea idóneo para el uso previsto y también debe verifi-</p>								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<p>car que el boletín técnico sea válido y que no se hayan emitido actualizaciones sucesivas. Para la realización de los diversos tipos de intervención debe consultarse las especificaciones de referencia y las fichas técnicas de los materiales a utilizar.</p> <p>PINTURA SILICALITH Consumo: 350 ml/m², aplicados en dos manos. Propiedades: resistente a la intemperie, Clase 1 de resistencia al frote en húmedo (ISO 11998), opacidad y cubrición Clase 1 para un rendimiento de 5 m²/l (ISO 6504-3), brillo mate (EN ISO 2813) y granulometría Fina (EN 21524), clasificación según DIN EN 13300. Presenta una muy alta permeabilidad al vapor de agua, y muy activa a la transpiración según Norma EN 7783-2, con Clase V1 y SD= 0,004 m. Alta resistencia al agua líquida, con una baja permeabilidad según Norma EN 1062-3, con clase W3 y w= 0,09 Kg/m²h^{0,5}. Carece de biocidas. Ignifuga (Clase A2-s1d0 según EN 13501-1). Contenido VOC: categoría c (BA). Máximo 40 g/l VOC (2010). Contiene menos de 10 g/l VOC. Aglutinante: emulsión de silicatos con dispersión estabilizadora hidrofugante con contenido en materia orgánica es inferior al 5% en peso sobre la formulación total. Cumple la norma din 18.363, 2.4.1 "pintura de dispersión de silicato". Aplicación: con brocha o rodillo. Se aplicará sin diluir. Tiempo de secado: a 20°C y 60% de humedad relativa, cada mano estará seca y se puede repintar al cabo de aprox. 12-24 horas. La temperatura y humedad ambiente será la que determine el tiempo de secado que puede prolongarse hasta varios días en casos de alta humedad y baja temperatura. Se evitará el pintado en exposición directa al sol en horarios de alta intensidad solar. Temperatura de aplicación: entre 8-10°C y 35°C, tanto para la superficie a pintar como para la temperatura ambiente.</p> <p>IMPRIMACIÓN MULTILITE Consumo: una mano abundante en disolución 1:1 en agua. Si tras el secado de la muestra se obtuviera una superficie brillante cristalina-blanquecina, se recomienda aplicarlo pigmentado con colores óxidos MIXOL, imitando el color base. Rendimiento 3m²/l. Temperatura de aplicación: a partir de 5°C, tanto para la superficie a pintar como para la temperatura ambiente.</p>	80				80,00			
							80,00	11,93	954,40
02.03.07	m REPARACIÓN IMPERMEABILIZACIÓN CORONACIÓN MURO FACHADA Reparación de la impermeabilización de la coronación de muros de petos de cubierta con membranas de la misma composición y características que la existente en el edificio (aparentemente constituida por: imprimación asfáltica con emulsión bituminosa aniónica tipo EA y lámina de betún modificado con elastómero SBS, tipo LBM (SBS)-48/G-FP), totalmente adherida al soporte con soplete. Incluso p/p de limpieza, preparación de la superficie soporte y solapes.	50				50,00			
							50,00	12,91	645,50
02.03.08	m CORONACIÓN ALBARDILLA ALUMINIO LACADO Coronación de muro realizada con albardilla de chapa de aluminio lacado en color a elegir por la D.F., con goterón, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 3 mm, desarrollo de 500 mm. sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de chapa de acero y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.								
	CU.01	14,8				14,80			
	CU.02	9,3				9,30			
	CU.03	59,9				59,90			
	CU.04	11				11,00			
	CU.05	13,9				13,90			
	CU.06	43,6				43,60			
	CU.07	15				15,00			
	CU.08	11,6				11,60			
	CU.09	36				36,00			
	CU.10	19,3				19,30			
	CU.11	46,6				46,60			
	CU.12	61,1				61,10			
	CU.13	50,6				50,60			
							392,70	25,66	10.076,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03.09	m VIERTEAGUAS ALUMINIO LACADO								
	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color a elegir por la D.F., con goterón y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares colocado sobre panel de aislamiento sobre vierteaguas de piedra artificial existente, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 3 mm, desarrollo de 350 mm, con fijación mecánica. Se colocará un perfil de aluminio en la base de las jambas sobre el que rematará la capa de mortero de acabado y el revestimiento sintético acrílico del SATE. Incluso cinta selladora de espuma de PU flexible y autoadhesiva perimetral para lograr la estanqueidad en las juntas en aquellos lados en contacto con carpintería de aluminio existente o jambas se colocará una cinta de sellado para lograr la estanqueidad en las juntas; relleno de las cavidades en el perfil y el contorno y bajo el vierteaguas con espuma de relleno; colocación de cinta selladora de espuma de PU flexible y autoadhesiva en todo el perímetro de contacto entre vierteaguas y panel de aislamiento para garantizar la estanqueidad. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.								
	FACHADA NORESTE								
	NE.05	5	3,50						17,50
	FACHADA SUROESTE								
	SO.01	2	1,25						2,50
	SO.04	3	4,70						14,10
	SO.07	2	5,00						10,00
		2	1,20						2,40
	SO.10	2	20,40						40,80
	FACHADA NOROESTE								
	NO.01	1	1,50						1,50
	NO.04	2	17,60						35,20
		1	5,50						5,50
	NO.05	1	2,50						2,50
		2	2,25						4,50
		1	5,50						5,50
		1	17,60						17,60
		1	5,50						5,50
	NO.06	1	17,60						17,60
	FACHADA SURESTE								
	SE.01	2	17,60						35,20
	SE.02	2	17,60						35,20
	SE.03	1	2,65						2,65
		1	1,15						1,15
							256,90	37,38	9.602,92

TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 NUEVO REVESTIMIENTO 173.407,27

SUBCAPÍTULO 02.04 REPOSICIÓN ELEMENTOS

02.04.01 m REPOSICIÓN BAJANTES CON REUTILIZACIÓN

Suministro y montaje de bajante exterior de aguas pluviales, de tubo de acero prelacado en color a elegir por la DF (en RAL similar a las bajante existentes), de sección circular de Ø 120mm de diámetro, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, construido según norma UNE EN 612 y DIN 18461, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería. Totalmente montada sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexonada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.

CONTROL DE CALIDAD

Se revisarán todas las bajantes exteriores del edificio afectadas por la obra. Se utilizará como documento base de control la ficha nº32 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.

FACHADA NORESTE

NE.01	1	9,50							9,50
-------	---	------	--	--	--	--	--	--	------

FACHADA SUROESTE

SO.01	1	12,25							12,25
-------	---	-------	--	--	--	--	--	--	-------

FACHADA NOROESTE

NO.04	1	12,25							12,25
-------	---	-------	--	--	--	--	--	--	-------

FACHADA SURESTE

SE.01	2	12,25							24,50
-------	---	-------	--	--	--	--	--	--	-------

SE.02

SE.02	1	12,25							12,25
-------	---	-------	--	--	--	--	--	--	-------

SE.03 (realmente con orientación NO)

SE.03	1	12,25							12,25
-------	---	-------	--	--	--	--	--	--	-------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	recayente a patio)						95,25	34,76	3.310,89
02.04.02	m CHIMENEA ACERO INOXIDABLE ø200mm 30%ACC Suministro y colocación de conducto circular para evacuación de humos y gases, de tubo de acero inoxidable de 200mm de diámetro, con doble pared y aislante intermedio de 2.5cm de espesor, con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de piezas especiales (conexiones, garras y abrazaderas), para cualquier tipo de combustible, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE-EN 1856 y UNE-EN 1443. Incluso soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m ³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos y embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies. FACHADA SUROESTE SO.07 FACHADA SURESTE SE.04	2 2	13,50 3,00			27,00 6,00			
							33,00	66,42	2.191,86
02.04.03	u REMATE SUPERIOR CHIMENEA ACERO INOXIDABLE ø250mm Remate superior con sombrerete deflector contra vientos para chimenea de tubo de acero inoxidable de 250mm de diámetro, totalmente instalado y comprobado.	2				2,00			
							2,00	51,01	102,02
02.04.04	m SELLADO JUNTA DILATACIÓN Sustitución del sellado de juntas de dilatación en fachada realizada con masilla elastomérica resistente al envejecimiento y a los rayos UV colocada con pistola sobre cordón de sección circular de celdas cerradas de sección variable con un diámetro superior en un 25% al ancho de la junta para que trabaje a compresión y a una profundidad que asegure que el espesor de la masilla aplicada es aproximadamente la mitad del ancho de la junta, imputrescible y estanco al agua y al aire como fondo de juntas, con previa retirada del sellado anterior y limpieza de restos. Incluso p/p de limpieza previa del soporte de polvo, grasa y materias extrañas y protección de la superficie contigua a la junta y acabado mediante alisado del material con espátula. DESARROLLO HORIZONTAL DE LA JUNTA DESARROLLO VERTICAL DE LA JUNTA	16,5 12,5				16,50 12,50			
							29,00	9,92	287,68
02.04.05	u INSTALACIÓN LUMINARIA FACHADA Instalación en fachada de luminaria con reaprovechamiento. Incluso material eléctrico auxiliar para instalación de aparatos de iluminación, soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m ³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.	11				11,00			
							11,00	63,99	703,89
02.04.06	u INSTALACIÓN SEÑALIZACIÓN EXTERIOR Instalación en fachada de señalización exterior con reaprovechamiento. Incluso soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m ³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		5				5,00			
02.04.07	u INSTALACIÓN ALARMA Instalación en fachada de componente de alarma con reaprovechamiento. Incluso material eléctrico auxiliar para instalación de alarma, soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.	4				4,00	5,00	72,49	362,45
02.04.08	u MONTAJE ESCALERA METÁLICA Montaje soldado de escalera metálica con reaprovechamiento de la escalera levantada previamente. Aplicación de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano (si esta imprimación fuera previa a la colocación en obra, se deberá respetar una distancia de 100 mm desde el borde la soldadura posterior). Incluso p/p de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos pudieran originarse en la escalera existente por razones de transpote, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.	1				1,00	4,00	53,49	213,96
02.04.09	u MONTAJE UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACIÓN Instalación en fachada de unidad exterior de climatización con reaprovechamiento. Incluso material eléctrico y de fontanería auxiliar para instalación, soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.	1				1,00	1,00	771,14	771,14
							1,00	162,97	162,97
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.04 REPOSICIÓN ELEMENTOS									8.106,86
TOTAL CAPÍTULO 02 ACTUACIONES FACHADA.....									217.857,57
CAPÍTULO 03 ACTUACIONES CUBIERTA									
SUBCAPÍTULO 03.01 LEVANTADO ELEMENTOS									
03.01.01	m² RETIRADA, DISTRIBUCIÓN Y NIVELACIÓN CAPA GRAVA PROTECCIÓN Retirada de capa de grava de protección para la realización de los trabajos de aislamiento térmico y posterior distribución y nivelación hasta alcanzar un recubrimiento uniforme, con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y eliminación de vegetación, sedimentos, hojas y elementos impropios.								
		CU.01	15,9			15,90			
		CU.02	19,75			19,75			
		CU.03	192			192,00			
		CU.04	30,25			30,25			
		CU.05	21,4			21,40			
		CU.06	116,2			116,20			
		CU.07	26,5			26,50			
		CU.08	31,9			31,90			
		CU.09	99,8			99,80			
		CU.10	22,25			22,25			
		CU.11	81,2			81,20			
		CU.12	253,8			253,80			
		CU.13	132,5			132,50			
							1.043,45	1,70	1.773,87

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 LEVANTADO ELEMENTOS									1.773,87
SUBCAPÍTULO 03.02 AISLAMIENTO TÉRMICO									
03.02.01	m² AISLAMIENTO CUBIERTA XPS CHOVAFOAM 300 M50 de CHOVA, o equival								
	<p>Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior en cubiertas planas no transitables, con panel rígido de poliestireno extruido ChovAFOAM 300 M de Chova, o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 1250x600 mm y 50 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300kPa, resistencia térmica 1,5 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7. Para la colocación del aislamiento térmico se deberá proceder anteriormente al levantado de la protección pesada (grava) y de la capa separadora antipunzonante de la cubierta, siendo restituidas tras la disposición de éste (no incluido). Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desoliradización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva.</p> <p>CONTROL DE CALIDAD Se realizarán 4 revisiones cada 400 m² de cubierta. Se utilizará como documento base de control la ficha nº24 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.</p>								
	CU.01	15,9					15,90		
	CU.02	19,75					19,75		
	CU.03	192					192,00		
	CU.04	30,25					30,25		
	CU.05	21,4					21,40		
	CU.06	116,2					116,20		
	CU.07	26,5					26,50		
	CU.08	31,9					31,90		
	CU.09	99,8					99,80		
	CU.10	22,25					22,25		
	CU.11	81,2					81,20		
	CU.12	253,8					253,80		
	CU.13	132,5					132,50		
							1.043,45	8,23	8.587,59
03.02.02	m AISLAMIENTO ANTEPECHO XPS CHOVAFOAM 300 M30 de CHOVA, o equival								
	<p>Aislamiento térmico por el exterior en antepecho de cubierta, con panel rígido de poliestireno extruido ChovAFOAM 300 M de Chova, o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 1250x600 mm y 30 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300kPa, resistencia térmica 1,00 m²K/W, conductividad térmica 0,031 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7., incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante y preparación de la superficie. Para la colocación del aislamiento térmico se deberá proceder anteriormente a la demolición de la protección pesada (grava) y de la capa separadora antipunzonante de la cubierta, siendo restituidas tras la disposición de éste (no incluido).</p> <p>CONTROL DE CALIDAD Se realizarán 4 revisiones cada 400 m² de cubierta. Se utilizará como documento base de control la ficha nº24 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.</p>								
	CU.01	14,8					14,80		
	CU.02	9,3					9,30		
	CU.03	59,9					59,90		
	CU.04	11					11,00		
	CU.05	13,9					13,90		
	CU.06	43,6					43,60		
	CU.07	15					15,00		
	CU.08	11,6					11,60		
	CU.09	36					36,00		
	CU.10	19,3					19,30		
	CU.11	46,6					46,60		
	CU.12	61,1					61,10		
	CU.13	50,6					50,60		
							392,70	4,71	1.849,62
03.02.03	m² CAPA SEPARACIÓN GEOTEXTIL GEOFIM-300gr/m² de CHOVA, o equival								
	<p>Capa separadora formada por geotextil no tejido no compuesto por fibras de poliéster unidas por agu-</p>								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	jeteado Geofim 300 de Chova, o equivalente, con una resistencia a la tracción longitudinal de 3,45 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 3,45 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 8 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,617 y una masa superficial de 300 g/m ² , según UNE-EN 13252, colocado tanto por la cara inferior como por la cara superior de las placas de aislamiento térmico XPS como barrera contra la incompatibilidad química, antipunzonante, drenante o filtrante, incluso limpieza y preparación, mermas y solapos.								
	CONTROL DE CALIDAD								
	Se realizarán 4 revisiones cada 400 m ² de cubierta. Se utilizará como documento base de control la ficha nº24 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.								
	CU.01	2	15,90					31,80	
	CU.02	2	19,75					39,50	
	CU.03	2	192,00					384,00	
	CU.04	2	30,25					60,50	
	CU.05	2	21,40					42,80	
	CU.06	2	116,20					232,40	
	CU.07	2	26,50					53,00	
	CU.08	2	31,90					63,80	
	CU.09	2	99,80					199,60	
	CU.10	2	22,25					44,50	
	CU.11	2	81,20					162,40	
	CU.12	2	253,80					507,60	
	CU.13	2	132,50					265,00	
							2.086,90	1,60	3.339,04
03.02.04	m² BALDOSA FILTRANTE XPS INVERLOSA 40/35 de CHOVA, o equivalente								
	Suministro y colocación de baldosa filtrante Inverlosa 40/35 de Chova, o equivalente, de dimensiones 600x400x75 mm, para colocar en seco, compuesta por una capa de aislamiento de poliestireno extruado (XPS) de 40 mm de espesor, conductividad térmica de 0.034 W/mK según UNE-EN 12667 y reacción al fuego Euroclase E y una capa superior de hormigón de color gris de 35 mm de espesor, a base de agregados minerales inertes seleccionados y aditivos especiales, de granulometría seleccionada de 2 a 4 mm, que actúa como protección mecánica y drenante. Cara superior de protección mecánica con aristas biseladas. Resistencia a compresión (UNE-EN 826) >= 350 kPa; Resistencia a flexión (UNE-EN 12089) >= 1500 N. Para la colocación de las baldosas con aislamiento térmico en la cubierta se deberá proceder anteriormente a la demolición de la protección pesada y de la capa separadora antipunzonante (no incluido). Incluso p/p de replanteo, cortes, resolución de puentes térmicos, fijaciones y limpieza.								
		50						50,00	
							50,00	23,45	1.172,50
									14.948,75
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.02 AISLAMIENTO TÉRMICO.....								14.948,75
	SUBCAPÍTULO 03.03 REPOSICIÓN ELEMENTOS								
03.03.01	m² CAPA GRAVA e5cm GRAVILLA								
	Capa de 5 cm de espesor de gravilla mares, tendida y nivelada en cubiertas para protección pesada y formación de capa de drenaje. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar.								
	CU.01	1	15,90					15,90	
	CU.02	1	19,75					19,75	
	CU.03	1	192,00					192,00	
	CU.04	1	30,25					30,25	
	CU.05	1	21,40					21,40	
	CU.06	1	116,20					116,20	
	CU.07	1	26,50					26,50	
	CU.08	1	31,90					31,90	
	CU.09	1	99,80					99,80	
	CU.10	1	22,25					22,25	
	CU.11	1	81,20					81,20	
	CU.12	1	253,80					253,80	
	CU.13	1	132,50					132,50	
							1.043,45	1,85	1.930,38
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.03 REPOSICIÓN ELEMENTOS								1.930,38

