

# DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBRES TIPUS I

SUBJECTES A LA NORMATIVA DE L'ORDENANÇA D'OBRES D'EDIFICACIÓ I ACTIVITATS

# DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS TIPO I

SUJETAS A LA NORMATIVA DE LA ORDENANZA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN Y ACTIVIDADES

UR.LC.180

# REGISTRE D'ENTRADA / REGISTRO DE ENTRADA



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

ÀREA DE DINAMITZACIÓ ECONÒMICA I OCUPACIÓ

Direcció Gral. de Coordinació Jurídica, Ordenances, Llicències i Inspecció

## DADES SOL·LICITANT (1) / DATOS SOLICITANTE (1)

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social      Tipus d'identificació / Tipo de identificación (DNI, NIE...)      Número      Tipus de persona / Tipo de persona  
 Física       Jurídica

## DADES REPRESENTANT / DATOS REPRESENTANTE

Nom i cognoms o raó social / Nombre y apellidos o razón social      Tipus d'identificació / Tipo de identificación (DNI, NIE...)      Número      Tipus de persona / Tipo de persona  
 Física       Jurídica

## DADES DE CONTACTE / DATOS DE CONTACTO

Llengua / Lengua      Telèfon / Teléfono      Mòbil / Móvil      Fax      Adreça electrònica / Correo electrónico  
 Valencià / Valenciano       Castellà / Castellano

## DADES A L'EFECTE DE NOTIFICACIÓ / DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

Nom de la via / Nombre de la vía      Número      Bis      Bloc / Bloque      Escala / Escalera      Planta      Porta / Puerta      Km

Codi postal / Código postal      Municipi / Municipio      Província / Provincia      País

Autoritze la notificació electrònica com a mitjà de comunicació preferent  
*Autorizo la notificación electrónica como medio de notificación preferente*

Autoritze l'Ajuntament perquè requerisca telemàticament les dades personals necessàries de la persona sol·licitant per a tramitar la sol·licitud  
*Autorizo al Ayuntamiento para que requiera telemáticamente los datos personales necesarios de la persona solicitante para tramitar la solicitud*

## DADES DE L'OBRA / DATOS DE LA OBRA

Emplaçament / Emplazamiento	Número	C. Postal	Referència cadastral / Referencia catastral
-----------------------------	--------	-----------	---

DESCRIPCIÓ DE L'OBRA / DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

Autoria i visat del projecte / Autoria y visado del proyecto	Número	C. Postal	Referència cadastral / Referencia catastral
Promotor/a responsable	DNI		
Constructor/a	DNI		
Projectista / Proyectista	DNI	Titulació / Titulación	
Direcció execució obres / Dirección ejecución obras	DNI	Titulació / Titulación	

**DECLARACIÓ.** Declare davall la meua exclusiva responsabilitat, que d'acord amb el que disposa l'article 71 de la Llei 30/92, de 26 de desembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú i disposició addicional dècima de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana, a complisc amb tots els requisits tècnics i administratius establits en la normativa vigent per a iniciar l'execució de les obres o realitzar els actes corresponents identificats en este document, i aporte la documentació legalment exigida al full 2; així mateix em compromet a mantindre el seu compliment durant el període inherent al dit reconeixement o exercici.

**DECLARACIÓN.** Declaro bajo mi exclusiva responsabilidad, que de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 71 de la Ley 30/92, de 26 de diciembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común y disposición adicional dècima de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, Urbanística Valenciana, cumplo con todos los requisitos técnicos y administrativos establecidos en la normativa vigente, para iniciar la ejecución de las obras o realizar los actos correspondientes identificados en este documento, aportando la documentación legalmente exigida en la hoja 2, comprometiéndome a mantener su cumplimiento durante el periodo inherente a dicho reconocimiento o ejercicio.

**(1) PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS.** Les dades facilitades per vosté en este formulari passaran a formar part dels fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament de València i podran ser utilitzades pel titular del fitxer per a l'exercici de les funcions pròpies en l'àmbit de les seues competències. De conformitat amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, vosté podrà exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant instància presentada davant del Registre Gral. d'Entrada de l'Ajuntament de València.

**(1) PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.** Los datos facilitados por Ud. en este formulario pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento de Valencia y podrán ser utilizados por el titular del fichero para el ejercicio de las funciones propias en el ámbito de sus competencias. De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición mediante instancia presentada ante el Registro Gral. de Entrada del Ayuntamiento de Valencia.

València,  
Valencia, .....

**SIGNATURA DE LA PERSONA DECLARANT  
FIRMA DE LA PERSONA DECLARANTE**

**DOCUMENTS QUE HA D'ADJUNTAR A LA  
DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBRES TIPUS I**  
SUBJECTES A LA NORMATIVA DE L'ORDENANÇA D'OBRES D'EDIFICACIÓ I  
ACTIVITATS