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 03 ACTUACIONES CUBIERTA									18.653,00
CAPÍTULO 04 CONTROL DE CALIDAD									
04.01	u PRUEBA ESTANQUEIDAD FACHADA								
	Prueba de servicio de fachada para determinar la estanqueidad al agua durante su ejecución según documento: Prueba de servicio de la estanqueidad de fachadas (Documento Reconocido por la Generalitat DRC 06/09). Prueba a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluso emisión del informe de la prueba.	6					6,00		
							6,00	131,33	787,98
04.02	u PRUEBA EVACUACIÓN BAJANTES PLUVIALES								
	Prueba final de evacuación de aguas pluviales, según documento: Pruebas de servicio de las redes de evacuación de aguas (Documento Reconocido por la Generalitat DRC-08/09). Prueba a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluso emisión del informe de la prueba.	3					3,00		
							3,00	131,33	393,99
TOTAL CAPÍTULO 04 CONTROL DE CALIDAD									1.181,97
CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS									
05.01	m³ CARGA MANUAL ESCOMBROS CONTENEDOR								
	Carga manual de residuos de construcción y demolición mezclados sobre contenedor, incluso humedecido de la carga.	75					75,00		
	VOLUMEN RCDs								
							75,00	18,72	1.404,00
05.02	u ENTREGA, ALQUILER, RETIRADA Y COSTE VERTIDO CONTENEDOR								
	Servicio de entrega, alquiler, recogida, transporte y coste de vertido o entrega de contenedor de 5 m³ con residuos de construcción y demolición, considerados como residuos no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a vertedero específico o gestor de residuos autorizado por la Conselleria de Medio Ambiente de la Comunitat Valenciana, según R.D. 105/2008. Incluso tiempo de espera para la carga en obra, ida, descarga y vuelta.	15					15,00		
							15,00	99,81	1.497,15
TOTAL CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS									2.901,15
CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD									
SUBCAPÍTULO SYS.01 PROTECCIONES PERSONALES									
SYS.01.01	u CASCO DE SEGURIDAD AJUST. ATALAJES								
	Casco de protección de la cabeza contra choques o golpes producidos contra objetos inmóviles, estándar, según UNE-EN 812, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 10 usos.	6					6,00		
							6,00	0,25	1,50
SYS.01.02	u GAFAS CONTRA IMPACTOS								
	Gafa protectora de tipo integral estándar, con protección antirrayado y antivaho, según normas UNE-EN 166, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 5 usos.	6					6,00		
							6,00	1,93	11,58
SYS.01.03	u MASCARILLA PAPEL DESECHABLE								
	Mascarilla de papel autofiltrante con válvula para polvo, nieblas y humos, según norma UNE-EN 405 y UNE-EN 149, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	6					6,00		
							6,00	2,10	12,60
SYS.01.04	u TAPÓN MOLDEABLE								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Tapones antirruído moldeables fabricados en espuma de poliuretano no alergénico con diseño cónico para ajustarse a los canales auditivos, con una atenuación acústica de 31dB, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo (suministrados en cajas de 250 juegos), amortizable en uso.	6				6,00			
							6,00	5,25	31,50
SYS.01.05	u MÁSCARA ANTIPOLVO DOBLE FILTRO Mascarilla antipolvo, doble filtro, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	1	6,00			6,00			
							6,00	9,75	58,50
SYS.01.06	u FILTRO RECAMBIO MASCARILLA Filtro de partículas para mascarilla, filtrado de partículas por las dos caras, según norma UNE-EN 14387 y UNE-EN 143, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	6				6,00			
							6,00	3,05	18,30
SYS.01.07	u CHALECO ALTA VISIBILIDAD Chaleco fabricado en tejido de malla transpirable color amarillo con cierre central de cremallera, provisto de dos bandas en la parte delantera y trasera de tejido gris plata de 50 mm de ancho, según norma EN-471 de seguridad vial.	1	6,00			6,00			
							6,00	5,88	35,28
SYS.01.08	u PAR GUANTES Par de guantes de uso general fabricados en lona, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	6				6,00			
							6,00	3,78	22,68
SYS.01.09	u PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD Bota de seguridad anti impactos y perforaciones fabricadas en piel negra con suela de poliuretano y puntera plástica resistente a 200J, según UNE-EN ISO 20344:2005, UNE-EN ISO 20345:2005, UNE-EN ISO 20346:2005 y UNE-EN ISO 20347:2005, incluso requisitos establecidos por R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	6				6,00			
							6,00	20,51	123,06
SYS.01.10	u FAJA ELÁSTICA Faja fabricada en material termoterapéutico multielástico con cierre regulable por velcro, polivalente para todo tipo de actividades, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	6				6,00			
							6,00	16,25	97,50
SYS.01.11	u MONO TRABAJO Mono de trabajo confeccionado en algodón 100% con cierre de doble cremallera central de nylon, cuello camisero, dotado de seis bolsillos (dos a la altura del pecho, dos delanteros y dos traseros) cerrados por una cremallera y foma en la cintura y puños, según UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, declaración de Conformidad y Folleto informativo.	6				6,00			
							6,00	15,25	91,50
SYS.01.12	pa SISTEMA ANTICAÍDAS Suministro e instalación de un sistema anticaídas de Vértice Vertical, o equivalente, compuesto por 5 líneas de vida horizontales flexibles UNE795C instaladas sobre dados de hormigón con medidas								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	aproximadas de 800x800x250 y el suministro y la colocación de 4 posicionadores de cuerda para interconexión de las líneas de vida. Una vez instalados los sistemas se hará entrega de la siguiente documentación: certificado de conformidad EN; certificado visado de la instalación de los sistemas anticaídas; manual de instrucciones; procedimiento de uso de los sistemas instalados. Amortizable en 5 obras.	1					1,00		
							1,00	6.996,25	6.996,25
TOTAL SUBCAPÍTULO SYS.01 PROTECCIONES									7.500,25
SUBCAPÍTULO SYS.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									
SYS.02.01	u PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm. Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", i/colocación. s/R.D. 485/97.	1					1,00		
							1,00	8,91	8,91
SYS.02.02	u KIT SEÑALES PARA OBRA Kit deseñales normalizadas,incluso colocación, compuesto de: - Señal de prohibición circular de diámetro 60cmcon soporte metálico deacero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura - Señal de advertencia triangular de 70cmde longitud, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mmy 2.00mde altura - Señal de obligación cricular de diámetro 60cm, con soporte metálico de acero galvanizado dedi-mensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura - Señal de recomendación cuadrada de 60cmde longitud, consoporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mmy 2.00mde altura	4					4,00		
							4,00	24,12	96,48
SYS.02.03	u PANEL DIRECCIONAL 60X90 Kit deseñales normalizadas,incluso colocación, compuesto de: - Señal de prohibición circular de diámetro 60cmcon soporte metálico deacero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura - Señal de advertencia triangular de 70cmde longitud, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mmy 2.00mde altura - Señal de obligación cricular de diámetro 60cm, con soporte metálico de acero galvanizado dedi-mensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura - Señal de recomendación cuadrada de 60cmde longitud, consoporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mmy 2.00mde altura	2					2,00		
							2,00	23,21	46,42
SYS.02.04	u CONO BALIZAMIENTO REFLECTANTE h=30 Cono de balizamiento reflectante de 30 cm. de altura (amortizable en 4 usos). s/R.D. 485/97.	8					8,00		
							8,00	2,02	16,16
SYS.02.05	u VALLA MOVIL DE ACOTACIÓN Valla movil de acotación, metálica, de 2,50 m. de largo y 1 m. de altura, color amarillo, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje. s/R.D. 486/97.	1					7,50		
		1					20,00		
		1					10,00		
							37,50	5,90	221,25
SYS.02.06	m MARQUESINA PROTECCIÓN ACCESO Marquesina de protección de acceso con vuelo de 2,50 m., formada por módulos metálicos separados 2 m., (amortizable en 20 usos) compuestos por soporte mordaza, plataforma y plinto de tablas de madera de 15x5 cm. (amortizable en 10 usos), incluso montaje y desmontaje. s/R.D. 486/97. ACCESO PRINCIPAL	1	10,00				10,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SYS.02.07	m BAJANTE DE ESCOMBROS PVC Bajante de escombros de PVC de D=38-51 cm. amortizable en 5 usos, i/p.p. de bocas de vertido de PVC (amortizable en 5 usos) arandelas de sujeción y puntales de acodamiento, colocación y desmontaje.	1	15,00			15,00	10,00	24,61	246,10
SYS.02.08	u EXTINTOR POLVO ABC 6 kg Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según norma EN-3:1996. Medida la unidad instalada. s/R.D. 486/97.	2				2,00	15,00	17,32	259,80
							2,00	32,98	65,96
TOTAL SUBCAPÍTULO SYS.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									
961,08									
SUBCAPÍTULO SYS.03 INSTALACIONES DE HIGIENE									
SYS.03.01	m ACOMETIDA ELÉCT. CASETA 4x6 mm ² Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm ² de tensión nominal 750 V., incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. instalada.	15				15,00			
SYS.03.02	u ACOMETIDA PROV.FONTANERÍA 25 mm. Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 15 m., realizada con tubo de polietileno de 25 mm. de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento.	1				1,00	15,00	3,31	49,65
SYS.03.03	u ACOMETIDA PROVIS. SANEAMIENTO EN ZANJA Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 15 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 20 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/20/I, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.	1				1,00	1,00	63,04	63,04
SYS.03.04	mes ALQUILER CASETA ASEO Alquiler de caseta monobloc sanitaria de dimensiones 6,00x2,35 m con aislamiento y ventana de 120x100 cm y cinco piezas a elegir entre placa de ducha, placa turca o inodoro de tanque bajo, calentador de 80 litros, lavabo de cinco grifos e instalación eléctrica a base de tres ojos de buey (interior y exterior), interruptor y dos enchufes, incluida la colocación.	9				9,00	1,00	262,65	262,65
SYS.03.05	u COSTO MENSUAL LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN Costo mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra, considerando una hora la semana de un peón ordinario.	9				9,00	9,00	104,83	943,47
							9,00	68,04	612,36
TOTAL SUBCAPÍTULO SYS.03 INSTALACIONES DE HIGIENE									
1.931,17									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO SYS.04 MEDICINA PREVENTIVA									
SYS.04.01	u BOTIQUÍN DE URGENCIA								
	Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.	1					1,00		
								81,63	81,63
							1,00	81,63	81,63
									81,63
									TOTAL SUBCAPÍTULO SYS.04 MEDICINA PREVENTIVA 81,63
SUBCAPÍTULO SYS.05 FORMACIÓN SOBRE SEGURIDAD									
SYS.05.01	mes COSTO MENSUAL FORMACIÓN SEGURIDAD Y SALUD								
	Costo mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado.	9					9,00		
								63,04	567,36
							9,00	63,04	567,36
									567,36
									TOTAL SUBCAPÍTULO SYS.05 FORMACIÓN SOBRE 567,36
									TOTAL CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD..... 11.041,49
									TOTAL 280.575,04

8 PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE										
CAPÍTULO 01 MEDIOS AUXILIARES														
SUBCAPÍTULO 01.01 PLATAFORMA ARTICULADA														
01.01.01	<p>u Desplazamiento (ida y vuelta) plataforma altura trabajo 32 m</p> <p>Desplazamiento (ida y vuelta) de plataforma articulada diesel para una altura de trabajo de 32,00 m de Vamasa Tecnial, o equivalente.</p> <p>Descomposición <i>DESP.PLAT32 u Desplazamiento (ida y vuelta) plataforma altura trabajo 32 m</i></p>	1,000	250,00	250,00										
	<p>Medición del presupuesto</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>UDS</th> <th>LONGITUD</th> <th>ANCHURA</th> <th>ALTURA</th> <th>PARCIALES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1,00</td> </tr> </tbody> </table>	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	1				1,00			
UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES										
1				1,00										
		1,00	250,00	250,00										
01.01.02	<p>d Alquiler plataforma articulada diesel altura de trabajo 32 m</p> <p>Alquiler por días de plataforma articulada diesel para una altura de trabajo de 32,00 m de Vamasa Tecnial, o equivalente. Incluso p/p de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil. En cuanto a las exigencias legales para este tipo de máquinas sobre las condiciones de instalación, manejo, mantenimiento, etc... se estará a lo dispuesto en la norma UNE-58921-IN "Instrucciones para la instalación, manejo, mantenimiento, revisiones e inspecciones de las plataformas elevadoras móviles de personal". La empresa contratista deberá presentar certificado de que los trabajadores que vayan a trabajar sobre la plataforma tienen el conocimiento y la formación tanto en materia preventiva (teórica y práctica) como la específica para la conducción segura de la plataforma.</p> <p>Descomposición <i>PLATAFORM.32M d Alquiler plataforma articulada diesel altura de trabajo 32 m</i></p>	1,000	175,00	175,00										
	<p>Medición del presupuesto</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>UDS</th> <th>LONGITUD</th> <th>ANCHURA</th> <th>ALTURA</th> <th>PARCIALES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>10,00</td> </tr> </tbody> </table>	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	10				10,00			
UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES										
10				10,00										
		10,00	175,00	1.750,00										
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 PLATAFORMA ARTICULADA				2.000,00										
SUBCAPÍTULO 01.02 ANDAMIO														
APARTADO 01.02.01 ANDAMIO														
01.02.01.01	<p>día ANDAMIO.ALQUILER</p> <p>Alquiler de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, con una superficie aproximada de 800 m² constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero. Incluso montaje y desmontaje de malla de protección. Incluso plan de montaje antes de comenzar el montaje del andamio y certificado de montaje. Incluso marquesina de protección en las fachadas en los que se considere necesario. La superficie de fachada sobre la que se va a intervenir es aproximadamente de 2.100,00 m². El andamio tubular propuesto tiene una superficie de 800,00 m², de manera que la propuesta de ejecución de la obra se realizaría con 3 rotaciones del andamio, considerando el montaje y el desmontaje de cada uno de las rotaciones.</p> <p>Descomposición <i>01.02.01.01A m² Alquiler andamio</i></p>	800,000	0,04	32,00										
	<i>%0200 % Costes Directos Complementarios</i>	0,320	2,00	0,64										
	<i>%0300CI % Costes Indirectos</i>	0,326	3,00	0,98										
	<p>Medición del presupuesto</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>UDS</th> <th>LONGITUD</th> <th>ANCHURA</th> <th>ALTURA</th> <th>PARCIALES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>DÍAS ALQUILER ANDAMIO</td> <td>270</td> <td></td> <td></td> <td>270,00</td> </tr> </tbody> </table>	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	DÍAS ALQUILER ANDAMIO	270			270,00			
UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES										
DÍAS ALQUILER ANDAMIO	270			270,00										
		270,00	33,62	9.077,40										
01.02.01.02	<p>m² ANDAMIO.MONTAJE Y DESMONTAJE</p> <p>Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero. Incluso plan de montaje antes de comenzar el montaje del andamio y certificado de montaje, y acarreo y desplazamiento de material por la obra para su acopio en el lugar previsto para cada uno de los montajes. La superficie de fachada sobre la que se va a intervenir es aproximadamente de 2.100,00 m². El andamio tubular propuesto tiene una superficie de 800,00 m², de manera que la propuesta de ejecución de la obra se</p>													

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	realizaría con 3 rotaciones del andamio, considerando el montaje y el desmontaje de cada uno de las rotaciones. Durante la instalación del andamio se tendrán en cuenta todas las medidas necesarias para garantizar el correcto montaje del sistema SATE de fachada. A modo orientativo, se propone: - El andamio se instalará de manera que la distancia libre entre la fachada y la parte más cercana del andamio (bandeja, columna o anillo de columna) será superior al espesor del aislamiento más 8 cm. - Los anclajes del andamio fijados en la fachada serán un cáncamo roscado que una vez ajustado debe dejar la cabeza de la misma a una distancia superior al espesor del aislamiento más 5 cm.			
Descomposición				
01.02.01.02A	m ² Mano de obra montaje andamio	1,000	3,00	3,00
01.02.01.02B	m ² Mano de obra desmontaje andamio	1,000	2,00	2,00
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,050	2,00	0,10
%0300CI	% Costes Indirectos	0,051	3,00	0,15
Medición del presupuesto				
	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES			
FACHADA NORESTE				
NE.01	80			80,00
NE.02	37,6			37,60
NE.03	22,35			22,35
NE.05	240,5			240,50
FACHADA SUROESTE				
SO.01	62,2			62,20
SO.02	14,3			14,30
SO.03	116,8			116,80
SO.04	69,1			69,10
SO.06	130			130,00
SO.07	72,85			72,85
SO.08	55,75			55,75
SO.09	21,8			21,80
SO.10	365			365,00
FACHADA NOROESTE				
NO.01	15,3			15,30
NO.02	32,5			32,50
NO.03	10,4			10,40
NO.04	207			207,00
NO.05	199,25			199,25
NO.06	26,3			26,30
FACHADA SURESTE				
SE.01	237,35			237,35
SE.02	207,25			207,25
SE.03	43,65			43,65
SE.03	43,65			43,65
SE.04	40,95			40,95
SE.05	6,4			6,40
SE.06	90,95			90,95
		2.449,20	5,25	12.858,30
01.02.01.03	m² ANDAMIO.ENTREGA Y RETIRADA			
	Transporte (ida y vuelta) de andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero. Incluso montaje y desmontaje de malla de protección. Incluso plan de montaje antes de comenzar el montaje del andamio y certificado de montaje.			
Descomposición				
01.02.01.03A	u Transporte andamio (ida y vuelta)	2,000	150,00	300,00
%0200	% Costes Directos Complementarios	3,000	2,00	6,00
%0300CI	% Costes Indirectos	3,060	3,00	9,18
Medición del presupuesto				
	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES			
	3			3,00
		3,00	315,18	945,54
TOTAL APARTADO 01.02.01 ANDAMIO.....				22.881,24
01.02.02.01	dia MALLA PROTECCIÓN.ALQUILER			

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Alquiler de malla de protección sobre andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, de 800 m ² de superficie aproximada constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero.			
	Descomposición			
01.02.02.01A	m ² Alquiler malla protección	800,000	0,01	8,00
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,080	2,00	0,16
%0300CI	% Costes Indirectos	0,082	3,00	0,25
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
DÍAS ALQUILER ANDAMIO		270		270,00
				270,00
01.02.02.02	m² MALLA PROTECCIÓN.MONTAJE Y DESMONTAJE			
	Montaje y desmontaje de malla de protección sobre andamio tubular normalizado tipo Ates, o equivalente, constituido por estructura espacial de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor homologado por AENOR según normativa UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. El andamio consta de plataformas de trabajo cada 2 m en altura de un ancho de 0,60 m, escalera interior de fácil acceso con trampilla, doble barandilla trasera y una delantera y rodapié trasero.			
	Descomposición			
01.02.02.02A	m ² Mano de obra montaje malla protección	1,000	0,40	0,40
01.02.02.02B	m ² Mano de obra desmontaje malla protección	1,000	0,30	0,30
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,007	2,00	0,01
%0300CI	% Costes Indirectos	0,007	3,00	0,02
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
FACHADA NORESTE				
NE.01		80		80,00
NE.02		37,6		37,60
NE.03		22,35		22,35
NE.05		240,5		240,50
FACHADA SUROESTE				
SO.01		62,2		62,20
SO.02		14,3		14,30
SO.03		116,8		116,80
SO.04		69,1		69,10
SO.06		130		130,00
SO.07		72,85		72,85
SO.08		55,75		55,75
SO.09		21,8		21,80
SO.10		365		365,00
FACHADA NOROESTE				
NO.01		15,3		15,30
NO.02		32,5		32,50
NO.03		10,4		10,40
NO.04		207		207,00
NO.05		199,25		199,25
NO.06		26,3		26,30
FACHADA SURESTE				
SE.01		237,35		237,35
SE.02		207,25		207,25
SE.03		43,65		43,65
SE.03		43,65		43,65
SE.04		40,95		40,95
SE.05		6,4		6,40
SE.06		90,95		90,95
				2.449,20
				0,73
				1.787,92
	TOTAL APARTADO 01.02.02 MALLA DE PROTECCIÓN			4.058,62
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 ANDAMIO			26.939,86
	TOTAL CAPÍTULO 01 MEDIOS AUXILIARES			28.939,86

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 02 ACTUACIONES FACHADA SUBCAPÍTULO 02.01 LEVANTADO ELEMENTOS

02.01.01

m LEVANTADO ALBARDILLA

Levantado de albardilla a mano sin recuperación, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.

Descomposición

MOOA.11a	h	Peón especializado construcción	0,113	17,14	1,94
%0200	%	Costes Directos Complementarios	0,019	2,00	0,04
%0300CI	%	Costes Indirectos	0,020	3,00	0,06

Medición del presupuesto

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES
CU.01	14,8				14,80
CU.02	9,3				9,30
CU.03	59,9				59,90
CU.04	11				11,00
CU.05	13,9				13,90
CU.06	43,6				43,60
CU.07	15				15,00
CU.08	11,6				11,60
CU.09	36				36,00
CU.10	19,3				19,30
CU.11	46,6				46,60
CU.12	61,1				61,10
CU.13	50,6				50,60

392,70 2,04 801,11

02.01.02

m DESMONTAJE CONTROLADO BAJANTES

Desmontaje controlado de bajantes pluviales en fachada con recuperación de anclajes y con aprovechamiento del material y retirada del mismo, con recogida de escombros con carga sobre camión. Incluso transporte al lugar indicado por la DF o la propiedad para almacenamiento durante la obra.

Descomposición

MOOA.8a	h	Oficial 1ª construcción	0,200	19,33	3,87
MOOF.8a	h	Oficial 1ª fontanería	0,200	17,61	3,52
%0200	%	Costes Directos Complementarios	0,074	2,00	0,15
%0300CI	%	Costes Indirectos	0,075	3,00	0,23

Medición del presupuesto

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES
FACHADA NORESTE					
NE.01	1	9,50			9,50
FACHADA SUROESTE					
SO.01	1	12,25			12,25
SO.07	1	12,25			12,25
FACHADA NOROESTE					
NO.04	1	12,25			12,25
FACHADA SURESTE					
SE.01	2	12,25			24,50
SE.02	1	12,25			12,25
SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)	1	12,25			12,25

95,25 7,77 740,09

02.01.03

m DESMONTAJE CONTROLADO CHIMENEAS

Desmontaje controlado de chimeneas con recuperación de anclajes y con aprovechamiento del material y retirada del mismo, con recogida de escombros con carga sobre camión. Incluso transporte al lugar indicado por la DF o la propiedad para almacenamiento durante la obra.

Descomposición

MOOA.8a	h	Oficial 1ª construcción	0,200	19,33	3,87
MOOF.8a	h	Oficial 1ª fontanería	0,200	17,61	3,52
%0200	%	Costes Directos Complementarios	0,074	2,00	0,15
%0300CI	%	Costes Indirectos	0,075	3,00	0,23

Medición del presupuesto

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES
FACHADA SUROESTE					
SO.07	2	13,50			27,00

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	FACHADA SURESTE SE.04	2	3,00	6,00
				33,00
02.01.04	u LEVANTADO LUMINARIA FACHADA Levantado de luminaria en fachada, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, incluso elementos de sujeción y accesorios con aprovechamiento del material para su posterior reutilización y retirada del mismo. Incluso p/p de desmontaje de los accesorios y elementos de fijación, limpieza, acopio, retirada y transporte al lugar indicado por la DF o la propiedad para almacenamiento durante la obra.			256,41
	Descomposición			
	MOOA11a h Peón especializado construcción	0,198	17,14	3,39
	MOOE.8a h Oficial 1ª electricidad	0,198	16,58	3,28
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,067	2,00	0,13
	%0300CI % Costes Indirectos	0,068	3,00	0,20
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		11		11,00
				11,00
02.01.05	m² LEVANTADO ESCALERA METÁLICA Levantado de escalera metálica, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, formada por piezas simples de perfiles laminados, peldaños y barandilla de acero, con equipo de oxicorte, con recuperación del material desmontado que se almacenará en obra apilado en lugar que se designe para ello. Incluso parte proporcional de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			77,00
	Descomposición			
	MOOA12a h Peón ordinario construcción	0,500	16,19	8,10
	MOOM.8a h Oficial 1ª metal	0,250	16,58	4,15
	MMMD14a h Equipo de oxicorte	0,250	9,00	2,25
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,145	2,00	0,29
	%0300CI % Costes Indirectos	0,148	3,00	0,44
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		10		10,00
				10,00
				10,00
02.01.06	m ARRANQUE JUNTA DILATACIÓN Arranque de la junta de dilatación, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			152,30
	Descomposición			
	MOOA12a h Peón ordinario construcción	0,500	16,19	8,10
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,081	2,00	0,16
	%0300CI % Costes Indirectos	0,083	3,00	0,25
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
	DESARROLLO HORIZONTAL DE LA	16,5		16,50
	JUNTA DESARROLLO VERTICAL DE LA JUNTA	12,5		12,50
				29,00
02.01.07	u LEVANTADO SEÑALIZACIÓN EXTERIOR Levantado de señalización exterior a mano, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, con recuperación y acopio del material desmontado que se almacenará en obra apilado en lugar que se designe para ello.			246,79
	Descomposición			
	MOOA11a h Peón especializado construcción	0,500	17,14	8,57
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,086	2,00	0,17
	%0300CI % Costes Indirectos	0,087	3,00	0,26
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		5		5,00
				5,00

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.01.08	u LEVANTADO ALARMA Levantado de alarma en fachada, sin deteriorar los elementos constructivos adyacentes, incluso elementos de sujeción y accesorios con aprovechamiento del material para su posterior reutilización y retirada del mismo. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y transporte al lugar indicado por la DF o la propiedad para almacenamiento durante la obra.	5,00	9,00	45,00
	Descomposición			
	MOOA11a h Peón especializado construcción	0,198	17,14	3,39
	MOOE.8a h Oficial 1ª electricidad	0,198	16,58	3,28
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,067	2,00	0,13
	%0300CI % Costes Indirectos	0,068	3,00	0,20
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		4		4,00
02.01.09	u DESMONTAJE UNIDAD EXTERIOR CLIMATIZACIÓN Desmontaje de unidad exterior de climatización con medios manuales, y recuperación y acopio del material. Incluso desmontaje de los accesorios y soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluida la retirada de escombros a contenedor, carga y transporte a vertedero.	4,00	7,00	28,00
	Descomposición			
	MOOA11a h Peón especializado construcción	0,500	17,14	8,57
	MOOF.8a h Oficial 1ª fontanería	2,000	17,61	35,22
	MOOF11a h Especialista fontanería	2,000	15,05	30,10
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,739	2,00	1,48
	%0300CI % Costes Indirectos	0,754	3,00	2,26
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		1		1,00
		1,00	77,63	77,63
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 LEVANTADO ELEMENTOS				2.424,33
SUBCAPÍTULO 02.02 PICADO REVESTIMIENTO				
02.02.01	m² PICADO MANUAL MONOCAPA PARAMENTO VERTICAL Eliminación en fachadas de revestimiento de mortero monocapa y picado de juntas eliminando completamente cualquier resto y concreciones en paramento vertical, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para la posterior aplicación del revestimiento final y relleno con mortero de cemento M-5 de los desperfectos e irregularidades que pudieran aparecer o pudieran originarse en la hoja exterior de la fachada, compuesta por fábrica cerámica, originados durante la eliminación del mortero monocapa. Incluso p/p de preparación de superficies para relleno de mortero de cemento (humedecido, limpieza de restos y polvo, etc...) limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de picado de jambas, dinteles y vierteaguas.			
	Descomposición			
	MOOA12a h Peón ordinario construcción	0,400	16,19	6,48
	PBPM.1da m³ Mto cto M-5 man	0,003	85,11	0,26
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,067	2,00	0,13
	%0300CI % Costes Indirectos	0,069	3,00	0,21
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
	FACHADA NORESTE			
	NE.01	80		80,00
	NE.02	37,6		37,60
	NE.03	22,35		22,35
	NE.04	12,35		12,35
	NE.05	240,5		240,50
	HUECOS	-5	0,50 12,70	-31,75
	FACHADA SUROESTE			
	SO.01	62,2		62,20
	SO.02	14,3		14,30
	SO.03	116,8		116,80
	SO.04	69,1		69,10
	HUECOS	-1	0,50 12,70	-6,35