1. Fotocòpia del **DNI** de la persona sol·licitant i de la representant legal, si és el cas.
2. En cas de ser la persona interessada una **societat**, fotocòpia de l'escriptura de constitució d'esta i dels poders de representació de qui signa la sol·licitud.
3. Si les persones interessades estan constituïdes en **comunitat de béns**, hi hauran d'aportar còpia del contracte constitutiu de la dita comunitat i subscriure la instància tota la comunitat o qui n'exercisca la representació, sempre que acredite la dita representació.
4. Carta de pagament de l'**ingrés previ de la taxa** per actuacions urbanístiques, i **autoliquidació** de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres.
5. **Projecte bàsic i d'execució** (1 còpia en format paper i 1 en suport digital) subscrit per persona facultativa competent i visat pel col·legi professional corresponent, que reflectisca l'edificació existent i la reforma que s'hi pretén fer. Caldrà incloure-hi les especificacions necessàries per a justificar el dit projecte, incloent-hi les que es referixen a les instal·lacions necessàries en compliment de l'Ordenança de Prevenció d'Incendis (OMPI) i del Codi Tècnic de l'Edificació (DB-SI).
6. Certificat de **fixació de línies**, si és procedent, emés pel Servei de Planejament, a fi de determinar si l'edifici es troba fora d'ordenació.
7. Si les actuacions es referixen a **usos provisionals** caldrà aportar-hi document públic en què conste la renúncia a qualsevol indemnització en cas de demolició o eradicació de les obres o usos provisionals.
8. **Esquema tècnic justificatiu** segons el model inclòs en l'**annex IV.1** de l'Ordenança d'Obres d'Edificació i Activitats, signat per la persona projectista.
9. Estudi o estudi bàsic de **seguretat i salut** (RD 1627/97, de 24.10.97, BOE núm. 256, de 25-10-97).

**CONTROL FORMAL PREVI A LA PRESENTACIÓ AL  
REGISTRE**

En virtut del que disposa l'article 23 de l'Ordenança Reguladora de les Obres d'Edificació i Activitats es procedix, en este acte, a l'examen formal de la documentació adjuntada a la declaració responsable d'obres, i ha resultat:

**NO CONFORME** (documentació incompleta)

Els documents més amunt **NO MARCATS** per l'administració, falten o estan incomplets i, per tant, la persona declarant responsable disposa de **DEU DIES** per a aportar-los.

Transcorregut el dit termini sense aportar la documentació omesa o incompleta, es procedirà a l'arxiu de la sol·licitud sense més tràmit, en virtut del que disposa l'article 71 de la Llei 30/92, de 26 de desembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

De conformitat amb el que disposa la disposició addicional 10.5 de la Llei Urbanística Valenciana i l'article 23.1.a) de l'Ordenança Reguladora d'Obres d'Edificació i Activitats, el present requeriment determina la **impossibilitat d'iniciar les obres o de realitzar els actes corresponents** de la declaració responsable d'obres de referència.

**DOCUMENTOS QUE DEBE ADJUNTAR A LA  
DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS TIPO I**  
SUJETAS A LA NORMATIVA DE LA ORDENANZA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN Y  
ACTIVIDADES

1. Fotocopia del **DNI** de la persona solicitante y de la representante legal, en su caso.
2. En caso de ser la persona solicitante una **sociedad**, fotocopia de la escritura de constitución de la misma, y de los poderes de representación de quien firma la solicitud.
3. En el caso de que las personas interesadas estuvieran constituidas en **comunidad de bienes**, copia del contrato constitutivo de dicha comunidad, suscribiendo la instancia la totalidad de la comunidad o quienes ostenten la representación de ésta, siempre que acredite dicha representación.
4. Carta de pago del **ingreso previo de la tasa** por actuaciones urbanísticas, y **autoliquidación** del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras.
5. **Proyecto básico y de ejecución** (1 copia en formato papel y 1 en soporte digital) suscrito por persona facultativa competente y visado por el correspondiente colegio profesional, que refleje la edificación existente y la reforma que se pretende. Deberá incluir aquellas especificaciones necesarias para justificar el mismo, incluidas las que se refieren a las instalaciones necesarias en cumplimiento de la Ordenanza de Prevención de Incendios (O.M.PI) y Código Técnico de la Edificación (DB-SI).
6. Certificado de **fijación de líneas**, si procede, emitido por el Servicio de Planeamiento, en aras de determinar si el edificio se encuentra fuera de ordenación.
7. Si las actuaciones se refieren a **usos provisionales** se deberá aportar documento público renunciando a cualquier indemnización en caso de demolición o erradicación de las obras o usos provisionales.
8. **Esquema técnico justificativo** según el modelo incluido en el **anexo IV.1** de la Ordenanza de Obras de Edificación y Actividades, firmado por la persona proyectista.
9. Estudio o estudio básico de **seguridad y salud** (RD 1627/97, de 24.10.97, BOE n.º 256, de 25-10-97).

**CONTROL FORMAL PREVIO A SU PRESENTACIÓN EN EL  
REGISTRO**

En virtud de lo dispuesto en el artículo 23 de la Ordenanza Reguladora de las Obras de Edificación y Actividades se procede, en este acto, al examen formal de la documentación adjuntada a la declaración responsable de obras, resultando:

**NO CONFORME** (documentación incompleta)

Los documentos arriba **NO MARCADOS** por la Administración, faltan o están incompletos y, por tanto, la persona declarante responsable dispone de **DIEZ DÍAS** para aportarlos.

Transcurrido dicho plazo sin aportar la documentación omitida o incompleta, se procederá al archivo de la solicitud sin más trámite, en virtud de lo dispuesto en el artículo 71 de la Ley 30/92, de 26 de diciembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común.

De conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional 10.5 de la Ley Urbanística Valenciana y el artículo 23.1.a) de la Ordenanza Reguladora de Obras de Edificación y Actividades, el presente requerimiento determina la **imposibilidad de iniciar las obras o de realizar los actos correspondientes** de la declaración responsable de obras de referencia.