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN			CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SO.05				12,35		12,35
SO.06				116,8		116,80
SO.07				72,85		72,85
SO.08				55,75		55,75
SO.09				21,8		21,80
SO.10				245,9		245,90
HUECOS			0,50	34,70		-17,35
HUECOS			0,50	9,20		-4,60
FACHADA NOROESTE						
NO.01				15,3		15,30
NO.02				32,5		32,50
NO.03				10,4		10,40
NO.04				207,35		207,35
HUECOS			0,50	29,95		-14,98
HUECOS			0,50	10,00		-5,00
PIEZA PLANTA SEGUNDA			5,00	3,00		-15,00
NO.05				199,25		199,25
HUECOS			0,50	29,95		-14,98
HUECOS			0,50	12,45		-6,23
NO.06				26,3		26,30
FACHADA SURESTE						
SE.01				237,35		237,35
HUECOS			0,50	24,90		-12,45
PIEZA PLANTA SEGUNDA			5,00	3,00		-15,00
SE.02				207,35		207,35
HUECOS			0,50	19,80		-19,80
PIEZA PLANTA SEGUNDA			5,00	3,00		-15,00
SE.03				43,65		43,65
SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)				43,65		43,65
PIEZA PLANTA SEGUNDA			5,00	3,00		-15,00
SE.04				40,95		40,95
SE.05				6,4		6,40
SE.06				90,95		90,95
RAMPA ACCESO URGENCIAS				20		20,00
				2.168,56	7,08	15.353,40
02.02.02	m² PICADO MANUAL MONOCAPA PARAMENTO HORIZONTAL					
	Eliminación en fachadas de revestimiento de mortero monocapa y picado de juntas eliminando completamente cualquier resto y concreciones en paramento horizontal, ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para la posterior aplicación del revestimiento final y relleno con mortero de cemento M-5 de los desperfectos e irregularidades que pudieran aparecer o pudieran originarse en la hoja exterior de la fachada, compuesta por fábrica cerámica, originados durante la eliminación del mortero monocapa. Incluso p/p de preparación de superficies para relleno de mortero de cemento (humedecido, limpieza de restos y polvo, etc...) limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
	Descomposición					
	MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	0,500	16,19	8,10
	PBPM.1da	m³	Mto cto M-5 man	0,003	85,11	0,26
	%0200	%	Costes Directos Complementarios	0,084	2,00	0,17
	%0300CI	%	Costes Indirectos	0,085	3,00	0,26
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES		
	ACCESO	25		25,00		
	PATIO 01	18,5		18,50		
	PATIO 02	18,5		18,50		
				62,00	8,79	544,98
02.02.03	m² LIMPIEZA MECÁNICA PARAMENTO					
	Limpieza mecánica de paramento de ladrillo, mediante proyección de spray de agua atomizada (gotas de 1 micra de grosor mm de grosor) a baja presión (hasta 5 atm) de forma controlada con equipo de agua a baja presión y utilizada en casos en los que encontremos en el soporte suciedad poco incrustada y soluble en agua y como paso previo a la limpieza mediante cepillado manual de éste con cepillos blandos de arriba hacia abajo eliminando manchas, residuos, incrustaciones y cualquier resto que pudiera poner en peligro el perfecto encolado y adhesión de las placas de poliestireno del sistema SATE al soporte, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, incluyendo vuecos, cornisas y salientes, afectando a todos los elementos. Incluso p/p de pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y					

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<p>desmontaje de equipo; eliminación de los detritus acumulados en las zonas inferiores mediante chorro de agua a baja presión (máximo 2 atm) y manualmente en vuelos, cornisas y salientes; aclarado y parte proporcional de herramienta; acopio, retirada y cargas de restos generados sobre camión o contenedor.</p> <p>En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de limpieza de jambas, dinteles y vierteaguas.</p>				
Descomposición				
MOOA.8a	h Oficial 1ª construcción	0,250	19,33	4,83
MOOA12a	h Peón ordinario construcción	0,150	16,19	2,43
MMML22a	h Hidrolimpiadora agua fría	0,250	2,58	0,65
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,079	2,00	0,16
%0300CI	% Costes Indirectos	0,081	3,00	0,24
Medición del presupuesto		UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
FACHADA NORESTE				
NE.01		80		80,00
NE.02		37,6		37,60
NE.03		22,35		22,35
NE.04		12,35		12,35
NE.05		240,5		240,50
HUECOS		-5	0,50 12,70	-31,75
FACHADA SUROESTE				
SO.01		62,2		62,20
SO.02		14,3		14,30
SO.03		116,8		116,80
SO.04		69,1		69,10
HUECOS		-1	0,50 12,70	-6,35
SO.05		12,35		12,35
SO.06		116,8		116,80
SO.07		72,85		72,85
SO.08		55,75		55,75
SO.09		21,8		21,80
SO.10		245,9		245,90
HUECOS		-1	0,50 34,70	-17,35
HUECOS		-1	0,50 9,20	-4,60
FACHADA NOROESTE				
NO.01		15,3		15,30
NO.02		32,5		32,50
NO.03		10,4		10,40
NO.04		207,35		207,35
HUECOS		-1	0,50 29,95	-14,98
HUECOS		-1	0,50 10,00	-5,00
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00 3,00	-15,00
NO.05		199,25		199,25
HUECOS		-1	0,50 29,95	-14,98
HUECOS		-1	0,50 12,45	-6,23
NO.06		26,3		26,30
FACHADA SURESTE				
SE.01		237,35		237,35
HUECOS		-1	0,50 24,90	-12,45
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00 3,00	-15,00
SE.02		207,35		207,35
HUECOS		-2	0,50 19,80	-19,80
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00 3,00	-15,00
SE.03		43,65		43,65
SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)		43,65		43,65
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00 3,00	-15,00
SE.04		40,95		40,95
SE.05		6,4		6,40
SE.06		90,95		90,95
RAMPA ACCESO URGENCIAS		20		20,00
				18.020,73
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 PICADO REVESTIMIENTO.....				33.919,11
SUBCAPÍTULO 02.03 NUEVO REVESTIMIENTO				
02.03.01	m ² PREPARACIÓN SOPORTE MORTERO CON MALLA FIBRA DE VIDRIO			
Subbase de revoco sobre paramento para la regularización del soporte deteriorado o deformado o para resolver cantos de forjado o transición entre materiales distintos, ejecutado con mortero de cemento				

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE		
	portland CEM-III/A-P/32,5R, con una resistencia de 5N/mm ² , confeccionado in situ a mano y aplicado en una capa de espesor medio de 1 cm, armado con una malla de fibra de vidrio con una resistencia a tracción de 230 daN/5cm en urdimbre y 220 daN/5cm en trama, con luz de malla 5x5 mm y gramaje 160 gr/m ² . Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos y otros elementos recibidos en su superficie.					
Descomposición						
MOOA.8a	h Oficial 1ª construcción	0,125	19,33	2,42		
MOOA12a	h Peón ordinario construcción	0,125	16,19	2,02		
PRCW2bc	m ² Malla fi-v mor 5x5/160	1,010	1,08	1,09		
PRCW11a	m ² Cinta antifisura	0,100	0,42	0,04		
PRCW12a	u Arandela de fijación	0,500	0,22	0,11		
PBPM.1da	m ³ Mto cto M-5 man	0,010	85,11	0,85		
PBAA.1a	m ³ Agua	0,010	1,05	0,01		
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,065	2,00	0,13		
%0300CI	% Costes Indirectos	0,067	3,00	0,20		
Medición del presupuesto		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES
	CANTOS DE FORJADO (50 cm de ancho)	1	75,00			75,00
						75,00
						6,87
						515,25
02.03.02	m² SATE EPS 0.036 e40mm REVESTIMIENTO ACRÍLICO					
	LA MEDICIÓN COMPLETA DEL SATE SE DEFINE EN LAS PARTIDAS 02.03.02A+02.03.02B.					
	LA DEFINICIÓN DEL SATE SE HA SEPARADO EN LAS PARTIDAS 02.03.02A Y 02.03.02B PARA VALORAR INDEPENDIENTEMENTE LAS CAPAS NECESARIAS PARA LA COLOCACIÓN DEL AISLAMIENTO EPS DE LAS CAPAS FINALES QUE ACABAN CON EL REVESTIMIENTO ACRÍLICO.					
	Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m ³ , Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con pa-					

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																																																																																																										
	<p>ramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema.</p> <p>En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.</p> <p>ADVERTENCIA</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.</p> <p>Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.</p> <p>El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.</p> <p>CONTROL DE CALIDAD</p> <p>Se revisará cada 300 m² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.</p> <p>Descomposición</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>MOOA.8a</th> <th>h</th> <th>Oficial 1ª construcción</th> <th>1,000</th> <th>19,33</th> <th>19,33</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MOOA12a</td> <td>h</td> <td>Peón ordinario construcción</td> <td>0,500</td> <td>16,19</td> <td>8,10</td> </tr> <tr> <td>SATE.01</td> <td>m</td> <td>Perfil arranque y lateral aluminio 40 mm soporte panel EPS</td> <td>0,150</td> <td>3,75</td> <td>0,56</td> </tr> <tr> <td>SATE.02</td> <td>m</td> <td>Perfil cierre superior aluminio 40 mm coronación panel EPS</td> <td>0,100</td> <td>7,50</td> <td>0,75</td> </tr> <tr> <td>SATE.03</td> <td>kg</td> <td>Mortero adhesivo SATE</td> <td>5,000</td> <td>1,15</td> <td>5,75</td> </tr> <tr> <td>SATE.04</td> <td>m²</td> <td>Aislamiento SATE panel EPS 40 mm según norma UNE-EN 13499</td> <td>1,050</td> <td>4,50</td> <td>4,73</td> </tr> <tr> <td>SATE.05</td> <td>u</td> <td>Espigas fijación mecánica SATE</td> <td>10,000</td> <td>0,08</td> <td>0,80</td> </tr> <tr> <td>SATE.06</td> <td>m</td> <td>Perfil esquina aluminio con malla para refuerzo cantos</td> <td>0,500</td> <td>1,60</td> <td>0,80</td> </tr> <tr> <td>SATE.07</td> <td>m</td> <td>Cordón espu. polietileno expandido celdas cerradas</td> <td>0,500</td> <td>0,60</td> <td>0,30</td> </tr> <tr> <td>SATE.08</td> <td>u</td> <td>Cartucho sellador juntas o cinta selladora espuma PU flexible</td> <td>0,020</td> <td>5,00</td> <td>0,10</td> </tr> <tr> <td>SATE.09</td> <td>kg</td> <td>Mortero capa base SATE</td> <td>2,950</td> <td>1,15</td> <td>3,39</td> </tr> <tr> <td>SATE.10.01</td> <td>m²</td> <td>Armadura refuerzo SATE</td> <td>1,100</td> <td>3,10</td> <td>3,41</td> </tr> <tr> <td>SATE.11</td> <td>kg</td> <td>Mortero capa acabado SATE</td> <td>2,200</td> <td>1,15</td> <td>2,53</td> </tr> <tr> <td>SATE.12</td> <td>kg</td> <td>Revestimiento sintético acrílico</td> <td>3,500</td> <td>3,75</td> <td>13,13</td> </tr> <tr> <td>%0200</td> <td>%</td> <td>Costes Directos Complementarios</td> <td>0,637</td> <td>2,00</td> <td>1,27</td> </tr> <tr> <td>%0300C1</td> <td>%</td> <td>Costes Indirectos</td> <td>0,650</td> <td>3,00</td> <td>1,95</td> </tr> </tbody> </table> <p>Medición del presupuesto</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>UDS</th> <th>LONGITUD</th> <th>ANCHURA</th> <th>ALTURA</th> <th>PARCIALES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td>1,00</td> </tr> </tbody> </table>	MOOA.8a	h	Oficial 1ª construcción	1,000	19,33	19,33	MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	0,500	16,19	8,10	SATE.01	m	Perfil arranque y lateral aluminio 40 mm soporte panel EPS	0,150	3,75	0,56	SATE.02	m	Perfil cierre superior aluminio 40 mm coronación panel EPS	0,100	7,50	0,75	SATE.03	kg	Mortero adhesivo SATE	5,000	1,15	5,75	SATE.04	m ²	Aislamiento SATE panel EPS 40 mm según norma UNE-EN 13499	1,050	4,50	4,73	SATE.05	u	Espigas fijación mecánica SATE	10,000	0,08	0,80	SATE.06	m	Perfil esquina aluminio con malla para refuerzo cantos	0,500	1,60	0,80	SATE.07	m	Cordón espu. polietileno expandido celdas cerradas	0,500	0,60	0,30	SATE.08	u	Cartucho sellador juntas o cinta selladora espuma PU flexible	0,020	5,00	0,10	SATE.09	kg	Mortero capa base SATE	2,950	1,15	3,39	SATE.10.01	m ²	Armadura refuerzo SATE	1,100	3,10	3,41	SATE.11	kg	Mortero capa acabado SATE	2,200	1,15	2,53	SATE.12	kg	Revestimiento sintético acrílico	3,500	3,75	13,13	%0200	%	Costes Directos Complementarios	0,637	2,00	1,27	%0300C1	%	Costes Indirectos	0,650	3,00	1,95	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES		1			1,00			
MOOA.8a	h	Oficial 1ª construcción	1,000	19,33	19,33																																																																																																									
MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	0,500	16,19	8,10																																																																																																									
SATE.01	m	Perfil arranque y lateral aluminio 40 mm soporte panel EPS	0,150	3,75	0,56																																																																																																									
SATE.02	m	Perfil cierre superior aluminio 40 mm coronación panel EPS	0,100	7,50	0,75																																																																																																									
SATE.03	kg	Mortero adhesivo SATE	5,000	1,15	5,75																																																																																																									
SATE.04	m ²	Aislamiento SATE panel EPS 40 mm según norma UNE-EN 13499	1,050	4,50	4,73																																																																																																									
SATE.05	u	Espigas fijación mecánica SATE	10,000	0,08	0,80																																																																																																									
SATE.06	m	Perfil esquina aluminio con malla para refuerzo cantos	0,500	1,60	0,80																																																																																																									
SATE.07	m	Cordón espu. polietileno expandido celdas cerradas	0,500	0,60	0,30																																																																																																									
SATE.08	u	Cartucho sellador juntas o cinta selladora espuma PU flexible	0,020	5,00	0,10																																																																																																									
SATE.09	kg	Mortero capa base SATE	2,950	1,15	3,39																																																																																																									
SATE.10.01	m ²	Armadura refuerzo SATE	1,100	3,10	3,41																																																																																																									
SATE.11	kg	Mortero capa acabado SATE	2,200	1,15	2,53																																																																																																									
SATE.12	kg	Revestimiento sintético acrílico	3,500	3,75	13,13																																																																																																									
%0200	%	Costes Directos Complementarios	0,637	2,00	1,27																																																																																																									
%0300C1	%	Costes Indirectos	0,650	3,00	1,95																																																																																																									
UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES																																																																																																										
	1			1,00																																																																																																										
			1,00	66,90	66,90																																																																																																									
02.03.02A	m² SATE.COLOCACIÓN AISLAMIENTO TÉRMICO (junto partida 02.03.02B)																																																																																																													
	<p>LA DEFINICIÓN COMPLETA DEL SATE ESTÁ CONSTITUIDA POR LAS PARTIDAS 02.03.02A+02.03.02B</p> <p>EN ESTA PARTIDA SE DEFINEN LOS PRECIOS UNITARIOS DESDE SATE.01 HASTA SATE.08</p> <p>Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de po-</p>																																																																																																													

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	----------	--------	---------

liestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema.

En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.

TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.

LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.

ADVERTENCIA

Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.

Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.

El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del substrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.

CONTROL DE CALIDAD

Se revisará cada 300 m² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE		
Descomposición						
MOOA.8a	h Oficial 1ª construcción	0,500	19,33	9,67		
MOOA12a	h Peón ordinario construcción	0,250	16,19	4,05		
SATE.01	m Perfil arranque y lateral aluminio 40 mm soporte panel EPS	0,150	3,75	0,56		
SATE.02	m Perfil cierre superior aluminio 40 mm coronación panel EPS	0,100	7,50	0,75		
SATE.03	kg Mortero adhesivo SATE	5,000	1,15	5,75		
SATE.04	m² Aislamiento SATE panel EPS 40 mm según norma UNE-EN 13499	1,050	4,50	4,73		
SATE.05	u Espigas fijación mecánica SATE	10,000	0,08	0,80		
SATE.06	m Perfil esquina aluminio con malla para refuerzo cantos	0,500	1,60	0,80		
SATE.07	m Cordón espu. polietileno expandido celdas cerradas	0,500	0,60	0,30		
SATE.08	u Cartucho sellador juntas o cinta selladora espuma PU flexible	0,020	5,00	0,10		
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,275	2,00	0,55		
%0300CI	% Costes Indirectos	0,281	3,00	0,84		
Medición del presupuesto		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES
FACHADA NORESTE						
NE.01		80				80,00
NE.02		37,6				37,60
NE.03		22,35				22,35
NE.04		12,35				12,35
NE.05		240,5				240,50
HUECOS NE.05		-5	0,50	12,70		-31,75
FACHADA SUROESTE						
SO.01		62,2				62,20
SO.02		14,3				14,30
SO.03		116,8				116,80
SO.04		69,1				69,10
HUECOS SO.04		-1	0,50	12,70		-6,35
SO.05		12,35				12,35
SO.06		116,8				116,80
SO.07		72,85				72,85
SO.08		55,75				55,75
SO.09		21,8				21,80
SO.10		245,9				245,90
HUECOS SO.10		-1	0,50	34,70		-17,35
HUECOS SO.10		-1	0,50	9,20		-4,60
FACHADA NOROESTE						
NO.01		15,3				15,30
NO.02		32,5				32,50
NO.03		10,4				10,40
NO.04		207,35				207,35
HUECOS		-1	0,50	29,95		-14,98
HUECOS		-1	0,50	10,00		-5,00
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00	3,00		-15,00
NO.05		199,25				199,25
HUECOS NO.05		-1	0,50	29,95		-14,98
HUECOS NO.05		-1	0,50	12,45		-6,23
NO.06		26,3				26,30
FACHADA SURESTE						
SE.01		237,35				237,35
HUECOS		-1	0,50	24,90		-12,45
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00	3,00		-15,00
SE.02		207,35				207,35
HUECOS		-2	0,50	19,80		-19,80
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00	3,00		-15,00
SE.03		43,65				43,65
SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)		43,65				43,65
PIEZA PLANTA SEGUNDA		-1	5,00	3,00		-15,00
SE.04		40,95				40,95
SE.05		6,4				6,40
SE.06		90,95				90,95
PARAMENTO HORIZONTAL						
ACCESO		25				25,00
PATIO 01		18,5				18,50
PATIO 02		18,5				18,50
A DESCONTAR						
SATE CON ARMADURA REFUERZO		-35				-35,00
				2.175,56	28,90	62.873,68
02.03.02B	m² SATE.REVESTIMIENTO AISLAMIENTO TÉRMICO (junto partida 02.03.02A)					
LA DEFINICIÓN COMPLETA DEL SATE ESTÁ CONSTITUIDA POR LAS PARTIDAS						

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03.02A+02.03.02B	<p>EN ESTA PARTIDA SE DEFINEN LOS PRECIOS UNITARIOS DESDE SATE.09 HASTA SATE.12</p> <p>Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema.</p> <p>En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.</p> <p>TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.</p> <p>LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.</p> <p>ADVERTENCIA</p> <p>Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.</p> <p>Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.</p> <p>El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del substrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.</p>			

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CONTROL DE CALIDAD					
Se revisará cada 300 m ² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.					
Descomposición					
MOOA.8a	h Oficial 1ª construcción	0,500	19,33	9,67	
MOOA12a	h Peón ordinario construcción	0,250	16,19	4,05	
SATE.09	kg Mortero capa base SATE	2,950	1,15	3,39	
SATE.10.01	m ² Armadura refuerzo SATE	1,100	3,10	3,41	
SATE.11	kg Mortero capa acabado SATE	2,200	1,15	2,53	
SATE.12	kg Revestimiento sintético acrílico	3,500	3,75	13,13	
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,362	2,00	0,72	
%0300CI	% Costes Indirectos	0,369	3,00	1,11	
Medición del presupuesto					
	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES
FACHADA NORESTE					
NE.01	80				80,00
NE.02	37,6				37,60
NE.03	22,35				22,35
NE.04	12,35				12,35
NE.05	240,5				240,50
HUECOS NE.05	-5	0,50	12,70		-31,75
FACHADA SUROESTE					
SO.01	62,2				62,20
SO.02	14,3				14,30
SO.03	116,8				116,80
SO.04	69,1				69,10
HUECOS SO.04	-1	0,50	12,70		-6,35
SO.05	12,35				12,35
SO.06	116,8				116,80
SO.07	72,85				72,85
SO.08	55,75				55,75
SO.09	21,8				21,80
SO.10	245,9				245,90
HUECOS SO.10	-1	0,50	34,70		-17,35
HUECOS SO.10	-1	0,50	9,20		-4,60
FACHADA NOROESTE					
NO.01	15,3				15,30
NO.02	32,5				32,50
NO.03	10,4				10,40
NO.04	207,35				207,35
HUECOS	-1	0,50	29,95		-14,98
HUECOS	-1	0,50	10,00		-5,00
PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00		-15,00
NO.05	199,25				199,25
HUECOS NO.05	-1	0,50	29,95		-14,98
HUECOS NO.05	-1	0,50	12,45		-6,23
NO.06	26,3				26,30
FACHADA SURESTE					
SE.01	237,35				237,35
HUECOS	-1	0,50	24,90		-12,45
PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00		-15,00
SE.02	207,35				207,35
HUECOS	-2	0,50	19,80		-19,80
PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00		-15,00
SE.03	43,65				43,65
SE.03 (realmente con orientación NO recayente a patio)	43,65				43,65
PIEZA PLANTA SEGUNDA	-1	5,00	3,00		-15,00
SE.04	40,95				40,95
SE.05	6,4				6,40
SE.06	90,95				90,95
PARAMENTO HORIZONTAL					
ACCESO	25				25,00
PATIO 01	18,5				18,50
PATIO 02	18,5				18,50
A DESCONTAR					
SATE CON ARMADURA REFUERZO	-35				-35,00

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03.03	m ² SATE EPS 0.036 e40mm REVESTIMIENTO ACRÍLICO ARM REFUERZO	2.175,56	38,01	82.693,04

Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior de fachadas (SATE), con sistema en posesión de ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica), con clasificación al fuego B-s2,d0 según Norma UNE-EN 13501-1, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa, mecanizado lateral recto y con propagación retardada de la llama, de 40 mm de espesor (la norma UNE-EN 13499 especifica los requisitos que han de cumplir los productos manufacturados para sistemas compuestos para aislamiento térmico externo (ETICS) que tienen como base el poliestireno expandido, que se suministran como un conjunto (kit) y se utilizan para el aislamiento térmico de edificios), densidad 20 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-UNE-EN 13163-L2-W2-T2-S2-P4-DS(N)2-BS170-CS(10)60-TR100; fijado al soporte mediante mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3) realizando franjas perimetrales y puntos de enganche en zonas centrales de los paneles de aislamiento, y fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de acero zincado con aro de estanqueidad; capa base de 2 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3), armado con malla dobe de fibra de vidrio antiálcalis o antivandálica; capa de acabado de 1,5 mm de espesor o el establecido en el documento técnico del fabricante. de mortero monocomponente con marcado CE clase R2 (UNE EN 1504-3); capa de preparación e imprimación y revestimiento sintético acrílico de 2,5 mm de espesor, con textura, acabado y color a elegir por la DF, con código de designación UNE-EN 1062-1:2004 (G3-S3-V1-W3-A5-C1) a confirmar en obra por la DF y por el suministrador del SATE. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte; remate del antepecho de cubierta con el mismo aislamiento y mortero armado con malla de fibra de vidrio; pegado de paneles de aislamiento térmico EPS con las mismas características que en el resto de la fachada de 2 cm de espesor como mínimo (espesor a elegir en obra) para aislar y reducir puentes térmicos en jambas de huecos; formación de pendiente sobre vierteaguas de piedra artificial existente, aislamiento y reducción de puentes térmicos con paneles EPS preparados para recibir el vierteaguas de aluminio lacado; revestimiento de jambas y dinteles de huecos con el mismo mortero armado con fibra de vidrio y revestimiento sintético acrílico que en el resto de la fachada; colocación de perfiles de arranque con goterón, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de cierre superior, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de esquina, de aluminio, con malla de fibra de vidrio antiálcalis incorporada a cada lado del perfil; colocación de perfiles de cierre lateral, de aluminio, de 40 mm de anchura; colocación de perfiles de aluminio con malla para refuerzos de cantos y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles (perfil de aluminio con goterón); resolución de juntas perimetrales con sellador de juntas monocomponente sobre cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas de 10 mm de diámetro; remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie; tapado de los anclajes del andamio con piezas propias del sistema. En la medición se considera el 50% de los huecos de superficie >4,00 m² y altura superior a 1,70 m en concepto de formación de jambas, dinteles y vierteaguas.

TODOS LOS COMPONENTES A INSTALAR FORMARÁN PARTE DEL SATE, NO ADMITIÉNDOSE MATERIALES QUE NO PERTENEZCAN AL SISTEMA Y NO ESTÉN INDICADOS POR EL FABRICANTE.

LA PUESTA EN OBRA DEL SISTEMA SÓLO PODRÁ SER REALIZADA POR EMPRESAS ESPECIALIZADAS Y CUALIFICADAS, RECONOCIDAS POR EL FABRICANTE Y BAJO SU CONTROL TÉCNICO, SIGUIENDO EN TODO MOMENTO LAS ESPECIFICACIONES INCLUIDAS EN LA ETA DEL SISTEMA.

ADVERTENCIA

Es especialmente importante respetar la concepción del SATE como un sistema integral de fachadas. Ello supone que cada componente forma parte del conjunto, asegurando la compatibilidad del sistema y el mejor resultado. Todos los componentes del sistema están concebidos y ensayados de forma conjunta para el uso que se va a dar al sistema. No se admitirán componentes que no estén indicados por el fabricante como parte del sistema. El sistema SATE deberá contar con certificación ETA (European Technical Approval) o DITE (Documento de Idoneidad Técnica) en vigor.

Se verificarán las características de las fachadas antes de colocar el SATE, especialmente en lo referente a la clasificación de reacción al fuego y a la fijación del SATE.

El espesor de película y textura del recubrimiento quedan sujetos a las recomendaciones de empleo del fabricante y pueden estar afectados por el método de aplicación, las propiedades del sustrato y la formulación. Para conseguir un sistema de recubrimiento eficaz, los materiales se aplicarán de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. El sistema de recubrimiento se aplicará sobre un área de prueba (superficie de referencia) para determinar la posible necesidad de sellantes y/o imprimaciones.

CONTROL DE CALIDAD

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<p>Se revisará cada 300 m² o fracción de fachada que el espesor de las distintas capas del sistema aplicadas son las indicadas por el fabricante o suministrador del SATE establecidos en sus documentos técnicos (ETA o DITE). Se utilizará como documento base de control la ficha nº27 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.</p>				
Descomposición				
MOOA.8a	h Oficial 1ª construcción	1,025	19,33	19,81
MOOA12a	h Peón ordinario construcción	0,500	16,19	8,10
SATE.01	m Perfil arranque y lateral aluminio 40 mm soporte panel EPS	0,150	3,75	0,56
SATE.02	m Perfil cierre superior aluminio 40 mm coronación panel EPS	0,150	7,50	1,13
SATE.03	kg Mortero adhesivo SATE	5,000	1,15	5,75
SATE.04	m ² Aislamiento SATE panel EPS 40 mm según norma UNE-EN 13499	1,050	4,50	4,73
SATE.05	u Espigas fijación mecánica SATE	10,000	0,08	0,80
SATE.06	m Perfil esquina aluminio con malla para refuerzo cantos	0,500	1,60	0,80
SATE.07	m Cordón esp. polietileno expandido celdas cerradas	0,500	0,60	0,30
SATE.08	u Cartucho sellador juntas o cinta selladora espuma PU flexible	0,020	5,00	0,10
SATE.09	kg Mortero capa base SATE	2,950	1,15	3,39
SATE.10.02	m ² Armadura doble de refuerzo o antivandálica SATE	2,200	3,18	7,00
SATE.11	kg Mortero capa acabado SATE	2,200	1,15	2,53
SATE.12	kg Revestimiento sintético acrílico	3,500	3,75	13,13
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,681	2,00	1,36
%0300CI	% Costes Indirectos	0,695	3,00	2,09
Medición del presupuesto		UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		35		35,00
				35,00
			71,58	2.505,30
02.03.04	m² REVOCO MORTERO CAL TECTORIA MT de KIMIA, o equivalente			
<p>Formación en fachadas de revoco de 15 mm de espesor, para revestimientos continuos bicapa, con mortero de cal hidráulica Limepor MT de Kimia, o equivalente, aplicado a la lana en dos capas, incluso lavado con brocha y agua y posterior limpieza, según NTE/RPR-7. Aplicado manualmente. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles en los encuentros con paramentos, revestimientos y otros elementos recibidos en su superficie.</p>				
Descomposición				
MOOA.8a	h Oficial 1ª construcción	0,500	19,33	9,67
MOOA11a	h Peón especializado construcción	0,300	17,14	5,14
PBPM.4a.K	m ² Mortero cal hidráulica Limepor MT de Kimia, o equivalente	1,000	14,78	14,78
PRCW13a	m ² Malla fi-v 25x1mm p/revestidos	0,200	12,51	2,50
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,321	2,00	0,64
%0300CI	% Costes Indirectos	0,327	3,00	0,98
Medición del presupuesto		UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		80		80,00
				80,00
			33,71	2.696,80
02.03.05	m² REVOCO MORTERO MONOCAPA THERMUR de CEMEX, o equivalente			
<p>Revestimiento continuo con mortero monocapa Thermur de Cemex, o equivalente, con código designación OC-LW-CSIII-W2 según UNE-EN 998-1 (Composición: cemento Portland blanco, áridos calizos seleccionados, cargas ligeras, aditivos orgánicos e inorgánicos, fibra de vidrio resistente a los álcalis y pigmentos minerales; Densidad aparente en polvo: 1150+-100 kg/m³; Densidad aparente en pasta: 1300+-50 kg/m³; Densidad aparente endurecidos: 1200+-50 kg/m³; Agua de amasado: 26-28%; Resistencia a compresión: >4,0 N/mm² (clase CSIII); Resistencia a flexotracción: >1,5 N/mm²; Adhesión: >0,5 N/mm²; Absorción de agua: <0,2 kg/m²min1/2 (clase W2); Adhesión tras envejecimiento (sistema completo en cámara EOTA): >0,15 N/mm²; Espesor de capa: 8-15 mm; Consumo en seco (por cm de capa): 10-11 kg/m² ,acabado raspado con textura fina en paramentos verticales, color a determinar por la DF, realizado mediante la aplicación manual con lana de una capa de 15 mm de espesor, regleado, raspado y cepillado final, incluso preparación previa del soporte con limpieza, regulación y planeado y formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie, considerando la planificación y colocación de juntas de trabajo con junquillos de PVC y parte proporcional de colocación de malla de fibra de vidrio Kibitherm de Kimia, o equivalente, con Kimitech 350 de Kimia, armadura de fibra de vidrio con propiedades antiálcalis de 160 g/m², en encuentros de materiales distintos, según NTE-RPR-9.</p>				

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Descomposición				
MOOA.8a	h Oficial 1ª construcción	0,300	19,33	5,80
MOOA12a	h Peón ordinario construcción	0,150	16,19	2,43
PRCM.4b.CEMEX	kg Mortero monocapa Thermur de Cemex, o equivalente		15,000	0,45
6,75				
PRCW13c.KIMIA	m² Armadura refuerzo Kimitech 350 de Kimia, o equivalente	1,100	3,18	3,50
PBAA.1a	m³ Agua	0,004	1,05	0,00
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,185	2,00	0,37
%0300CI	% Costes Indirectos	0,189	3,00	0,57
Medición del presupuesto		UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
SUSTITUCIÓN MONOCAPA DONDE		40		40,00
NO SE INSTALA SATE				
				40,00 19,42 776,80
02.03.06	m² PINTURA SILICATOS ALCALINOS SILICALITH de FAKOLITH, o equivalent			
<p>Pintura Low Voc de emulsión de silicatos alcalinos Silicalith de Fakolith, o equivalente, en color a elegir por la D.F., con imprimación previa de la base con una mano de Multil.lite de Fakolith, o equivalente, en disolución 1:1 en agua. Incluso p/p de preparación y limpieza previa del soporte mediante cepillos o elementos adecuados y lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, formación de juntas, rincones, aristas, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie y protección de carpintería y vidriería.</p> <p>El Contratista debe asegurarse que el producto sea idóneo para el uso previsto y también debe verificar que el boletín técnico sea válido y que no se hayan emitido actualizaciones sucesivas.</p> <p>Para la realización de los diversos tipos de intervención debe consultarse las especificaciones de referencia y las fichas técnicas de los materiales a utilizar.</p>				
<p>PINTURA SILICALITH Consumo: 350 ml/m², aplicados en dos manos. Propiedades: resistente a la intemperie, Clase 1 de resistencia al frote en húmedo (ISO 11998), opacidad y cubrición Clase 1 para un rendimiento de 5 m²/l (ISO 6504-3), brillo mate (EN ISO 2813) y granulometría Fina (EN 21524), clasificación según DIN EN 13300. Presenta una muy alta permeabilidad al vapor de agua, y muy activa a la transpiración según Norma EN 7783-2, con Clase V1 y SD= 0,004 m. Alta resistencia al agua líquida, con una baja permeabilidad según Norma EN 1062-3, con clase W3 y w= 0,09 Kg/m²h^{0,5}. Carece de biocidas. Ignifuga (Clase A2-s1d0 según EN 13501-1). Contenido VOC: categoría c (BA). Máximo 40 g/l VOC (2010). Contiene menos de 10 g/l VOC. Aglutinante: emulsión de silicatos con dispersión estabilizadora hidrofugante con contenido en materia orgánica es inferior al 5% en peso sobre la formulación total. Cumple la norma din 18.363, 2.4.1 "pintura de dispersión de silicato". Aplicación: con brocha o rodillo. Se aplicará sin diluir. Tiempo de secado: a 20°C y 60% de humedad relativa, cada mano estará seca y se puede repintar al cabo de aprox. 12-24 horas. La temperatura y humedad ambiente será la que determine el tiempo de secado que puede prolongarse hasta varios días en casos de alta humedad y baja temperatura. Se evitará el pintado en exposición directa al sol en horarios de alta intensidad solar. Temperatura de aplicación: entre 8-10°C y 35°C, tanto para la superficie a pintar como para la temperatura ambiente.</p>				
<p>IMPRIMACIÓN MULTILITE Consumo: una mano abundante en disolución 1:1 en agua. Si tras el secado de la muestra se obtuviera una superficie brillante cristalina-blanquecina, se recomienda aplicarlo pigmentado con colores óxidos MIXOL, imitando el color base. Rendimiento 3m²/l. Temperatura de aplicación: a partir de 5°C, tanto para la superficie a pintar como para la temperatura ambiente.</p>				
Descomposición				
MOON.8a	h Oficial 1ª pintura	0,160	19,33	3,09
MOON10a	h Ayudante pintura	0,160	17,32	2,77
FAKOLITH.01	kg Pintura silicatos alcalinos Silicalith de Fakolith, o equivalent	0,550	6,00	3,30
FAKOLITH.02	l Imprimación mineral Multilite de Fakolith, o equivalente	0,333	6,59	2,19
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,114	2,00	0,23
%0300CI	% Costes Indirectos	0,116	3,00	0,35
Medición del presupuesto		UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	RAMPA ACCESO URGENCIAS	80		80,00
				80,00
02.03.07	m REPARACIÓN IMPERMEABILIZACIÓN CORONACIÓN MURO FACHADA Reparación de la impermeabilización de la coronación de muros de petos de cubierta con membranas de la misma composición y características que la existente en el edificio (aparentemente constituida por: imprimación asfáltica con emulsión bituminosa aniónica tipo EA y lámina de betún modificado con elastómero SBS, tipo LBM (SBS)-48/G-FP), totalmente adherida al soporte con soplete. Incluso p/p de limpieza, preparación de la superficie soporte y solapes.			954,40
	Descomposición			
	MOOA.8a h Oficial 1ª construcción	0,150	19,33	2,90
	MOOA12a h Peón ordinario construcción	0,150	16,19	2,43
	PNIB.3b kg Impr bituminosa aniónica tipo EA	0,400	2,00	0,80
	PNIL.3dbbb m² LBM (SBS)-48/G-FP PE	0,400	15,37	6,15
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,123	2,00	0,25
	%0300CI % Costes Indirectos	0,125	3,00	0,38
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
		50		50,00
				50,00
02.03.08	m CORONACIÓN ALBARDILLA ALUMINIO LACADO Coronación de muro realizada con albardilla de chapa de aluminio lacado en color a elegir por la D.F., con goterón, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 3 mm, desarrollo de 500 mm. sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de chapa de acero y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.			645,50
	Descomposición			
	MOOA.8a h Oficial 1ª construcción	0,200	19,33	3,87
	MOOA12a h Peón ordinario construcción	0,200	16,19	3,24
	PFRV17bc m Albardilla aluminio lacado	1,000	15,60	15,60
	PBPM.1da m³ Mto cto M-5 man	0,002	85,11	0,17
	SATE.13 m Cinta selladora espuma PU flexible y autoadhesiva	0,032	1,25	0,04
	PBUA50bac kg Adh cementoso C2 S2	1,000	1,50	1,50
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,244	2,00	0,49
	%0300CI % Costes Indirectos	0,249	3,00	0,75
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
	CU.01	14,8		14,80
	CU.02	9,3		9,30
	CU.03	59,9		59,90
	CU.04	11		11,00
	CU.05	13,9		13,90
	CU.06	43,6		43,60
	CU.07	15		15,00
	CU.08	11,6		11,60
	CU.09	36		36,00
	CU.10	19,3		19,30
	CU.11	46,6		46,60
	CU.12	61,1		61,10
	CU.13	50,6		50,60
				392,70
				25,66
				10.076,68
02.03.09	m VIERTEAGUAS ALUMINIO LACADO Viereteaguas de chapa de aluminio lacado en color a elegir por la D.F., con goterón y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares colocado sobre panel de aislamiento sobre viereteaguas de piedra artificial existente, con un espesor mínimo de 60 micras de espesor de película seca, espesor 3 mm, desarrollo de 350 mm, con fijación mecánica. Se colocará un perfil de aluminio en la base de las jambas sobre el que rematará la capa de mortero de acabado y el revestimiento sintético acrílico del SATE. Incluso cinta selladora de espuma de PU flexible y autoadhesiva perimetral para lograr la estanqueidad en las juntas en aquellos lados en contacto con carpintería de aluminio existente o jambas se colocará una cinta de sellado para lograr la estanqueidad en las juntas; relleno de las cavidades en el perfil y el contorno y bajo el viereteaguas con espuma de relleno; colocación de cinta selladora			

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE		
de espuma de PU flexible y autoadhesiva en todo el perímetro de contacto entre vierteaguas y panel de aislamiento para garantizar la estanqueidad. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.						
Descomposición						
MOOA.8a	h Oficial 1ª construcción	0,350	19,33	6,77		
MOOA12a	h Peón ordinario construcción	0,350	16,19	5,67		
PFRV14bb	m Vierteaguas aluminio lacado	1,000	16,20	16,20		
PBTL	m Perfil aluminio remate lateral vierteaguas	0,400	6,00	2,40		
SATE.13	m Cinta selladora espuma PU flexible y autoadhesiva	1,500	1,25	1,88		
PBUT25bcej	u Torn rsc total M-10x50 8.8	6,000	0,23	1,38		
PBUL.1a	l Espuma PU relleno	4,000	0,32	1,28		
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,356	2,00	0,71		
%0300CI	% Costes Indirectos	0,363	3,00	1,09		
Medición del presupuesto		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES
FACHADA NORESTE						
NE.05		5	3,50			17,50
FACHADA SUROESTE						
SO.01		2	1,25			2,50
SO.04		3	4,70			14,10
SO.07		2	5,00			10,00
		2	1,20			2,40
SO.10		2	20,40			40,80
FACHADA NOROESTE						
NO.01		1	1,50			1,50
NO.04		2	17,60			35,20
		1	5,50			5,50
NO.05		1	2,50			2,50
		2	2,25			4,50
		1	5,50			5,50
		1	17,60			17,60
		1	5,50			5,50
NO.06		1	17,60			17,60
FACHADA SURESTE						
SE.01		2	17,60			35,20
SE.02		2	17,60			35,20
SE.03		1	2,65			2,65
		1	1,15			1,15
						256,90
						37,38
						9.602,92

TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 NUEVO REVESTIMIENTO 173.407,27

SUBCAPÍTULO 02.04 REPOSICIÓN ELEMENTOS

02.04.01 m REPOSICIÓN BAJANTES CON REUTILIZACIÓN

Suministro y montaje de bajante exterior de aguas pluviales, de tubo de acero prelacado en color a elegir por la DF (en RAL similar a las bajante existentes), de sección circular de Ø 120mm de diámetro, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, construido según norma UNE EN 612 y DIN 18461, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería. Totalmente montada sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.

CONTROL DE CALIDAD

Se revisarán todas las bajantes exteriores del edificio afectadas por la obra. Se utilizará como documento base de control la ficha nº32 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.

Descomposición

MOOA.8a	h Oficial 1ª construcción	0,250	19,33	4,83
MOOA12a	h Peón ordinario construcción	0,250	16,19	4,05
MOOF.8a	h Oficial 1ª fontanería	0,500	17,61	8,81
PISC19bbb	m Baja prelac ø120mm 30%acc	1,050	10,86	11,40
SATE.14	u Soporte fijación de accesorios en fachada SATE	0,400	10,00	4,00
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,331	2,00	0,66
%0300CI	% Costes Indirectos	0,338	3,00	1,01

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	soporte de polvo, grasa y materias extrañas y protección de la superficie contigua a la junta y acabado mediante alisado del material con espátula.			
	Descomposición			
MOOA.8a	h Oficial 1ª construcción	0,220	19,33	4,25
MOOA11a	h Peón especializado construcción	0,220	17,14	3,77
PNIW63a	m Masilla elastomérica sellado junta dilatación	1,050	0,20	0,21
PNIW64a	m Cordón polipropileno fondo de junta	1,050	1,15	1,21
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,094	2,00	0,19
%0300CI	% Costes Indirectos	0,096	3,00	0,29
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
DESARROLLO HORIZONTAL DE LA JUNTA		16,5		16,50
DESARROLLO VERTICAL DE LA JUNTA		12,5		12,50
				29,00
02.04.05	u INSTALACIÓN LUMINARIA FACHADA		9,92	287,68
	Instalación en fachada de luminaria con reaprovechamiento. Incluso material eléctrico auxiliar para instalación de aparatos de iluminación, soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m ³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.			
	Descomposición			
MOOE.8a	h Oficial 1ª electricidad	1,000	16,58	16,58
MOOA.8a	h Oficial 1ª construcción	1,000	19,33	19,33
PIEC.MAT AUXI	u Material eléctrico auxiliar para instalación	1,000	5,00	5,00
SATE.14	u Soporte fijación de accesorios en fachada SATE	2,000	10,00	20,00
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,609	2,00	1,22
%0300CI	% Costes Indirectos	0,621	3,00	1,86
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
		11		11,00
				11,00
02.04.06	u INSTALACIÓN SEÑALIZACIÓN EXTERIOR		63,99	703,89
	Instalación en fachada de señalización exterior con reaprovechamiento. Incluso soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m ³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en fachada SATE, conexionado y comprobado. Incluso p/p de replanteo y corte de piezas de aislamiento de EPS de aislamiento térmico exterior en fachada SATE, mortero de adhesión y preparación de superficies.			
	Descomposición			
MOOA.8a	h Oficial 1ª construcción	1,500	19,33	29,00
SATE.14	u Soporte fijación de accesorios en fachada SATE	4,000	10,00	40,00
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,690	2,00	1,38
%0300CI	% Costes Indirectos	0,704	3,00	2,11
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
		5		5,00
				5,00
02.04.07	u INSTALACIÓN ALARMA		72,49	362,45
	Instalación en fachada de componente de alarma con reaprovechamiento. Incluso material eléctrico auxiliar para instalación de alarma, soporte del sistema SATE para fijación de accesorios en fachada, accesorios y sujeciones. Totalmente montado sobre soporte de fijación de EPS con una densidad de 170 kg/m ³ para cargas ligeras con el objetivo de garantizar la continuidad del aislamiento térmico en			

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 ACTUACIONES CUBIERTA				
SUBCAPÍTULO 03.01 LEVANTADO ELEMENTOS				
03.01.01	m² RETIRADA, DISTRIBUCIÓN Y NIVELACIÓN CAPA GRAVA PROTECCIÓN			
	Retirada de capa de grava de protección para la realización de los trabajos de aislamiento térmico y posterior distribución y nivelación hasta alcanzar un recubrimiento uniforme, con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y eliminación de vegetación, sedimentos, hojas y elementos impropios.			
	Descomposición			
	MOOA12a h Peón ordinario construcción	0,100	16,19	1,62
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,016	2,00	0,03
	%0300CI % Costes Indirectos	0,017	3,00	0,05
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
	CU.01	15,9		15,90
	CU.02	19,75		19,75
	CU.03	192		192,00
	CU.04	30,25		30,25
	CU.05	21,4		21,40
	CU.06	116,2		116,20
	CU.07	26,5		26,50
	CU.08	31,9		31,90
	CU.09	99,8		99,80
	CU.10	22,25		22,25
	CU.11	81,2		81,20
	CU.12	253,8		253,80
	CU.13	132,5		132,50
				1.043,45
				1,70
				1.773,87
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 LEVANTADO ELEMENTOS			1.773,87

SUBCAPÍTULO 03.02 AISLAMIENTO TÉRMICO				
03.02.01	m² AISLAMIENTO CUBIERTA XPS CHOVAFOAM 300 M50 de CHOVA, o equival			
	Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior en cubiertas planas no transitables, con panel rígido de poliestireno extruido ChovAFOAM 300 M de Chova, o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 1250x600 mm y 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300kPa, resistencia térmica 1,5 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7. Para la colocación del aislamiento térmico se deberá proceder anteriormente al levantado de la protección pesada (grava) y de la capa separadora antipunzonante de la cubierta, siendo restituidas tras la disposición de éste (no incluido). Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva.			
	CONTROL DE CALIDAD			
	Se realizarán 4 revisiones cada 400 m² de cubierta. Se utilizará como documento base de control la ficha nº24 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.			
	Descomposición			
	MOOA.8a h Oficial 1ª construcción	0,070	19,33	1,35
	MOOA12a h Peón ordinario construcción	0,070	16,19	1,13
	PNTP.2cfc50 m² Panel XPS ChovAFOAM 300 M50 de Chova, o equivalente	1,000	5,00	5,00
	PNTW.AUX m² Material auxiliar colocación placas aislamiento térmico XPS	1,000	0,35	0,35
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,078	2,00	0,16
	%0300CI % Costes Indirectos	0,080	3,00	0,24
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
	CU.01	15,9		15,90
	CU.02	19,75		19,75
	CU.03	192		192,00
	CU.04	30,25		30,25
	CU.05	21,4		21,40
	CU.06	116,2		116,20

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CU.07		26,5		26,50
CU.08		31,9		31,90
CU.09		99,8		99,80
CU.10		22,25		22,25
CU.11		81,2		81,20
CU.12		253,8		253,80
CU.13		132,5		132,50

03.02.02 m AISLAMIENTO ANTEPECHO XPS CHOVAFOAM 300 M30 de CHOVA, o equival 1.043,45 8,23 8.587,59

Aislamiento térmico por el exterior en antepecho de cubierta, con panel rígido de poliestireno extruido ChovAFOAM 300 M de Chova, o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 1250x600 mm y 30 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300kPa, resistencia térmica 1,00 m²K/W, conductividad térmica 0,031 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7., incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante y preparación de la superficie. Para la colocación del aislamiento térmico se deberá proceder anteriormente a la demolición de la protección pesada (grava) y de la capa separadora antipunzonante de la cubierta, siendo restituidas tras la disposición de éste (no incluido).

CONTROL DE CALIDAD

Se realizarán 4 revisiones cada 400 m² de cubierta. Se utilizará como documento base de control la ficha nº24 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.

Descomposición

MOOA.8a	h	Oficial 1ª construcción	0,070	19,33	1,35
MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	0,070	16,19	1,13
PNTP.2cfc30	m²	Panel XPS ChovAFOAM 300 M30 de Chova, o equivalente	0,550	3,00	1,65
PNTW.AUX	m²	Material auxiliar colocación placas aislamiento térmico XPS	1,000	0,35	0,35
%0200	%	Costes Directos Complementarios	0,045	2,00	0,09
%0300CI	%	Costes Indirectos	0,046	3,00	0,14

Medición del presupuesto

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES
CU.01	14,8				14,80
CU.02	9,3				9,30
CU.03	59,9				59,90
CU.04	11				11,00
CU.05	13,9				13,90
CU.06	43,6				43,60
CU.07	15				15,00
CU.08	11,6				11,60
CU.09	36				36,00
CU.10	19,3				19,30
CU.11	46,6				46,60
CU.12	61,1				61,10
CU.13	50,6				50,60

03.02.03 m² CAPA SEPARACIÓN GEOTEXTIL GEOFIM-300gr/m² de CHOVA, o equival 392,70 4,71 1.849,62

Capa separadora formada por geotextil no tejido no compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado Geofim 300 de Chova, o equivalente, con una resistencia a la tracción longitudinal de 3,45 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 3,45 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 8 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,617 y una masa superficial de 300 g/m², según UNE-EN 13252, colocado tanto por la cara inferior como por la cara superior de las placas de aislamiento térmico XPS como barrera contra la incompatibilidad química, antipunzonante, drenante o filtrante, incluso limpieza y preparación, mermas y solapos.

CONTROL DE CALIDAD

Se realizarán 4 revisiones cada 400 m² de cubierta. Se utilizará como documento base de control la ficha nº24 de los impresos LG-14 del Decreto 1/2015, de 9 de enero, del Consell de la Generalitat Valenciana, por el que se aprueba el Reglamento de gestión de la calidad en obras de edificación.

Descomposición

MOOA.8a	h	Oficial 1ª construcción	0,020	19,33	0,39
MOOA11a	h	Peón especializado construcción	0,020	17,14	0,34
PNAI2aeCH	m²	Geotextil Geofim-300 gr/m² de Chova, o equivalente	1,050	0,75	0,79
%0200	%	Costes Directos Complementarios	0,015	2,00	0,03
%0300CI	%	Costes Indirectos	0,016	3,00	0,05

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
CU.01		2	15,90	31,80
CU.02		2	19,75	39,50
CU.03		2	192,00	384,00
CU.04		2	30,25	60,50
CU.05		2	21,40	42,80
CU.06		2	116,20	232,40
CU.07		2	26,50	53,00
CU.08		2	31,90	63,80
CU.09		2	99,80	199,60
CU.10		2	22,25	44,50
CU.11		2	81,20	162,40
CU.12		2	253,80	507,60
CU.13		2	132,50	265,00
				2.086,90
03.02.04	m² BALDOSA FILTRANTE XPS INVERLOSA 40/35 de CHOVA, o equivalente		1,60	3.339,04
	Suministro y colocación de baldosa filtrante Inverlosa 40/35 de Chova, o equivalente, de dimensiones 600x400x75 mm, para colocar en seco, compuesta por una capa de aislamiento de poliestireno extruído (XPS) de 40 mm de espesor, conductividad térmica de 0.034 W/mK según UNE-EN 12667 y reacción al fuego Euroclase E y una capa superior de hormigón de color gris de 35 mm de espesor, a base de agregados minerales inertes seleccionados y aditivos especiales, de granulometría seleccionada de 2 a 4 mm, que actúa como protección mecánica y drenante. Cara superior de protección mecánica con aristas biseladas. Resistencia a compresión (UNE-EN 826) >= 350 kPa; Resistencia a flexión (UNE-EN 12089) >= 1500 N. Para la colocación de las baldosas con aislamiento térmico en la cubierta se deberá proceder anteriormente a la demolición de la protección pesada y de la capa separadora antipunzonante (no incluido). Incluso p/p de replanteo, cortes, resolución de puentes térmicos, fijaciones y limpieza.			
	Descomposición			
	MOOA.8a h Oficial 1ª construcción		0,200	19,33
	MOOA12a h Peón ordinario construcción		0,200	16,19
	PQAR.6da m² Baldosa filtrante XPS Inverlosa 40/35 de Chova, o equivalente		1,050	14,49
	%0200 % Costes Directos Complementarios		0,223	2,00
	%0300CI % Costes Indirectos		0,228	3,00
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
		50		50,00
				50,00
			23,45	1.172,50
				14.948,75
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.02 AISLAMIENTO TÉRMICO.....			14.948,75
	SUBCAPÍTULO 03.03 REPOSICIÓN ELEMENTOS			
03.03.01	m² CAPA GRAVA e5cm GRAVILLA			
	Capa de 5 cm de espesor de gravilla mares, tendida y nivelada en cubiertas para protección pesada y formación de capa de drenaje. Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar.			
	Descomposición			
	MOOA12a h Peón ordinario construcción		0,060	16,19
	PBRG20a t Gravilla mares		0,100	7,90
	%0200 % Costes Directos Complementarios		0,018	2,00
	%0300CI % Costes Indirectos		0,018	3,00
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
CU.01		1	15,90	15,90
CU.02		1	19,75	19,75
CU.03		1	192,00	192,00
CU.04		1	30,25	30,25
CU.05		1	21,40	21,40
CU.06		1	116,20	116,20
CU.07		1	26,50	26,50
CU.08		1	31,90	31,90
CU.09		1	99,80	99,80
CU.10		1	22,25	22,25
CU.11		1	81,20	81,20
CU.12		1	253,80	253,80
CU.13		1	132,50	132,50

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1.043,45	1,85	1.930,38
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.03 REPOSICIÓN ELEMENTOS				1.930,38
TOTAL CAPÍTULO 03 ACTUACIONES CUBIERTA				18.653,00
CAPÍTULO 04 CONTROL DE CALIDAD				
04.01	u PRUEBA ESTANQUEIDAD FACHADA			
	Prueba de servicio de fachada para determinar la estanqueidad al agua durante su ejecución según documento: Prueba de servicio de la estanqueidad de fachadas (Documento Reconocido por la Generalitat DRC 06/09). Prueba a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluso emisión del informe de la prueba.			
	Descomposición			
	CON.CAL.ESTAN u Prueba servicio fachada			1,000
	125,00 125,00			
	%0200 % Costes Directos Complementarios	1,250	2,00	2,50
	%0300CI % Costes Indirectos	1,275	3,00	3,83
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		6		6,00
		6,00	131,33	787,98
04.02	u PRUEBA EVACUACIÓN BAJANTES PLUVIALES			
	Prueba final de evacuación de aguas pluviales, según documento: Pruebas de servicio de las redes de evacuación de aguas (Documento Reconocido por la Generalitat DRC-08/09). Prueba a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluso emisión del informe de la prueba.			
	Descomposición			
	CON.CAL.EVACU u Prueba evacuación instalación aguas pluviales			1,000
	125,00			125,00
	%0200 % Costes Directos Complementarios	1,250	2,00	2,50
	%0300CI % Costes Indirectos	1,275	3,00	3,83
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		3		3,00
		3,00	131,33	393,99
TOTAL CAPÍTULO 04 CONTROL DE CALIDAD				1.181,97
CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS				
05.01	m³ CARGA MANUAL ESCOMBROS CONTENEDOR			
	Carga manual de residuos de construcción y demolición mezclados sobre contenedor, incluso humedecido de la carga.			
	Descomposición			
	MOOA12a h Peón ordinario construcción	1,100	16,19	17,81
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,178	2,00	0,36
	%0300CI % Costes Indirectos	0,182	3,00	0,55
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
	VOLUMEN RCDs	75		75,00
		75,00	18,72	1.404,00
05.02	u ENTREGA, ALQUILER, RETIRADA Y COSTE VERTIDO CONTENEDOR			
	Servicio de entrega, alquiler, recogida, transporte y coste de vertido o entrega de contenedor de 5 m³ con residuos de construcción y demolición, considerados como residuos no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a vertedero específico o gestor de residuos autorizado por la Consellería de Medio Ambiente de la Comunitat Valenciana, según R.D. 105/2008. Incluso tiempo de espera para la carga en obra, ida, descarga y vuelta.			
	Descomposición			
	GGCR.2aab m³ Carga y transporte contenedor escombros 5m³ s/tapa 20 km	5,000	4,50	22,50
	GGER.1aa m³ Coste vertido contenedor residuos 5m³	5,000	14,50	72,50
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,950	2,00	1,90
	%0300CI % Costes Indirectos	0,969	3,00	2,91
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		15		15,00

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE										
		15,00	99,81	1.497,15										
	TOTAL CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS.....			2.901,15										
	CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD													
	SUBCAPÍTULO SYS.01 PROTECCIONES PERSONALES													
SYS.01.01	u CASCO DE SEGURIDAD AJUST. ATALAJES													
	<p>Casco de protección de la cabeza contra choques o golpes producidos contra objetos inmóviles, estándar, según UNE-EN 812, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 10 usos.</p> <p>Descomposición</p> <p>MPIC.1b u Casco seguridad básico 0,100 2,38 0,24</p> <p>%0200 % Costes Directos Complementarios 0,002 2,00 0,00</p> <p>%0300 % Costes Indirectos 0,002 3,00 0,01</p> <p>Medición del presupuesto</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>UDS</th> <th>LONGITUD</th> <th>ANCHURA</th> <th>ALTURA</th> <th>PARCIALES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>6,00</td> </tr> </tbody> </table>	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	6				6,00			
UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES										
6				6,00										
SYS.01.02	u GAFAS CONTRA IMPACTOS													
	<p>Gafa protectora de tipo integral estándar, con protección antirrayado y antivaho, según normas UNE-EN 166, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo, amortizable en 5 usos.</p> <p>Descomposición</p> <p>MPIJ.1aad u Gafas protectoras 0,200 9,17 1,83</p> <p>%0200 % Costes Directos Complementarios 0,018 2,00 0,04</p> <p>%0300 % Costes Indirectos 0,019 3,00 0,06</p> <p>Medición del presupuesto</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>UDS</th> <th>LONGITUD</th> <th>ANCHURA</th> <th>ALTURA</th> <th>PARCIALES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>6,00</td> </tr> </tbody> </table>	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	6				6,00	6,00	0,25	1,50
UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES										
6				6,00										
SYS.01.03	u MASCARILLA PAPEL DESECHABLE													
	<p>Mascarilla de papel autofiltrante con válvula para polvo, nieblas y humos, según norma UNE-EN 405 y UNE-EN 149, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.</p> <p>Descomposición</p> <p>MPIV.1b u Mascarilla celulosa desechable 1,000 2,00 2,00</p> <p>%0200 % Costes Directos Complementarios 0,020 2,00 0,04</p> <p>%0300 % Costes Indirectos 0,020 3,00 0,06</p> <p>Medición del presupuesto</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>UDS</th> <th>LONGITUD</th> <th>ANCHURA</th> <th>ALTURA</th> <th>PARCIALES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>6,00</td> </tr> </tbody> </table>	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	6				6,00	6,00	1,93	11,58
UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES										
6				6,00										
SYS.01.04	u TAPÓN MOLDEABLE													
	<p>Tapones antirruído moldeables fabricados en espuma de poliuretano no alergénico con diseño cónico para ajustarse a los canales auditivos, con una atenuación acústica de 31dB, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, declaración de Conformidad y Folleto informativo (suministrados en cajas de 250 juegos), amortizable en uso.</p> <p>Descomposición</p> <p>MPIO.2a u Tapón moldeable 250,000 0,02 5,00</p> <p>%0200 % Costes Directos Complementarios 0,050 2,00 0,10</p> <p>%0300 % Costes Indirectos 0,051 3,00 0,15</p> <p>Medición del presupuesto</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>UDS</th> <th>LONGITUD</th> <th>ANCHURA</th> <th>ALTURA</th> <th>PARCIALES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>6,00</td> </tr> </tbody> </table>	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	6				6,00	6,00	2,10	12,60
UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES										
6				6,00										
SYS.01.05	u MÁSCARA ANTIPOLVO DOBLE FILTRO													
	<p>Mascarilla antipolvo, doble filtro, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía</p>	6,00	5,25	31,50										

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SYS.01.10	u FAJA ELÁSTICA			
	Faja fabricada en material termoterapéutico multielástico con cierre regulable por velcro, polivalente para todo tipo de actividades, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, certificado CE expedido por un organismo notificado, adopción por parte del fabricante de un sistema de garantía de calidad CE, declaración de Conformidad y Folleto informativo.			
	Descomposición			
	MPI.T.11a u Faja elástica	1,000	15,47	15,47
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,155	2,00	0,31
	%0300 % Costes Indirectos	0,158	3,00	0,47
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		6		6,00
			6,00	16,25
				97,50
SYS.01.11	u MONO TRABAJO			
	Mono de trabajo confeccionado en algodón 100% con cierre de doble cremallera central de nylon, cuello camisero, dotado de seis bolsillos (dos a la altura del pecho, dos delanteros y dos traseros) cerrados por una cremallera y foma en la cintura y puños, según UNE-EN 340, incluso requisitos establecidos por el R.D. 1407/1992, declaración de Conformidad y Folleto informativo.			
	Descomposición			
	MPIX.1a u Mono trabajo 1 pieza	1,000	14,52	14,52
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,145	2,00	0,29
	%0300 % Costes Indirectos	0,148	3,00	0,44
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		6		6,00
			6,00	15,25
				91,50
SYS.01.12	pa SISTEMA ANTICAÍDAS			
	Suministro e instalación de un sistema anticaídas de Vértice Vertical, o equivalente, compuesto por 5 líneas de vida horizontales flexibles UNE795C instaladas sobre dados de hormigón con medidas aproximadas de 800x800x250 y el suministro y la colocación de 4 posicionadores de cuerda para interconexión de las líneas de vida. Una vez instalados los sistemas se hará entrega de la siguiente documentación: certificado de conformidad EN; certificado visado de la instalación de los sistemas anticaídas; manual de instrucciones; procedimiento de uso de los sistemas instalados. Amortizable en 5 obras.			
	Descomposición			
	SSIX50 pa Suministro e instalación materiales y certificación línea vida	1,000	6.659,28	6.659,28
	%0200 % Costes Directos Complementarios	66,593	2,00	133,19
	%0300CI % Costes Indirectos	67,925	3,00	203,78
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		1		1,00
			1,00	6.996,25
				6.996,25
TOTAL SUBCAPÍTULO SYS.01 PROTECCIONES				7.500,25
SUBCAPÍTULO SYS.02 PROTECCIONES COLECTIVAS				
SYS.02.01	u PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm.			
	Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", i/colocación. s/R.D. 485/97.			
	Descomposición			
	MOOA11a h Peón especializado construcción	0,070	17,14	1,20
	SSSP.50 u Panel completo PVC 700x1000 mm.	1,000	7,28	7,28
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,085	2,00	0,17
	%0300 % Costes Indirectos	0,087	3,00	0,26
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		1		1,00
			1,00	8,91
				8,91
SYS.02.02	u KIT SEÑALES PARA OBRA			
	Kit de señales normalizadas, incluso colocación, compuesto de: - Señal de prohibición circular de diámetro 60cm con soporte metálico de acero galvanizado de dimen-			

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<p>siones 80x40x2mm y 2.00mde altura</p> <p>- Señal de advertencia triangular de 70cmde longitud, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mmy 2.00mde altura</p> <p>- Señal de obligación cricular de diámetro 60cm, con soporte metálico de acero galvanizado dedimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura</p> <p>- Señal de recomendación cuadrada de 60cmde longitud, consoporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mmy 2.00mde altura</p>			
	Descomposición			
P31SV030A	u Señal de prohibición	0,200	28,68	5,74
P31SV030B	u Señal de advertencia	0,200	28,68	5,74
P31SV030C	u Señal de obligación	0,200	28,68	5,74
P31SV030D	u Señal de indicación	0,200	28,68	5,74
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,230	2,00	0,46
%0300	% Costes Indirectos	0,234	3,00	0,70
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
		4		4,00
				4,00
SYS.02.03	u PANEL DIRECCIONAL 60X90			
	<p>Kit deseñales normalizadas,incluso colocación, compuesto de:</p> <p>- Señal de prohibición circular de diámetro 60cmcon soporte metálico deacero galvanizado de dimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura</p> <p>- Señal de advertencia triangular de 70cmde longitud, con soporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mmy 2.00mde altura</p> <p>- Señal de obligación cricular de diámetro 60cm, con soporte metálico de acero galvanizado dedimensiones 80x40x2mm y 2.00mde altura</p> <p>- Señal de recomendación cuadrada de 60cmde longitud, consoporte metálico de acero galvanizado de dimensiones 80x40x2mmy 2.00mde altura</p>			
	Descomposición			
P31SV100	u Panel direc. reflec. 60X90 cm.	0,200	110,46	22,09
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,221	2,00	0,44
%0300	% Costes Indirectos	0,225	3,00	0,68
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
		2		2,00
				2,00
				2,00
SYS.02.04	u CONO BALIZAMIENTO REFLECTANTE h=30			
	<p>Cono de balizamiento reflectante de 30 cm. de altura (amortizable en 4 usos). s/R.D. 485/97.</p>			
	Descomposición			
P31SB035	u Cono balizamiento estándar h=30 cm	0,250	7,67	1,92
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,019	2,00	0,04
%0300	% Costes Indirectos	0,020	3,00	0,06
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
		8		8,00
				8,00
				8,00
SYS.02.05	u VALLA MOVIL DE ACOTACIÓN			
	<p>Valla movil de acotación, metálica, de 2,50 m. de largo y 1 m. de altura, color amarillo, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje. s/R.D. 486/97.</p>			
	Descomposición			
MOOA12a	h Peón ordinario construcción	0,100	16,19	1,62
P31CB050	u Valla contenc. peatones 2,5x1 m	0,200	20,00	4,00
%0200	% Costes Directos Complementarios	0,056	2,00	0,11
%0300	% Costes Indirectos	0,057	3,00	0,17
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
		1	7,50	7,50
		1	20,00	20,00
		1	10,00	10,00
				37,50
				5,90
				221,25

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SYS.02.06	m MARQUESINA PROTECCIÓN ACCESO Marquesina de protección de acceso con vuelo de 2,50 m., formada por módulos metálicos separados 2 m., (amortizable en 20 usos) compuestos por soporte mordaza, plataforma y plinto de tablas de madera de 15x5 cm. (amortizable en 10 usos), incluso montaje y desmontaje. s/R.D. 486/97.			
	Descomposición			
	MOOA11a h Peón especializado construcción	0,500	17,14	8,57
	MOOA12a h Peón ordinario construcción	0,500	16,19	8,10
	P31CR060 u Soporte mordaza	0,025	110,00	2,75
	P31CR070 u Anclaje/soporte mordaza	0,025	67,87	1,70
	P31CR080 u Brazo para soporte	0,025	64,55	1,61
	P31CB040 m ³ Tabla madera pino 15x5 cm	0,003	230,88	0,69
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,234	2,00	0,47
	%0300 % Costes Indirectos	0,239	3,00	0,72
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
	ACCESO PRINCIPAL	1	10,00	10,00
				10,00
				24,61
				246,10
SYS.02.07	m BAJANTE DE ESCOMBROS PVC Bajante de escombros de PVC de D=38-51 cm. amortizable en 5 usos, i/p.p. de bocas de vertido de PVC (amortizable en 5 usos) arandelas de sujeción y puntales de acodamiento, colocación y desmontaje.			
	Descomposición			
	MOOA12a h Peón ordinario construcción	0,400	16,19	6,48
	P31CW030 u Bajante escombros PVC. 1 m	0,200	30,00	6,00
	P31CW040 u Boca carga PVC bajante escombros 1 m	0,050	45,00	2,25
	P31CB010 u Puntal metálico telescópico 3 m	0,160	11,03	1,76
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,165	2,00	0,33
	%0300 % Costes Indirectos	0,168	3,00	0,50
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
		1	15,00	15,00
				15,00
				17,32
				259,80
SYS.02.08	u EXTINTOR POLVO ABC 6 kg Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor, según norma EN-3:1996. Medida la unidad instalada. s/R.D. 486/97.			
	Descomposición			
	P31CI010 ud Extintor polvo ABC 6 kg. 21A/113B	1,000	31,39	31,39
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,314	2,00	0,63
	%0300 % Costes Indirectos	0,320	3,00	0,96
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
		2		2,00
				2,00
				32,98
				65,96
TOTAL SUBCAPÍTULO SYS.02 PROTECCIONES COLECTIVAS				
961,08				
SUBCAPÍTULO SYS.03 INSTALACIONES DE HIGIENE				
SYS.03.01	m ACOMETIDA ELÉCT. CASETA 4x6 mm² Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm ² de tensión nominal 750 V., incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. instalada.			
	Descomposición			
	MOOE.8a h Oficial 1ª electricidad	0,070	16,58	1,16
	P31CE035 m Manguera flex. 750 V. 4x6 mm ²	1,100	1,81	1,99
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,032	2,00	0,06
	%0300 % Costes Indirectos	0,032	3,00	0,10
	Medición del presupuesto	UDS	LONGITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES
		15		15,00
				15,00
				3,31
				49,65

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SYS.03.02	u ACOMETIDA PROV.FONTANERÍA 25 mm. Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 15 m., realizada con tubo de polietileno de 25 mm. de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento.			
	Descomposición			
	P31BA020 u Acometida prov. fonta.a caseta	1,000	60,00	60,00
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,600	2,00	1,20
	%0300 % Costes Indirectos	0,612	3,00	1,84
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		1		1,00
			63,04	63,04
SYS.03.03	u ACOMETIDA PROVIS. SANEAMIENTO EN ZANJA Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 15 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 20 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/20/l, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.			
	Descomposición			
	P31BA030 u Acometida prov. sane.a caseta en zanja	1,000	250,00	250,00
	%0200 % Costes Directos Complementarios	2,500	2,00	5,00
	%0300 % Costes Indirectos	2,550	3,00	7,65
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		1		1,00
			262,65	262,65
SYS.03.04	mes ALQUILER CASETA ASEO Alquiler de caseta monobloc sanitaria de dimensiones 6,00x2,35 m con aislamiento y ventana de 120x100 cm y cinco piezas a elegir entre placa de ducha, placa turca o inodoro de tanque bajo, calentador de 80 litros, lavabo de cinco grifos e instalación eléctrica a base de tres ojos de buey (interior y exterior), interruptor y dos enchufes, incluida la colocación.			
	Descomposición			
	MOOA11a h Peón especializado construcción	0,900	17,14	15,43
	MMBC.2cbb u Csta mnblc alqu 6x2.35m san c/	1,000	84,35	84,35
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,998	2,00	2,00
	%0300 % Costes Indirectos	1,018	3,00	3,05
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		9		9,00
			104,83	943,47
SYS.03.05	u COSTO MENSUAL LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN Costo mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra, considerando una hora la semana de un peón ordinario.			
	Descomposición			
	MOOA12a h Peón ordinario construcción	4,000	16,19	64,76
	%0200 % Costes Directos Complementarios	0,648	2,00	1,30
	%0300 % Costes Indirectos	0,661	3,00	1,98
	Medición del presupuesto	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES		
		9		9,00
			68,04	612,36
TOTAL SUBCAPÍTULO SYS.03 INSTALACIONES DE HIGIENE				
1.931,17				
SUBCAPÍTULO SYS.04 MEDICINA PREVENTIVA				
SYS.04.01	u BOTIQUÍN DE URGENCIA Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.			

PRESUPUESTO, DESCOMPUESTO Y MEDICIONES

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE CENTRO SALUD FOIETES

CÓDIGO	RESUMEN		CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
Descomposición						
MOOA11a	h Peón especializado construcción		0,070	17,14	1,20	
P31BM110	u Botiquín de urgencias		1,000	23,50	23,50	
P31BM120	u Reposición de botiquín		1,000	53,00	53,00	
%0200	% Costes Directos Complementarios		0,777	2,00	1,55	
%0300	% Costes Indirectos		0,793	3,00	2,38	
Medición del presupuesto						
		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES
		1				1,00
						1,00
						81,63
						81,63
TOTAL SUBCAPÍTULO SYS.04 MEDICINA PREVENTIVA					81,63	
SUBCAPÍTULO SYS.05 FORMACIÓN SOBRE SEGURIDAD						
SYS.05.01	mes COSTO MENSUAL FORMACIÓN SEGURIDAD Y SALUD					
	Costo mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado.					
Descomposición						
SSFF.1a	h Costo mensual formación seguridad		4,000	15,00	60,00	
%0200	% Costes Directos Complementarios		0,600	2,00	1,20	
%0300	% Costes Indirectos		0,612	3,00	1,84	
Medición del presupuesto						
		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES
		9				9,00
						9,00
						63,04
						567,36
TOTAL SUBCAPÍTULO SYS.05 FORMACIÓN SOBRE					567,36	
TOTAL CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD.....					11.041,49	
TOTAL					280.575,04	

9 RESUMEN DE PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

REPAR. FACHADA Y MEJORA EFIC. ENERGÉTICA ENVOLVENTE C.S. FOIETES

CAPÍTULO	RESUMEN		% (EFICIENCIA ENERGÉTICA)	EUROS (EFICIENCIA ENERGÉTICA)	EUROS (RESTO OBRA)
01	MEDIOS AUXILIARES	28.939,86		11.199,73	17.740,13
-01.01	-PLATAFORMA ARTICULADA	2.000,00	38,70%	774,00	1.226,00
-01.02	-ANDAMIO	26.939,86	38,70%	10.425,73	16.514,13
-01.02.01	--ANDAMIO	22.881,24	38,70%	8.855,04	14.026,20
-01.02.02	--MALLA DE PROTECCIÓN	4.058,62	38,70%	1.570,69	2.487,93
02	ACTUACIONES FACHADA	217.857,57	38,70%	84.327,96	133.529,61
-02.01	-LEVANTADO ELEMENTOS	2.424,33	0%	0,00	2.424,33
-02.02	-PICADO REVESTIMIENTO	33.919,11	0%	0,00	33.919,11
-02.03	-NUEVO REVESTIMIENTO	173.407,27	48,63%	84.327,96	89.079,31
-02.04	-REPOSICIÓN ELEMENTOS	8.106,86	0%	0,00	8.106,86
03	ACTUACIONES CUBIERTA	18.653,00	100%	18.653,00	0,00
-03.01	-LEVANTADO ELEMENTOS	1.773,87	100%	1.773,87	0,00
-03.02	-AISLAMIENTO TÉRMICO	14.948,75	100%	14.948,75	0,00
-03.03	-REPOSICIÓN ELEMENTOS	1.930,38	100%	1.930,38	0,00
04	CONTROL DE CALIDAD	1.181,97	38,70%	457,42	724,55
05	GESTIÓN DE RESIDUOS	2.901,15	38,70%	1.122,75	1.778,40
06	SEGURIDAD Y SALUD	11.041,49	77,54%	8.561,66	2.479,79
-SYS.01	-PROTECCIONES PERSONALES	7.500,25	95,88%	7.191,24	309,01
-SYS.02	-PROTECCIONES COLECTIVAS	961,08	38,70%	371,94	589,14
-SYS.03	-INSTALACIONES DE HIGIENE	1.931,17	38,70%	747,36	1.183,81
-SYS.04	-MEDICINA PREVENTIVA	81,63	38,70%	31,59	50,04
-SYS.05	-FORMACIÓN SOBRE SEGURIDAD	567,36	38,70%	219,57	347,79
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		280.575,04		124.322,55	156.252,49
13,00% Gastos generales		36.474,76			
6,00% Beneficio industrial		16.834,50			
SUMA DE G.G. y B.I.		53.309,26			
21,00 % I.V.A.		70.115,70			
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		404.000,00			
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		404.000,00			

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS CUATRO MIL EUROS

Valencia, junio de 2017

El promotor

La dirección facultativa